

云龙区潘塘街道 五年实干淬华章 逐梦奋进新潘塘

本报记者 宋新 通讯员 鹿奔

时光镌刻奋斗足迹，实干书写发展答卷。“十四五”以来，云龙区潘塘街道立足城郊片区发展独特区位，紧扣云龙区“一核三心”发展战略，锚定高质量发展任务，凝心聚力、真抓实干、攻坚克难，实现综合实力稳步攀升，城乡面貌焕然一新、民生福祉持续增进、治理体系迭代升级，先后获评徐州市高质量发展先进集体、云龙区高质量发展先进集体，在新时代基层现代化建设征程中交出了一份亮点纷呈、厚重扎实的时代答卷。

铸魂固本、强基聚力，党建引领全域发展

潘塘街道始终把政治建设摆在首位，以标准化规范化建设夯实基层根基，以党建赋能引领全域发展，推动党的政治优势、组织优势全面转化为发展优势。落实“三级下沉”工作机制，常态化走访联系群众，联动徐州市中医院等单位，组织健康义诊等活动。打造姜楼“春风党建”等特色党建品牌，策划开展“春风映鹊桥·和睦暖基层”老年特色活动、“七彩的夏日”系

列青少年活动、“六载饺香承初心·七旬高堂享合欢”敬老爱老等党建活动100余场。聚焦环境整治、抗旱防涝等重点工作，持续深化党建引领基层治理。聚焦“两新”组织、新业态新就业群体党建攻坚，实现辖区非公企业、社会组织党组织全覆盖，布局建设5处新就业群体服务站点，打通党建服务基层“最后一公里”。

聚力产业、深耕项目，经济质效节节攀升

潘塘街道始终坚持以产业提质激活发展动能，以招商引资积蓄增量活力，以优质服务护航企业成长，推动辖区经济运行稳中有进、提质增效。五年间，潘塘街道核心经济指标实现稳步突破，限上贸易销售额增长45%，规上工业、建筑业产值连年稳步提升。招商引资硕果累累，精准落地富兰卡智能家居等一批成长性好、带动性强的优质产业项目，为辖区产业发展注入全新动能。经营主体培育成效显著，建立重点企业培育库，精准扶持本土骨干企业转型升级，科技型中小企业、高新技术企业培育实现新突破。营商环境持续迭代优化，常态

化开展企业大走访、一对一精准包挂服务，建立企业诉求闭环处置机制，精准破解企业融资、用工、经营、项目推进等难点堵点问题，以精细化、暖心化、专业化政务服务，持续释放市场活力，让优质营商环境成为潘塘高质量发展鲜明的名片。

城乡相融、提质换貌，乡村振兴纵深推进

潘塘街道坚持以乡村振兴统筹城乡发展，聚焦产业赋能、基建提档、生态提质，全方位推动乡村面貌蝶变升级，打造宜居宜业和美乡村样板。在特色产业培育上，潘塘街道深挖本土资源优势，提档升级闫河果蔬园、姜楼生态农庄、鲈鱼养殖等项目，推行“小田并大田”、新品种示范种植模式，持续壮大村级集体经济，有效带动群众就近就业、增收致富。乡村基础设施实现系统性升级，实施道路硬化、河道整治、涵闸修缮、排水管网改造等民生工程，硬化村内道路超8万平方米，有效解决群众出行、排水难题，完善乡村基础配套体系。生态环境治理成效显著，全面落实河湖长制、林长制，深入实施绿化“三化”工程，

