小小玻璃瓶串起创业路

本报记者 胡明慧 通讯员 孙梦梦

沃土逐梦人

白天,她是韩国高校课堂里的博士,研究方向是跨国企业战略、跨境贸易理论;晚上,她对着报关单逐项核对、回复海外客户邮件、安排团队工作。学生与CEO,看似反差强烈的身份,在王航身上融为一体。

28岁的王航,5年前远赴韩国求学,如今把家乡铜山区马坡镇的玻璃瓶,源源不断销往韩国、澳洲、德国、越南,年销售额200万元左右。

求学海外 牵起供需两端

王航的起点并不"高大上"。在国内读专科时,她学的是电子商务物流;赴韩后,本科攻读流通通商,今年是她读博的第一年,研究全球经营学。

5年异国求学路,她把课堂延伸到展会、花卉市场和线下商圈:蹲在首尔花市看花瓶的陈列,走进澳洲商圈调研玻璃瓶定价,记录不同国家烧酒容器的规格差异。别人眼中的逛街打卡,于她都是市场调研。

"我熟悉家乡完整的产业链,又在海外学习,这就是留学生助力本土产业出海独有的优势。"王航说得实在。留学前她就已经涉足外贸,主要客户集中在韩国,于是她选择赴韩求学,打定主意打通海外资源与家乡产业的联结。借留学之便,一头扎进韩国市场,拓展玻璃瓶出口业务。

从零摸索 把全链条吃透

2020年,王航在家乡注册外贸公司。创业之初,她对跨境贸易流程一无所知——商务报价、样品寄送、对接货代、订舱发货、整理报关单据,还要钻研各国产品认证标准与贸易规则,一项项攻克难关。最忙的时候,白天上课,晚上对着报关单逐项核对,时差成了她天然的"工作时间表"。

凭着这股钻研劲头,她积累稳定海外客户20余名,还在澳洲搭建了约300平方米的海外仓。眼下正在考察韩国仓储场地,谋划布局新站点。

一个人的力量终究有限。最近她回到家乡,招聘常驻园区的工作人员,手把手培训。"我有渠道、能跑业务找订单,但一个人跑不过来,得把团队搭起来。"王航说,未来订单将交由专门团队承接运营,自己把重心放在人才培养上。

产业集群 是创业者的底气

王航的底气,来自脚下这片土地。马坡镇已经形成玻璃瓶研发制造、模具加工、丝印喷涂、制盖、纸箱包装完整配套链条,线下批发、线上电商、跨境出口、专属物流高效联动。"在园区内就能完成生产、包装、物流全流程,大幅减少异地沟通和货物转运成本,供货效率明显提升。"上下游企业就近布局,让她敢于承接急单、兑现交期承诺。

暖心的营商服务,也为她的创业之路托底。前段时间村里修路封路,一批货物急需发出,她联系镇工业办,10分钟内就收到通行方案,货物按时启运。"即便身在海外,遇到难题也找得到对接人、办得了急事,感谢身边每一个给予帮助的人。"这份安心,是她放手拓展业务的另一重底气。

常年往返家乡与韩国,王航真切感受到产业的变化:"早些年行业内卷,很多工厂拼低价、重产能、轻品质。近两年发展思路明显转变,越来越多企业深耕品质,推动半成品向成品升级,朝着品牌化、高附加值方向突围。"

不想只做跨境电商 更想做资源整合

在韩求学期间,王航搭建起海外市场与本土工厂的双向桥梁:把收集到的需求趋势及时反馈给家乡合作工厂,助力精准打样、优化生产、严控品质。她精准核算出厂、物流、海外交付全链路成本,促成一笔笔跨境订单。

对于未来,王航规划清晰:博士毕业后深耕产学研融合,希望能进入国内高校任教,搭建校企合作桥梁,推动高校资源与马坡玻璃产业深度融合;依托产业实操场景开辟实习渠道,定向培养跨境贸易、产业运营、国际营销人才;紧跟AI浪潮,以学术研究赋能传统玻璃制造,助力本土产业向绿色化、智能化、品牌化、国际化升级。

