



在徐州打造全省高质量发展强劲支点、建设现代化区域中心城市的壮阔征程中,作为“主城大区”的泉山,责无旁贷地扛起坚实担当。

在这里,产业之变与城市之美激荡共鸣,前沿科技落地生根,创新要素奔涌汇聚,民生温度触手可及,一个宜居、宜业、宜游的现代化新泉山,正以品质与能级的双重跃升,铺展精进之路的壮美画卷。

一 起笔:山水阔处,气象万千

秋风起,山水阔。

云龙湖的幅幅波光,定格出城市拔节生长的身姿;科创园区不熄的灯火,辉映着这片土地蓬勃发展的脉动。

泉山,193.09平方公里的热土,徐州主城的核心腹地。这里的故事,正汇聚成一幅气象万千的时代图景。

厚重的科教底蕴与富集的创新资源在此交汇,山水人文的灵气与科创发展的锐气深度融合、相得益彰。泉山以“高密度、高附加值”的鲜明特质,频频交出

经济产出亮眼、发展能级跃升的“高分答卷”。

一棒接着一棒跑,一茬接着一茬干。

站在新的发展节点上,泉山区第十次党代会明确提出,持续打造“产业崛起、创新创业、美丽宜居、开放引领、人民幸福、勇毅精进”的“六个新泉山”。

全区上下坚持一张蓝图绘到底,实干强发展,聚力惠民生,当好城区经济“领头羊”。

方向既定,脚步不止。路上新征程,新泉山的步伐愈发铿锵,前行之路越走越宽阔。

二 大势:在变局与挑战中重塑坐标

任何高质量发展,都不可能轻轻松松、仅凭口号就能实现。

置身区域发展的时代大势,泉山正以敏锐的洞察力,在机遇与挑战中锚定方位、找准路径。

泉山的“底盘”何在?底气何来?过去五年,全区地区生产总值接连跨越700亿元、800亿元两个百亿元台阶;规上服务业营收从150亿元增长至230亿元,占全市比重近20%。

数字跃升的背后,是一条深刻的“路径之变”。

五年来,第三产业占比持续攀升,现代服务业成为拉动经济增长的强力引擎,这绝非偶然。

面对复杂形势,泉山区委的判断清醒而务实:准确把握形势变化,扎扎实实、踏踏实实做好自身工作,一步一个脚印开创泉山现代化建设美好前景。

泉山广大干部群众正昂扬奋进,向着创新高峰、品质城区、幸福家园阔步前行,奋力书写中国式现代化泉山实践的崭新篇章。

探索出一条“土地资源有界、创新无界”的集约新路。

然而,既要看到底气,更要正视压力。

当产业转型承压、老城空间触顶、房地产步入存量博弈的微利时代,转型的陈痛如约而至。作为徐州主城区、老城区,泉山正经历一场艰难而深刻的转身。

当前,泉山正处于新旧动能转换的“关键一坎”。最紧迫的挑战,在于如何在风浪中保持发展的连续性与稳定性。

定力源于看清大势,底气来自做实自身。

面对复杂形势,泉山区委的判断清醒而务实:准确把握形势变化,扎扎实实、踏踏实实做好自身工作,一步一个脚印开创泉山现代化建设美好前景。

泉山广大干部群众正昂扬奋进,向着创新高峰、品质城区、幸福家园阔步前行,奋力书写中国式现代化泉山实践的崭新篇章。



江苏淮海科技城·科创总部基地。



徐州吴蚊网络科技有限公司展厅。



京仪光核的智能巡检机器人。



泉山区城市建设新貌。

一泓“泉”水润新城

——泉山区以接续奋进铸就“六个新泉山”

