乡村小院连上向往的生活

本报记者 吴一凡



汉王镇紫山村。 通讯员 王新伟 摄

一方农家小院，能承载多少可能？

在徐州，答案正在被不断改写。推开铜山区张集镇梁堂村“艺绘坊”的木门，石桌上茶具静置，长木桌上摆满种子装饰画和手工果壳娃娃，院主人廖宝松正俯身教客人用一粒粒种子拼出图案。这个曾经荒芜的村舍，如今成了提供情绪价值的创意空间。不远处的“朴人烘焙”小院，麦香混着草木气息飘出，旺季单日客流量突破千人次。而在沛县安国镇五座楼村，63岁的独德金坐在自家小马扎上，一根根竹枝在指间翻飞，一天扎出50多把笤帚，供不应求。

从文旅体验到乡土电商，从老手艺到新业态，徐州以农村庭院为载体，盘活闲置农房院落，让方寸之地成为乡村振兴的生动实践场。

从“沉睡资产”到“消费场景”

乡村文旅普遍存在业态雷同、内容单薄、留客难等问题，破解“千村一面、千店一味”带来的同质化内卷，关键在从村庄自身的资源禀赋里找差异化切口。铜山区梁堂村通过拆建改造、修旧如旧，把50套石屋打造成功能相对完整的聚落示范区，农耕文化体验馆、面包窑、咖啡店、民宿等业态相继落地。

在梁堂村悠然堂民宿，来自河南的游客李先生享受着“慢节奏乡村度假”，“今年上半年民宿预订量稳步上涨，节假日全部满房，最直观的变化就是长住游客明显变多。”徐州悠然堂旅游资源开发有限公司市场部经理季传森介绍，民宿主打石屋小院业态，目前客群以徐州市区市民为主，大量周边城市游客形成周末、节假日旅居模式，乡村短途过夜游需求持续释放。

在这里，游客不再只是“Country Walk”的匆匆过客，越来越多的人选择“Country Stay”，把假期留给乡村小院。

汉王镇紫山村的实践则走向了更深层次的文化激活。手工锻打手艺人马思明把工作室安进乡村小院，将徐州汉文化融入铁壶创作，借助直播镜头展示铁壶锻打全过程，“让古老手艺在乡野间活起来、传下去”。紫山村通过改造56处村民闲置院落，打造出春泥陶艺空间、徐杰非遗艺术馆等特色空间。一座座小院，就这样把“沉睡”的存量资产变成了可消费、可体验、可传播的乡村新场景。

从“一门手艺”到“一条链条”

庭院经济的根基在“家”，活力在“业”。它虽然门槛低、形式活，却绝不意味着只能小打小闹。沛县安国镇五座楼村的故事说明，一门庭院里的老手艺，同样能扎出一条富民增收链。

独德金从小跟着父亲学扎笤帚，从事这项手艺活已有40余年。“在家门口就能干，不占地方，只要有材料随时能干起来。”他和妻子分工配合，每天能扎50多把，“做得结实耐用，在市场上很受欢迎”。

徐州的乡村悄悄变了模样。老手艺搭上了新快车，庭院里种出了“金疙瘩”。连田间的风景都变成了赚钱的商机，这些看得见、摸得着的变化，串联起徐州乡村全面振兴的生动答卷。

“以前村里没个像样的产业，年轻人都往外跑，现在不一样了，家家户户都有事干，日子有奔头。”独德金深有感触地说道。

老手艺在庭院里扎下了根，新农业也在同一片乡土上形成了规模。张集镇邓楼村的智能化养殖基地里，负责人苗佳新正挨个检查鸡舍温控，严把“无抗蛋”品质关。2015年他回乡创业时，曾面临资金、疫病、销售多重难题，好在有“三乡工程”的创业补贴和技术指导兜底。如今基地年产鸡蛋近千吨，销售额年增长率超30%。他还把养殖场变成“致富课堂”，带动30多户村民发展无抗养殖，每户年增收超10万元。

庭院里能养出“金蛋”，庭院外的山水同样能变成庭院里的好生意。柳泉镇北村村依托微山湖做起了“水文章”，湖鲜美食、快艇观光、生态采摘串起完整产业链，莲子、螃蟹成了抢手货。“村集体年收入超200万元，直接带动600名村民就业，村民人均年收入达4.15万元。”北村村委会副主任王文香说。30岁的刘赛看到家乡文旅火了，毅然回乡创业，成了农家乐主理人。旺季时一天接待游客超1500人，店里员工大多是本地村民。