如今,马坡镇玻璃产业正奋力突围。一批像王航一样的本土青年,带着学识与国际视野,成为故土产业链接海外市场的纽带。他们从家乡出发,又把世界带回家乡。马坡玻璃借着跨境贸易的东风,扬帆出海,驶向更广阔的远方。



王航在马坡镇园区办公室跟客户签合作协议。 受访者 供图

智能大棚育出优质辣椒苗

本报记者 沈子琦

在沛县敬安镇,辣椒育种正在被重新定义。过去,一株辣椒苗长得壮不壮,靠的是老师傅蹲在棚里看叶色、摸土墒、凭手感;如今,在江苏恒润高新农业发展有限公司(以下简称"恒润高新")6000亩大棚里,决定种苗生长的,是遍布棚内的传感器、控制器,以及一张看不见的物联网。

走进恒润高新的育苗棚,最先映入眼帘的不是辣椒苗,而是棚顶、棚间不起眼的设备:日光温室控制系统、自动喷淋系统、智能管理系统,现代化设施覆盖每一座大棚。

大棚智能自动通风系统实时捕捉风向、风速、温度、太阳辐射、土壤温湿度等环境数据,传回温室自动控制系统后,系统依据辣椒苗生长的阶段需求作出判断。温度偏高,自动开窗卷膜;光照不足,启动生物补光;湿度偏离适宜区间,联动风机湿帘调节。

开窗、卷膜、补光、通风,整套流程无需人工逐项操作,系统自行完成闭环调控,把温室内环境始终维持在对植物生长最有利的区间。

全自动温湿度智能育苗棚,则把精度推得更细。除温度、湿度、光照、气压等常规指标,系统还监测紫外线强度、土壤墒情,灌溉施肥也纳入自动管控。

这意味着,辣椒苗从萌发到成苗,每一个环境变量都被记录、被响应。恒润高新副总经理卢鹏的描述很直白:"湿度低了自动浇水,温度高了自动通风。"朴素话语背后,一整套环境控制逻辑,替代了传统人工感官判断。

育苗智能化只是起点。在恒润高新,智能水肥一体化系统,把"精准"落到作物根系。系统依据蔬菜需水需肥规律、生长环境和土壤状况,采用智能水肥管理模式,对灌溉和施肥实行定时、定量控制。

对于辣椒育种这种要求高的生产场景,水肥均匀度关系到出苗整齐度和种苗质量,这套系统的价值,远不止于节水节肥。

技术最终要赋能产业发展。敬安镇辣椒制种面积达1.8万亩,产销体量占据全国辣椒育种市场"半壁江山"。

恒润高新作为当地种业龙头,累计获得106个新品种权保护、88项专利,登记辣椒品种289个。这些成果的底气,来自6000亩搭载智能系统的大棚。智能化让规模化生产守住标准化底线,标准化持续擦亮产业品牌。

从一棚温湿度自动调节,到一株苗根下的精准水肥供给,再到种子基因数据、市场订单联动,恒润高新大棚里的变化,不是某一设备的升级,而是一套生产方式的整体切换。智慧农业,让每一株辣椒苗茁壮生长,让每一份投入都落到实处。

数智田园

精准引才,用心留才

——睢宁县睢城街道做好人才服务

本报记者 武佩剑 刘亮 通讯员 王艳婷

人才是第一资源,也是高质量发展的关键支撑。今年以来,睢宁县睢城街道把人才作为引领、服务经济社会发展的第一资源,围绕产业发展、社区治理、民生服务,持续拓宽引才渠道、优化服务环境,大力营造"重才爱才"的浓厚氛围,以高质量人才工作推动街道高质量发展。

"在街道人才办的牵线下,县科技镇长团专家组深入企业,了解我们在氢能核心技术攻关、高端技术人才、技能型工匠引育等方面的痛点难点,帮助企业破解发展难题。"江苏天器氢能源科技有限公司负责人说。