新增绿化面积300余亩。积极推进厕所革命，改造提升千余座户厕及公厕，乡村环境卫生、生态风貌实现全方位提升，绘就水清岸绿、路畅景美的乡村新画卷。

枝叶关情、惠民暖心，民生福祉持续增进

潘塘街道始终坚守以人民为中心的发展思想，聚焦群众急难愁盼问题，精准落实兜底保障、就业增收、便民服务、文化惠民等各项举措，持续擦亮民生幸福底色。潘塘街道持续织密织牢社会保障兜底网络，对低保人员、特困人员、残疾人、困境儿童等特殊群体实行精准帮扶、应保尽保，牢牢守住民生底线。稳就业、促创业成效突出，累计举办专场招聘会40余场，对接优质企业百余家，提供就业岗位近600个。精准关爱重点群体，高质量完成“梦想小屋”改造、老旧房屋适老化改造、妇女健康筛查、退役军人优抚慰问等暖心服务，用心用情守护特殊群体。便民服务效能持续升级，创新推行“首问办、提级办、协同办”工作机制，街道及社区便民服务站点累计完成帮代办事项3000

云龙区汉风街道 壮大产业实力 做优城市功能

本报记者 宋新 通讯员 王欣雨

五年，是时间的刻度，更是奋斗的标尺。回望“十四五”，作为云龙区“一核三心”战略核心承载地、区域金融服务主战场，汉风街道坚持党建引领，以“实干”为笔、以“笃行”为墨，在产业能级、民生福祉、城市品质的考卷上，写下了一份厚重而温暖的基层答案。站在“十五五”的新起点，汉风街道正锚定现代化区域中心城市核心功能区建设目标，凝心聚力，奋楫再出发。

楼宇经济“向上生长” 撑起产业硬脊梁

楼宇是汉风街道最鲜明的产业“垂直印迹”。五年来，街道坚持“以楼聚产、以产兴街”，把每一平方米的楼宇空间都变成高质量发展的“高产田”。数据最有说服力：全街净增“四上”企业99家、高新技术企业11家、

专精特新中小企业4家，培育亿元税收楼宇6座。在淮海金融服务中心，245家金融及总部型企业强势集聚，响乐文化、嘉环数字等一批优质企业相继落子，一个“金融引领、总部集聚、产业协同”的现代产业生态圈已然形成。楼宇“向上”的同时，产业“向新”的步伐从未停歇。汉风街道创新“以商招商”模式，依托汉风商会平台，精准导入嗨森无人机培训基地等15个全生命周期管理项目，在低空经济、数字智能等未来产业赛道上抢先布局，深度融入全市科创大走廊发展格局。为了让企业“进得来、留得住、发展好”，汉风街道构建起“街道一楼宇一园区”三位一体服务机制，楼宇服务站点专员驻点帮扶，累计走访企业千余家，用心用情破解发展难题，让营商环境成为街道的金字招牌。消费场景的“破圈”融合，则为产业注入更多活力。依托淮海国际博览中心、奥体中心“双核心”资源，汉风街道敏锐捕捉演唱会、“苏超”赛事带来的流量机遇，推动会展、体育、文旅、商贸深度耦合。招商M大道湖景商业载体加速崛起，区域首发首秀

首店频频落地，“吃住行游购娱”全链条消费场景日渐丰满。楼宇产业、会展赛事、商业消费互促共进，区位优势正在加速转化为不可替代的产业胜势。

民生温度“向下扎根” 托起百姓幸福感

发展的成色，最终要体现在老百姓的笑脸上。汉风街道始终把“人民”二字贯穿于每一个治理细节，让现代化建设成果更有温度、更可感知。“一老一小”是民生关切的重中之重。汉风街道综合性养老服务中心配备40张床位，提供“医、养、护”一体化服务；太行路社区长者食堂等4处长者食堂飘出家常饭菜香；永泰社区老年大学等3所社区老年大学里琴棋书画其乐融融——“老有颐养”不再是抽象概念，而是每天触手可及的生活日常。爱心暑托班连续开办，为双职工家庭子女送上快乐假期；12处“彭城驿站”暖新站点遍布街巷，为外卖骑手、快递员提供歇脚充电的“避风港”。分层分类的救助帮扶体系精准兜底，