本报记者 郭敬彬 殷昱

三 创新:有限空间中的无限可能

屏幕之上,数字人主播全天候在线直播,AI视觉技术让静态画像开口对话,实时互动。

在江苏淮海科技城,冰蟾(徐州)人工智能科技有限公司用AI数字人技术,重塑短视频制作行业业态。凭借一项前沿技术,这家新锐企业已经拿下百事可乐、蜜雪冰城等多个头部品牌客户。“借助泉山良好的产业生态,公司规模正稳步扩张。”公司总经理徐永前说。

一个企业的成长故事,往往映照着一座城市的产业生态。而良好的生态,不是偶然长成的。

作为中心城区,泉山近年来锚定“创新驱动、产业强区”发展战略,在有限的城市空间里,持续迸发出强劲的动力能。

空间有限的老城区,何以长出无限的新可能?这一发展路径的选择,既源于对自身资源禀赋的深刻洞察,也是对全市发展大局的主动呼应。

作为老工业基地,徐州正处在产业转身的关键节点。奋进“十五五”,全市正全力推进科创大走廊建设,以一廊引领带动全域产业协同升级。

在这盘关乎城市未来的棋局中,泉山是至关重要的一子。

“坚持创新驱动”“向创新要活力”……翻阅泉山区第十次党代会报告,“创新”成为高频关键词。

作为徐州科创大走廊“北翼”核心——江苏淮海科技城锚定“数字产业孵化加速翼”,深耕人工智能、数字文化核心赛道,正全力打造全市数字经济和人工智能产业发展“试验田”。

而以江苏淮海科技城为核心枢纽,泉山正构建起“一核多点”的科创空间体系,在全市创新版图中标注出清晰的“泉山坐标”。

找准方位,方能落准棋子。泉山统筹产业布局、项目招引、平台建设与服务优化,推动数字技术与实体经济深度融合,在寸土寸金的中心城区里,催生出源源不断的高密度新动能。

然而,空间资源不占优的泉山,创新的底气从何而来?答案,藏在产学研深度融合的脉络里。

中国矿业大学、徐州医科大学等高校的科研资源,不再局限于实验室的论文和报告里,而是通过技术转移中心、校企联合实验室等实体载体,加速向产业端流动转化。

中国矿业大学国家大学科技园、徐州软件园等成熟孵化载体,累计入驻科技企业数百家、孵化毕业企业超百家,让更多散落的创新想法,从纸面落到地面。

有了创新底气,泉山并未止步。而是深耕细分赛道、做强特色产业,蹚出了一条区别于传统工业园区的老城区转型新路。

低空经济,正是泉山布下的关键一步先手棋。泉山率先在全市发布低空产业规划,上线全城低空一体化服务平台,落地超2000万元场景订单。从急救物流配送到城市应急救援,从耕地保护巡检到云龙湖文旅航拍,各类应用场景正在泉山加速落地、持续迭代。

近五年来,泉山加快在人工智能、低空经济等新赛道上谋篇布局,高新技术企业数量年均增长超过15%,走出了一条向新而行、以新促变的老城区转型发展之路。

规划引领,平台支撑,项目跟进——这条环环相扣的清晰逻辑链条,让泉山在新赛道上走得更稳、更远。

如今,创新的种子早已在泉山的产业土壤中深深扎根,连片成林的“数字森林”,正在中心城区拔节生长。

面向未来,泉山正抢抓新一轮科技革命和产业变革机遇,统筹教育、科技、人才协同发展,以全市科创大走廊建设为核心契机,持续提升创新体系整体效能,不断增强自主创新能力,在有限的城市空间持续催生壮大新质生产力。

四 蓄势:“千亿元跃升”靠什么支撑?