一把笤帚、一枚鸡蛋、一湖水，庭院虽小，却串联起从生产到销售的完整链条，让农民在“家门口”嵌入产业链条、分享增值收益。

从“单向输出”到“双向奔赴”

庭院经济的发展离不开人才的推动。

城市居民渴望田园诗意与情绪价值，乡村则需要新理念、新业态和新人气。庭院经济搭建起城乡要素双向流动的接口。当“新村民”带着城市经验返乡，老院落便不再是静态的存量，而成为城乡之间的转换器。

在贾汪区，90后返乡青年宋超的经历是一个生动注脚。2020年从杭州回到老家后，他从卖大蒜起步，一场直播卖出100多吨；此后把直播间搬进果园，秋月梨单场直播销售额达30万元。2026年，他把AI工具打磨成一套“获客经营系统”，农户只需提供农场实景图片，系统就能生成不同风格的短视频，日产能从一两条跃升到10至20条。“对我和乡亲们来说，AI现在就是一把新农具。”宋超说。

截至目前，他的直播带货总销售额累计超过500万元，帮助100多家农户年均增收6万元以上。技术降低了门槛，让普通农户也能“为自己代言”，庭院里的一部手机，连接的是全国大市场。

乡村需要年轻人，年轻人也愿意到农村去寻找更多的发展机会。从廖宝松夫妇以游客身份踏入梁堂村后选择留下创业，到马思明把工作室从城市搬进紫山小院，再到宋超把AI“新农具”交到乡亲手中，“新村民”与老院落相互成就，让乡村既留得住乡愁，又看得见未来。

方寸之间，气象万千。当一间间闲置老屋被重新点亮，当一门门老手艺在庭院里找到新传人，当一部手机让农家院连上大市场，“小院子”便不再是地理空间上的边角余料，而成为承载产业、文化、人才与乡愁的复合载体。



一家人在特色小院打卡。（资料图片）



铜山区梁堂村的“朴人烘焙”小院。（资料图片）

初冬菜市场，C位给到了它们

本报记者 郑微

清晨七点，徐州农副产品中心批发市场已经热闹起来。货车、电动三轮车在市场里穿梭，交易区熙熙攘攘，吆喝声和讨价还价声混在一起，透着热腾腾的烟火气。

初冬时节，本地菜大批量上市，各色鲜果水产接续登场，老百姓的“菜篮子”“果盘子”满满当当，实惠新鲜，彰显着稳稳的民生保障。

平价好菜装满菜篮

走进蔬菜交易区，一捆捆大白菜、芹菜、包菜等新鲜蔬菜码放得整整齐齐，满眼青翠。据徐州农副产品中心批发市场招商宣传部主任赵莉介绍，眼下本地蔬菜迎来集中上市，市场里七成以上货源来自徐州及周边产区。大白菜0.6元/斤，包菜0.3—0.5元/斤，芹菜0.5—1元/斤，菜花、莴笋、青椒等家常蔬菜都落入一元区间，价格格外亲民。

“现在菜价真划算，我挑20斤萝卜回家腌萝卜干。”一位市民蹲在菜摊前，麻利地往袋子里装萝卜。批发商户谢欢喜告诉记者，近期天气晴好，大白菜、菠菜、莴笋源源不断从田间运到市场，加上黄瓜、豆角等南方调运蔬菜供给稳定，本地菜外地菜双向补给，货源充足，拉低了整体菜价。

“今年本地菜量大，芹菜、辣椒不少品类价格比往年低不少。”赵莉坦言，据预测，短期之内蔬菜供应将保持充沛，菜价低位运行的走势或将延续一段时间。

应季鲜果扎堆上新

蔬菜区一派红火，市场西侧的水果交易区则果香四溢，橙子、苹果、砂糖橘、香梨堆叠如山，批发商、采购的市民三三两两，边挑边尝。

水果商户王刚正忙着安排出货，他主做大宗果品批发生意，日均各类水果出货约上百吨。“今年水果整体价格低于去年同期。”王刚介绍，四川的爱媛果冻橙眼下正值销售旺季，是水果市场最受欢迎的柑橘单品之一，目前批发价在1.2—1.6元/斤，相较于去年3—4元/斤的价格，近乎腰斩。

谈及原因，王刚解释：“今年产地量大，市场走货慢，价格就下来了。”即便如此，爱媛果冻橙仍是当下爆款，一天可走货三四万斤，都是每天从四川产地直接发来的鲜果。“预计再过一段时间，口感能达到最佳状态，到时价格还有一定上涨空间。”王刚认为。