在昆仑社区等地建设4个家门口就业服务站，开展24场专场招聘会，搭建就业桥梁——每个数字背后，都是一个家庭的踏实与安心。文化惠民如春雨润物。汉风街道以新时代文明实践阵地为依托，做强“汉韵新风”品牌矩阵，构建起“1+9+N”全域实践网络。蝶梦社区青春夜校吸引250余名青年学员，昆仑社区依托时代艺境新时代文明实践点组建15个群众社团，“太行之星”“永动力”等特色点位将舞台交给居民，让居民从“旁观者”变成“主角”。“茉莉花开”文艺直通车、国货市集、王杰精神我来讲……530余场文明实践活动不重样、服务不断档，理论宣讲与便民服务“飞入寻常百姓家”，文明新风在街巷邻里间悄然生长。

城市品质“向美而行” 绘就宜居新画卷

汉风街道全力服务重大项目建设，淮海金融服务中心一期、璟巨广场等牵引性工程有序推进；质子重离子医院已竣工待投产，将补齐区域高端

余件，大幅压缩办事流程、提升办事效率。深耕精神文明建设，依托新时代文明实践所（站），常态化开展写春联、邻里饺子宴、民俗展演、文体联谊等群众喜闻乐见的文化活动，丰富群众精神文化生活，让民生温度可感可及。

精治善治、守牢底线，平安建设坚实有力

潘塘街道深入践行新时代“枫桥经验”，构建源头防控、精准排查、多元化解、闭环处置的现代化基层治理体系，全力守护辖区平安稳定。坚持矛盾纠纷源头化解、前端处置，常态化开展矛盾纠纷大排查大化解行动，实现小事不出社区、大事不出街道。安全生产监管从严从实，聚焦燃气安全、自建房、消防安全、粉尘涉爆等重点领域，常态化开展安全生产治本攻坚、专项整治行动。智慧治理赋能增效，构建“低空智联网+天眼监测+网格巡查”立体化治理模式，基层治理数字化、精细化水平大幅提升。风帆正好是扬帆时，策马扬鞭再奋蹄。回望五年，是砥砺深耕、硕果累累的五年；展望未来，是蓄势腾飞、大有可为的五年。站在“十五五”全新历史起点，潘塘街道将延续奋斗姿态、永葆初心，持续深耕产业发展、精进基层治理、厚植民生福祉、擦亮城乡底色，以更强担当、更实举措推动街道经济社会高质量发展再攀新高，为云龙区现代化建设贡献更多潘塘力量。

肿瘤医疗短板；紫金中学正式投用、云龙区图书馆新城分馆（新城书房）等民生配套加速落地，城市功能日趋完善。深化政银企对接，推动供应链金融落地见效，为实体企业争取融资5000余万元——硬环境与软服务同步提升，区域综合承载力持续增强。治理的智慧，藏在每一次“主动预判”里。依托“党群e家通”数字化平台，汉风街道深化“党建+网格”双线融合，市、区、街三级党员下沉一线，城市治理从“被动接单”转向“主动解题”。绿色是汉风最动人的底色。汉风街道常态化落实工地扬尘“六个百分百”管控、餐饮油烟专项治理，严管渣土运输和物料遗撒；肖庄河清淤疏浚、巡河护水常抓不懈，岸坡保洁不留死角。“书香换花香”“绿享生活，节能先行”等主题活动持续开展，线上平台畅通环境问题上报渠道，党员志愿者带头参与，绿色生活理念已融入居民日常生活。征程万里风正劲，重任千钧再出发。“十四五”的累累硕果，是汉风街道向上攀登的台阶；“十五五”的壮阔蓝图，正等待新的奋斗去绘就。站在新的历史节点，汉风街道将紧扣市委、区委决策部署，聚焦“一核三心”发展战略，持续壮大产业实力、做优城市功能、厚植民生福祉，在“科产城人”融合发展的时代命题中，奋力书写现代化区域中心城市核心功能区建设的汉风篇章。