6月25日,“开局起步‘十五五’”徐州市专题新闻发布会举行。徐州明确,到“十五五”末地区生产总值、工业服务业开票收入双双突破1.3万亿元。

1.3万亿的目标,最终要落到一个个县区板块元大关;成功入选第二批江苏省文化和旅游产业融合发展示范区名单。

首发首店经济持续壮大,环云龙湖文旅项目不断提档升级,泉山正把短期的“流量”稳稳转化为长期的“留量”,让消费驱动的内生引擎愈发强劲有力。

作为主城区,泉山坚持差异化发展逻辑,重点聚焦“都市工业”赛道,主攻占地少、污染低、附加值高的先进制造业,让工业产值在有限空间里实现了“小而精、精而强”的突破。

支撑这一系列变革的,是一支分工明确、协同并进的“园区方阵”。

对当下的泉山来说,“育强本土生态”的重要性丝毫不逊于“对外招商引新”。

泉山打破过去园区各自为战的分散格局,实现握指成拳、特色发展,形成生态雨林。

如今的园区方阵里,各板块的特色优势已经清晰显现——

江苏淮海科技城作为创新龙头,集聚企业超千家,科技企业占比过半,持续引领全市科技创新风向;

泉山经济开发区在全省开发区综合排名中大幅前移,先进制造承载力持续提升;

珠山数字经济产业园发力低空经济,三年累计招引企业80余家、园区入驻率超80%;

淮海大健康产业园、和雅产业园等街道特色园区也竞相迸发活力。

“立起来”的产业高地,“跑起来”的全新赛道,“强起来”的核心支撑,正共同构成千亿元泉山的“四梁八柱”。

打卡地。2025年,泉山文旅产业规模成功突破60亿元大关;成功入选第二批江苏省文化和旅游产业融合发展示范区名单。

首发首店经济持续壮大,环云龙湖文旅项目不断提档升级,泉山正把短期的“流量”稳稳转化为长期的“留量”,让消费驱动的内生引擎愈发强劲有力。

作为主城区,泉山坚持差异化发展逻辑,重点聚焦“都市工业”赛道,主攻占地少、污染低、附加值高的先进制造业,让工业产值在有限空间里实现了“小而精、精而强”的突破。

支撑这一系列变革的,是一支分工明确、协同并进的“园区方阵”。

对当下的泉山来说,“育强本土生态”的重要性丝毫不逊于“对外招商引新”。

泉山打破过去园区各自为战的分散格局,实现握指成拳、特色发展,形成生态雨林。

如今的园区方阵里,各板块的特色优势已经清晰显现——

江苏淮海科技城作为创新龙头,集聚企业超千家,科技企业占比过半,持续引领全市科技创新风向;

泉山经济开发区在全省开发区综合排名中大幅前移,先进制造承载力持续提升;

珠山数字经济产业园发力低空经济,三年累计招引企业80余家、园区入驻率超80%;

淮海大健康产业园、和雅产业园等街道特色园区也竞相迸发活力。

“立起来”的产业高地,“跑起来”的全新赛道,“强起来”的核心支撑,正共同构成千亿元泉山的“四梁八柱”。

五 出海:内陆城区的开放跃迁

在徐州淮海国际陆港集装箱作业区,大型龙门吊有序起落,货柜如积木般层层叠起。

不久前,徐州一喀什干精品班列从这里鸣笛首发,将徐州与中亚市场的货物运输时效压缩至15天以内。

一趟班列带出的,不只是驶向中亚的一批货物,更是内陆城市向开放纵深处挺进的坚实步履。

而这一切的起点,要追溯到为一个内陆城市打开“出海口”的战略抉择。

2020年,徐州淮海国际港务区应运而生,为区域发展打开新通道;2023年,管理体制优化调整,港务区由泉山区全权管理,推动行政资源与功能平台深度融合,形成“区港一体、协同发力”的新格局。

机制革新,往往是发展变革的先导。

如今的港务区,货物就地加工、交易结算、转运出海的完整链条逐步成型。这座内陆枢纽港口,正蜕变为区域物流集结核心。

五年来,徐州淮海国际港务区对外贸易规模增长14倍,进出口总额由50亿元跃升至100亿元,开放型经济核心指标持续保持主城区第一方阵;累计开行中欧班列2052列,是“十三五”时期的3.4倍,增幅度居全省第一;连云港—徐州中欧班列集结中心入选全国14个国家级中欧班列集结中心,成为苏北地区首个国家级国际物流枢纽。