刚上市的早熟金秋砂糖橘也摆上了摊位，主要来自云南、四川等地，由于时间尚早，传统的广西品种砂糖橘还未登场。据介绍，目前砂糖橘的批发价在2—4元/斤，和去年基本持平，“甜度到位，只是风味还差一点火候，每日走货大约10吨。”王刚说。

今年苹果迎来丰收。在王刚的摊位上，大凉山的苹果堆得满满当当，批发价从每斤1元多到3元多不等，“你看这种常规大果，每斤在2元左右，脆甜脆甜的，很受欢迎。”王刚透露，苹果是水果区销量最大的单品，仅他一家，一天走货30吨左右，“社区团购、线上平台都来拿货，我们跟各大平台也有合作。”

库尔勒香梨今年同样产量大增，批发价落到2—3元/斤，较去年减产时的每斤4元多明显回落，由于刚上市，走货量和砂糖橘不相上下。

散户摊位上，草莓悄然上新，一颗颗鲜红欲滴，在阳光下泛着诱人的光泽。目前，宁玉和香野是市场上主流的草莓品种，其中宁玉草莓的批发价在7—15元/斤，甜宝上市量还不大，卖到17—18元/斤。

赵莉介绍，目前市场水果日交易量在200万斤，其中以柑桔类、苹果、梨、甘蔗、柚子等应季鲜果为主，丰富了市民的冬日果盘。

螃蟹正肥添滋味

水产区水汽氤氲，螃蟹正值最佳赏味期。虎子水产的陈女士正忙着打理螃蟹，来自固城湖、兴化的螃蟹摆满摊位。“现在正是螃蟹最肥美的时候。”陈女士一边捆蟹一边介绍，目前三两母蟹48—50元/斤，优质四两以上公蟹35元一斤，每斤要比去年同期便宜8—10元。

据了解，门店每日螃蟹出货约200斤，货源充足，可以持续供应到春节；店里同时还经营生蚝，满足市民的冬日水产消费需求。

沉甸甸的菜篮子，多彩的果盘子，膏满黄肥的螃蟹，初冬的徐州市场农副产品品类齐全，供给充足，藏着市井烟火，也守护着百姓冬日餐桌上的实惠和新鲜。

江苏沛县经济开发区开发建设规划生态环境影响评价第二次公示

根据《中华人民共和国生态环境法典》《规划环境影响评价条例》《环境影响评价公众参与办法》等相关规定，现进行江苏沛县经济开发区开发建设规划生态环境影响报告书公众参与第二次公示。

一、规划简介

规划单位：江苏沛县经济开发区管理委员会

环评单位：江苏南理环境科技有限公司

本轮规划范围：东至八里屯沟—汉源大道—汉旺路—徐沛运河，南至孙洼路，西至锐驰三路1100米—锐驰路西350米—西环路西500米—西环路—徐沛铁路，北至龙湖大道

规划总面积：29.09平方公里

规划期限：2026—2035年

产业定位：2大优势主导产业（新铝材、高端纺织），3大特色主导产业（新材料、人工智能与装备制造、现代食品）

二、公众意见反馈方式

公众可以在本次信息公开后，以电话（0516-69090082）、信函、电子邮件（748684209@qq.com）或者其他方式，向规划单位或委托的环境影响评价机构提交公众意见表，查阅纸质报告书场所为沛县经济开发区综合服务中心。

公众提出意见的起止时间：2026年11月18日至12月1日。

三、征求意见稿及公参意见调查表的网络链接：

公参意见调查表链接：https://pan.baidu.com/s/1B_OJh9wpna8As7q1zIhjhA?pwd=58j6 提取码：58j6

征求意见稿链接：https://pan.baidu.com/s/1hg_r6kuZu4R4obDzNoOPCQ?pwd=xnxh 提取码：xnxh

江苏沛县经济开发区管理委员会

2026年11月18日

地铁4号线“彭顺1号”始发

本报讯（记者 魏欣）11月16日，由中建五局承建的徐州市轨道交通4号线01标续建工程迎来重要节点：桥上村站至第一人民医院站区间“彭顺1号”盾构机在桥上村站顺利始发，标志着该区间正式进入盾构掘进阶段。