企业诉求在哪里,人才服务就跟进到哪里。

睢城街道将人才工作摆在突出位置,明确责任分工,细化推进措施,各部门、各社区协同联动,形成齐抓共管的工作格局,推动人才工作落到实处。街道组织工作人员深入辖区企业、商圈等地走访调研,全面了解企业经营状况、用工需求及人才发展诉求,常态化开展"政策进企宣讲""人才暖心走访"等活动,面对面解读高层次人才认定、补贴扶持等政策。同时为辖区高层次人才、技能人才、青年人才、返乡创业人员分类建档,动态掌握人才底数和服务需求,让人才服务更精准、更有温度。

"我是应届毕业生,看到天元大集上有人才招聘活动,特意过来看看能不能找到心仪的工作。没想到江苏瑞特钢化玻璃制品有限公司、江苏盛典礼品工艺有限公司等辖区重点企业都提供了很不错的岗位。逛集市的同时找工作,氛围轻松。"求职者王强说。

睢城街道聚焦辖区产业发展需求,持续深化与高校、职业院校战略合作,建立人才交流机制,加强科研合作,全面拓宽人才引育渠道,为产业发展提供智力支撑。今年以来,街道邀请东北大学、四川大学、西安邮电大学、江苏师范大学等高校专家走进9家辖区企业开展人才服务,累计招引高校毕业生140余人、产业骨干人才2名。

在睢城街道,人才与产业双向奔赴,正不断转化为看得见的发展实效。

"在睢城街道的助力下,企业完成了数智化改造。"松谷激光科技(江苏)有限公司副总经理张刘介绍,公司开发的MES系统全面落地,以切管机生产为例,生产周期从11天压缩至7天,生产效率提升15%至20%,采购、生产、仓储综合成本降低约15%。

"这是我首次申报生活补贴,在街道人才办指导下,通过公司进行统一申报很方便。"就职于睢宁万丰天然气有限公司、毕业于南京理工大学的青年人才王新中说,"一万元生活补贴实实在在到手,政策红利暖心又给力。"

睢城街道聚焦人才安居、办事、子女入学等现实诉求,依托党群服务中心、便民服务站等阵地,提供政策咨询、业务办理等便捷服务,打通人才服务"最后一公里"。同时,街道常态化开展走访慰问,协调解决人才工作、生活中的各类难题,不断增强人才的归属感和认同感。

汩汩清流润民心

(上接01版)"十四五"期间全区供水管网累计投资约3.98亿元,"十五五"规划继续投资约8亿元,可满足居民生活、工业生产和市政绿化消防等用水需求。一张张蓝图次第铺展,为城乡供水保障积蓄着更充足的后劲。

从府西路的沟槽到凤凰花园的水龙头,从城区的四大中心泵站到乡镇的加压泵站,一条条更新后的管网如同城市的"血脉",将清流送入铜山千家万户。铜山还在城区配置5眼应急备用水源井,应急供水能力达每日1.26万立方米,为稳定供水提供坚实保障。

"供水保障不是一时之功,我们要的是让群众长期受益。"铜山区水务局副局长王振表示,下一步将加快已落实资金项目推进速度,尽快形成实物量,及时拨付资金,避免资金闲置。同时,加大对上协调力度,紧盯灌区、老旧水库改造等正在争取资金的项目,提高获批成功率;加快储备类项目前期工作进度,特别是城区排水管网改造和供水保障二期工程,以2027年第一批专项债和"两重"、中央预算内投资申报城镇生活污水整治项目为目标,倒排节点、加速推进。

(上接01版)

智能初筛"跑"在人工前

环评文本动辄上百页。过去,审批人员逐条审核,费时费力,还容易出现标准不一。如今,市生态环境局研发的环评文本专项解析工具成为审批人员的"智能助手"——鼠标一点,关键信息快速检索、自动比对。支撑审批的,是9方面24类智能审查规则框架,以及500余份政策法规数据清理入库搭建起的智能问答平台。