数据持续走高的背后,是整套开放平台体系的系统性跃升。泉山把通道、产业、政策、服务拧成一股绳,形成可持续的开放竞争力。

依托国际陆港直通欧亚的区位优势,泉山围绕服务国家枢纽城市建设,着力打造江苏“东西双向开放”的关键支撑平台。

做强现代物流业,是对外开放的重要抓手。围绕中通物流等业界“龙头”,引进供应链服务商、物流科技企业,跨境电商物流企业;依托雨润冷链、万纬冷链等物流基地,建设冷链物流枢纽。同时畅通徐州中欧班列对外物流通道,加密内贸班列开行,打造精品线路,培育新货源,拓展国内外大市场。

开放向纵深推进,改革必须同步跟进。当前,更深层次的系统性改革正在全域同步推进——

持续把改革向产业发展的核心环节、要素配置的关键领域纵深推进,力争在重点领域和关键环节改革上取得标志性成果;以高水平对外开放牵引深层次制度型改革,以改革红利持续优化开放生态。

“开放引领新泉山”的美好蓝图,正一步步变为现实。

六 润心:把幸福写进万家灯火

最近,途经奎淮路的居民发现,往日坑洼破损的路面已经修缮平整。“现在骑车再也不用绕路了,心里舒坦。”群众纷纷点赞。

喜人变化,源自泉山聚焦道路坑槽、裂缝、破损等出行痛点开展的一场集中“修补行动”,奎山中街、开元路、万通路等多条道路完成精细修缮。

一件件看似细微的“小修小补”,正是泉山推进城市治理精细化、智能化、绿色化的生动缩影。

近年来,泉山坚持群众出题、政府答卷,以绣花功夫雕琢城市肌理;系统性改造老旧小区地下管网,更新居民楼外立面,利用城市边角地块建设口袋公园,疏通城市路网毛细血管……把一张张民生蓝图,转化为群众可感可及的美好生活实景。

泉山区第十次党代会明确提出,坚持人民至上,倾力为民造福。

回望五年奋斗历程,实践早已印证:把人民对美好生活的向往作为奋斗目标,顺应民心、尊重民意、关注民情、致力民生,以改善民生的实际成效赢得人民群众的信任支持。

民心不是靠言语诉说,而是靠实干铸就。这份承诺,化作一份份沉甸甸的幸福账簿——

高质量充分就业,让劳动者实现体面劳动;居民人均可支配收入连续领跑全市,中等收入群体稳步壮大;

“优教泉山”品牌持续升级,家门口的学校越来越多样;

越织越密的社会保障网,为弱势群体稳稳兜牢民生底线,让每一位群众活得有依靠、更有尊严。

把镜头拉远,这份幸福答卷还有更深一层的逻辑。连续两个五年规划,泉山始终锚定“六个新泉山”奋斗目标,既是发展战略的定力坚守,也是发展路径的自觉践行。

变化的是逐年更新的发展目标,不变的是以一贯之的前进方向。“接续奋进”早已不是一句口号,而是经过实践检验的宝贵经验。

宏伟蓝图落地见效,关键靠一支敢闯敢干、善作善成的干部队伍。

“六个新泉山”中的“勇毅精进”,正是落脚于人,指向干部队伍的精神风貌。

而达,恰恰是“六个新泉山”最深的底气所在。

站在新历史起点,这片热土上的每一步拔节生长,都积蓄着向新而行的澎湃动能。

体制改革新、产业突围、城市重塑、民生润心,一个“立起来、跑起来、强起来”的泉山,正以接续奋进的姿态,书写属于自己的时代答卷。



泉山数字经济,跨贸产业园。