障更精细。

党建赋能守护万家温暖

党建引领强担当，暖心保供践初心。徐矿西部热力董事长兼总经理朱相明表示，公司坚持党建与供热保障深度融合，充分发挥基层党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用，“以党建引领压实工作作风、提速项目进度、严把工程质量，以红色力量护航今冬供暖各项筹备工作高效落地。”供暖保障事关千家万户冷暖，是重要的民生工程、民心工程。作为国有企业，徐矿西部热力始终把社会责任扛在肩上、把群众冷暖放在心上，坚持“供暖无小事、服务无止境”的工作理念，以“事事落实到位”的执行力统筹抓好热源保障、管网运行、应急抢修、用户服务各环节工作，努力做到供暖时间不延迟、供暖温度不降低、服务质量不打折，以实际行动践行国企担当、回应群众期盼。“目前，管网改造、换热站升级、注水打压等各项供暖筹备工作均按既定时序稳步推进。”朱相明表示，下一步，徐矿西部热力将持续紧盯工期进度，严守安全底线、严控工程质量，高质高效完成全部检修改造任务，以扎实充分的前期准备，保障今冬供暖平稳、安全、优质运行，切实守护群众冬日温暖。

停热不停工 护航千万家 ——徐矿西部热力多措并举筑牢今冬供热保障防线

本报记者 孟丽

9月，2026—2027年度供暖季就进入倒计时了。为全面筑牢供热保障防线，消除管网隐患、提升供热质量，江苏徐矿西部热力有限公司（以下简称徐矿西部热力）抢抓供暖前黄金施工窗口期，统筹推进老旧管网更新、换热站检修升级、管网注水打压等系列前置筹备工作，以精细化举措扎实备战今冬供暖，全力保障辖区居民温暖过冬。

为老旧管网进行“靶向治理”

9月9日上午，记者在滨湖花园一期施工现场看到，4号楼、5号楼单元管网改造作业有序开展，施工人员分工协作、加紧施工，现场一派热火朝天的景象。该公司生产部副部长陈锦胜介

绍，滨湖花园一期4号楼、5号楼建成年限较长，楼栋单元供热管网老化锈蚀问题突出。“上个供暖季，管网多处出现渗漏点位，系统需频繁补水维持运行，不仅增加设备运行负荷，也影响整体供热稳定性。若不及时更新改造，老旧管网隐患将直接影响今冬供暖质量与安全稳定运行。”为此，企业自8月起组织施工队伍进场，对两栋楼共计8个单元的老旧供热管网实施整体更换，从源头根除渗漏隐患。施工现场虽暂时对居民日常出行造成些许不便，但业主们都表示理解支持，“短期施工虽然不便，但换来的是整栋楼长久稳定的供暖，我们期待管网改造全面完工后，家里冬季供热更均衡、稳定、可靠。”大家高兴地说。换热站“体检”夯实硬件基础

距离正式供暖仅剩两个多月，供暖筹备时间紧、任务重。除重点推进直供小区老旧管网更新外，徐矿西部热力各项前置检修工作同步压茬推进。



施工人员加紧施工，保障今冬供暖。 本报记者 田镭玮 许晨 摄

自8月20日开始，公司有序对辖区所有直供小区共85座换热站及供热管网开展全覆盖注水打压测试。“通过压力检测、循环试运行，精准排查管网堵塞、接口渗漏、设备异常等隐性问题，建立问题台账、逐项整改销号，提前扫清供暖运行障碍，为今冬安全稳定供热夯实硬件基础。”陈锦胜表示，注水打压是供暖前的一次全面“大体检”，通过模拟供暖运行压力，能够提前暴露管网薄弱环

节，确保隐患在正式供暖前整改到位，不让设备“带病”进入供暖季。针对部分老旧换热站设备老化、调控精度不足、运行效能下降等问题，今年该公司同步实施15座换热站提质升级工程。通过更新智能仪表、升级自动化控制系统、优化设备配置等举措，全面提升换热站智能调控水平与稳定运行能力，进一步优化全域供热调配效率，让居民供暖温度更均衡、服务保