"过去是'人工逐项审核',现在是'智能初筛+人工精审'。"市生态环境局行政审批科科长王茹介绍,依托标准化审查规则开展智能预审,已在江苏恒安达电子科技芯片模组生产基地项目、徐州阿迈森合金刀头及截齿生产线项目等十余个项目中应用,单个项目技术审查用时大幅减少,自由裁量空间也同步收窄。2026年以来,全市累计完成环评审批项目459个,其中报告书33个、报告表426个,审批效率持续攀升。

一纸承诺替代一摞材料

如果说智能审批解决的是"审得慢",那么告知承诺制破解的则是"材料多、跑动繁"。市生态环境局对智能制造、基础设施等6方面18个行业实行告知承诺制审批,明确流程、材料和监管规则,企业办事有据可依。更让企业暖心的是,告知承诺制项目取消技术评估和专家审查环节,提交环评文件及书面承诺后即予审批,审批时限从法定30日压缩至即办即结。

"承诺即批"会不会降低准入标准?市生态环境局以信用约束和事后监管作答:以企业信用承诺为基础,加强事中事后监管,确保提速不降质。改革实施以来,全市累计办理告知承诺制环评审批42件,企业跑动次数减少三分之二以上,制度性交易成本明显下降。

一次评价多方复用

改革的红利还在向更大范围延伸。市生态环境局在巩固省级以上园区改革成效的基础上,将市县级特色产业园区有序纳入联动改革名录,目前全市已有11家产业园区实现规划环评与项目环评联动,覆盖经济技术开发区、高新技术产业园区、特色产业集聚区等多层级载体。

对符合规划环评结论及审查意见的入园项目,市生态环境局系统落实政策法规免重复论述、选址结论直接引用、现状数据共享复用、依托设施简化论证、监测计划统筹优化、同类项目打捆办理等6项简化举措,精准剔除重复评价内容。截至目前,累计为200余个入园项目提供简化审批服务,项目环评编制工作量平均压减30%,单个项目审批时限较法定时限压缩50%,真正实现"一次评价、多方复用"。

从"能办"到"好办易办"

"审批更快、材料更简、企业负担更轻,生态环境准入更精准。"王茹用一句话概括改革成效。

以"智能审批+告知承诺"为主线、以规划环评联动为延伸、以政务服务优化为保障,市生态环境局的改革实践体现了"数字赋能、信用承诺、集成改革、服务前移"的优化营商环境逻辑:智能审批破解"审得慢、标准不一",告知承诺制破解"材料多、跑动繁",规划环评联动放大改革红利,政务服务优化保障提速不降质。

下一步,市生态环境局将拓展智能审批行业范围,深化"人工智能+政务服务",完善信用监管闭环,努力形成可复制可推广的"徐州经验",让更多项目在徐州落地跑出"加速度"。

徐州市铜山区国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

铜自然资规(高新)挂告字[2026]16号

经徐州市铜山区人民政府批准,徐州市铜山区自然资源和规划局决定出让以下1宗地块国有建设用地使用权。本次国有建设用地使用权实行网上挂牌出让,通过徐州市自然资源网上交易系统(http://www.landxz.com/home)(以下简称网上交易系统)进行。具体内容现公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求(见表一)

上述地块规划设计要求详见地块规划条件及规划条件附图。本次出让地块所涉及地下空间使用权设立及其各项规划管控要求的出具,均依据已经依法批准的详细规划中相应地下空间的开发利用内容,符合《中华人民共和国城乡规划法》、《城市居住区规划设计标准》(GB50180-2018)、《江苏省城乡规划条例》、《江苏省城市规划管理技术规定》、《省政府办公厅关于加强城市地下空间开发利用的指导意见》(苏政办发[2020]58号)、《江苏省自然资源厅党组关于严格执行国有建设用地出让规定进一步加强监管监督工作的意见》(苏自然资党组发[2019]94号)等法律法规和技术规范标准有关规定。

二、竞买人资格要求

凡中华人民共和国境内外的企业、团体和组织,除法律另有规定者外,均可参加竞买。

不接受自然人竞买、不接受联合竞买。

欠本区土地出让金的单位以及其开办、投资、入股的企业、团体或其他组织不得参加竞买;欠本区土地出让金的单位的开办人、投资人、入股人也不得参加竞买;因企业原因造成地块闲置一年以上的也不得参加竞买。