该区间位于铜山区，沿大学路布设，采用盾构法施工，正线起自桥上村站、终于第一人民医院站，右线全长897.251米。区间隧道主要穿越中风化石灰岩地层，岩石强度高，掘进难度大，地下管线交错，且紧邻第一人民医院等公共服务设施，施工场地狭小。针对地下水文、地层条件及沿线环境特点，项目团队提前开展专项研判，逐一辨识风险源，编制专项施工方案，并结合现场实际优化盾构掘进参数。

施工管控方面，项目建立盾构掘进全过程监测机制，对掘进速度、掘进推力、刀盘扭矩、土仓压力、盾构姿态、同步注浆量等关键参数实施动态跟踪，对地表沉降、管线沉降、建筑物倾斜、洞内隧道等监测实施信息化施工，及时纠正掘进偏差，降低对周边建筑和市政设施的影响，推动盾构施工精细化、标准化。同时，项目严格落实绿色施工要求，落实扬尘、噪声管控和渣土规范运输，减少施工对周边居民生活和医院正常诊疗秩序的影响。

徐州地铁4号线项目部相关负责人表示，将以此次盾构始发为新起点，坚持安全第一、质量为本，科学组织施工，严控关键工序，稳步推进掘进任务，确保工程按期优质履约。

徐州街舞IP登上“国字号”推介平台

本报讯（记者 王艺宸）日前，在苏州举办的2026中国体育文化博览会、中国体育旅游博览会推介大会上，徐州本土国际街舞IP“炸舞阵线”成功入选重点推介项目。据了解，“炸舞阵线”是本届大会上全国唯一入选的街舞类项目，也是江苏省3个重点推介项目之一。

2009年，“炸舞阵线”在徐州诞生，赛事以Breaking霹雳舞为核心，是扎根彭城沃土成长起来的潮流体育品牌。多年来，赛事每年吸引全球数十个国家和地区的顶尖舞者、裁判齐聚徐州同台竞技，持续推动街舞运动普及，搭建中外青年文化交流平台，不断探索体育、国潮与文旅深度融合的发展路径。团队坚持把徐州汉文化元素融入赛事包装，戏马台、楚王陵等城市地标元素频繁出现在赛事视觉设计之中，让街舞潮流与汉风文脉双向碰撞，把徐州汉风文脉和国潮潮流巧妙融合，借助赛事IP讲好徐州故事。此次登上国家级体旅融合展示平台，不仅充分展现徐州青年的活力，也成为我市推动潮流体育高质量发展的标志性成果。

炸舞阵线创始人贾伟表示：“我们始终秉承‘与舞者共成长’的初心，不只是办一场比赛，更希望借着街舞这个年轻化载体，传递徐州活力。街舞本身代表开放、拼搏、向上的运动精神，我们想把厚重的汉文化底蕴融入潮流表达，让更多年轻人看见徐州、爱上徐州。”

综合资讯

自助登报

办理地址：中山南路142号徐州报业传媒有限公司
咨询热线：85690469
唯一指定微信办理：18652275510

友情提醒：本栏目对所有信息的手续均进行严格审查，仍不敢保证每一条信息的真实性，请客户认真审核，因此产生的一切纠纷均自行解决。

下列丢失 声明作废

●李淑红中国人民解放军革命烈士三属优待证丢失，卡号：6216223000010129945

●童剑国（320322197012038614）退役军人优待证丢失，卡号：6214721106000695431

●高尚退役军人优待证丢失，身份证号码：320324198603080635

●徐州市贾汪区青山泉镇蔬菜社区股份经济合作社丢失农村集体经济组织登记证正本，统一社会信用代码：N2320305MF75376221，法定代表人：张元亮

●郑一博徐州市纪委工作证丢失，证号：160352

●徐州市民族团结进步促进会社会团体法人登记证书正本丢失，统一社会信用代码：51320300509385273R

●庄伟然（320323196804202453）位于北刘（程庄村）征收项目奥都花园北一区18号楼2单元601定销商品房产权调换备案表丢失，拆迁编号：BL1-53，备案表编号：0001391

●郭龙翼出生医学证明丢失，编号：320077816

●彭波涛警官证丢失，警号：032169

●田海医师执业证书丢失，编号：210320323000706，级别：执业助理医师，类别：临床，发证日期：2022年3月16日

●周厚旭出生医学证明丢失，编号：Q320963054

●沈爱侠退役军人优待证丢失，卡号：622824045100404 70

●徐州苏宁置业有限公司苏宁广场分公司开给徐州市维鹏电子有限公司装修押金收据丢失，号码：8770456，金额：5000元，开票日期：2022年9月7日