三、挂牌起始价、竞买保证金和挂牌时间(见表二)

符合报名资格条件的竞买申请人可于挂牌时间内,持有效数字证书登录网上交易系统提交申请。缴纳竞买保证金的截止时间为2026年12月16日15时。

本公告地块缴纳竞买保证金只可选择"高新区农业银行"、"高新区江苏银行"、"高新区邮储银行"。

竞买申请人按规定缴纳竞买保证金,经江苏省用地企业诚信数据库比对合格后,网上交易系统将自动赋予竞价资格。

挂牌截止前1小时停止更新挂牌价格,停止更新挂牌价格期间,仍有其他竞买人要求报价的,转入限时竞价。

四、中标原则:

本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

五、出让年限:

工业用地40年。

六、其他需要公告的事项:

(一)竞买人应严格自律,不得泄露报名及竞买信息,对泄露相关信息影响土地市场秩序的,半年内将限制其及关联企业参与徐州市铜山区土地市场竞买。

(二)资格审查要求:网上交易实行报名资格后审制度,地块成交的竞得人,须在网上交易系统确认竞得之日起5个工作日内持《国有建设用地使用权网上交易竞得通知书》,按须知要求将有效报名资料提交徐州市铜山区自然资源和规划局高新区分局进行资格审查,通过报名资格审查后,竞得人与出让人签订成交确认书。如竞得人未能在上述时限内提交出让文件要求的资料、通过资格审查的,竞得结果无效,出让人有权没收其全额竞买保证金,同时可要求其对造成的损失依法承担赔偿责任。竞买结束后,即退还未竞得该地块的竞买人的保证金。对竞得人资格、参与竞买人资格、竞得人资金来源有异议且提供可靠证据实名举报的,经审查确认后,取消竞得人、竞买人资格,半年内禁止参加徐州市铜山区国有建设用地使用权挂牌竞价出让活动等。地块竞买资料审查完毕后进行公示5日、公示5日无异议后,徐州市铜山区自然资源和规划局将与确定竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》。

(三)本次挂牌出让的其它要求,请登录网上交易系统详见挂牌出让文件(铜自然资规(高新)挂告字[2026]16号网上挂牌交易公告、交易须知、规划技术条件等)。

(四)登录徐州市国有建设用地使用权报名需要办理CA证书,可到徐州市新城区新安路5号F03窗口办理。

(五)竞买人不在本区的,竞得人竞得土地后15日内必须在高新区注册全资子公司进行开发建设。

(六)竞得人须在签订国有建设用地出让合同前,与高新区管委会签订《"标准地"+"双信地"出让模式投资发展监管协议书》,宗地投资强度及税收等要求按照监管协议执行。

联系人:张先生 梁女士

联系地址:铜山新区行政区府中东路7号嘉源大厦6楼徐州市铜山区自然资源和规划局

邮 编:221006

电 话:0516—83319112、83319198、83506113(高新区分局)

网 址:http://www.landxz.com

数字证书办理咨询电话:

江苏CA:025-96010,13775961427

CFCA:400-166-2366,19852149984

徐州市铜山区自然资源和规划局

2026年11月13日

(表一)

地块编号	地块名称	土地坐落	土地用途	出让面积(平方米)	规划指标				备注
					容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度(米)	
2026(高新)-16号	奎河东路东徐村东沟南地块	奎河东路东、徐村东沟南侧	工业用地	133979	≥1.1	≥40%	≤7%	≤50	该地块可同时出让土地(地上、地下)面积133979平方米

(表二)

地块编号	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)	最小增幅(万元)	公告挂牌时间	成交价款支付方式
2026(高新)-16号	3618	3618	5	公告时间:2026年11月13日至2026年12月3日。挂牌时间:2026年12月4日9时至2026年12月18日15时	竞买申请人须按时足额缴纳竞买保证金,土地成交5个工作日内签订成交确认书,成交确认书签订后10个工作日内签订《出让合同》,《出让合同》签订之日后一月内付清出让金。