

八月的徐州,暑气未消,发展热潮依然澎湃。从丰县师集镇数控机床车间的机器轰鸣声,到沛县招商调度会上的热烈交流;从邳州高新区新材料项目的建设现场,到铜山区赴沪招商的匆匆步履……连日来,徐州各县(市、区)牢固树立“项目为王”鲜明导向,以“坐不住、等不起、慢不得”的紧迫感,在招商引资一线比拼实绩,在项目建设现场攻坚克难,在民生保障前沿践行初心,全面掀起“决战下半年”的攻坚热潮。

招商为要,靶向发力汇聚新动能

招商引资是经济发展的“生命线”。近期,各县(市、区)把招商引资摆在经济工作突出位置,主动“走出去”、热情“请进来”,以精准招商汇聚发展新动能。

沛县对招商引资工作高度重视。8月17日,全县“四支队伍”招商引资工作调度会召开,产业、科技、服务业、农业四支队伍分别汇报进展。县委主要领导要求建强招商队伍,锚定产业集群和细分领域精准发力;创新招商方式,推行链式招商、基金招商、以商招商;优化服务保障,放大“沛服令”机制效能。8月20日,沛县招商引资及项目建设工作推进会再次召开,县委主要领导强调要树立“一盘棋”思想,落实“一把手”招商责任,坚持以商招商、做优营商品牌、重抓生根产业、育强科技企业、壮大新兴行业,构建上下联动、条块结合、齐抓共管的招商工作格局。

铜山区把招商触角延伸到长三角创新高地。

8月19日至20日,区委主要领导带队赴合肥、上海、绍兴等地开展招商活动,实地考察人工智能、新能源、特种设备、新材料等领域头部企业。他表示,将始终坚持“工业立区 产业强区”理念,持续优化营商环境,为落地企业提供全周期、全链条优质服务。各企业负责人一致表示,将持续加强对接磋商,积极推动优质产业项目布局落地,携手实现共赢发展。

鼓楼区将目光锁定前沿新兴赛道。8月20日至21日,区委主要领导带队赴北京精准招商,先后考察脑机接口技术企业和量子科技领军企业,围绕创新平台搭建、临床研究协同、科技成果本地转化等议题深入洽谈,达成合作共识。泉山区则在东西部协作中拓宽空间,8月16日至18日,区委主要领导率团队赴青海曲麻莱县对接协作,将技术、平台、市场优势与当地生态、畜牧、文旅资源精准嫁接,推动两地协作迈向更深层次。

攻坚突破,提速增效筑牢硬支撑

重大产业项目是县域经济发展的压舱石。连日来,各县(市、区)主要领导纷纷走进项目建设一线,看进度、解难题、督落实,推动项目早建成、早投产、早达效。

8月21日,丰县县委主要领导调研重大产业项目,先后来到博铤数控机床、坤达塑业增资扩产、润北特种雨衣、中盛园艺技改、振丰二期等项目现场。他鼓励企业深耕装备制造主业、加大研发投入,同时要压紧压实安全生产主体责任、完善消防配套设施,科学倒排工期、力争早日竣工投产。各级部门要牢固树立“项目为王”鲜明导向,强化全链条要素保障,精准破解企业发展堵点难点。

8月20日,邳州市委主要领导调研重大项目,深入海天石化聚丙烯、豪然合金新材料、润客宠物食品、汉晨矿山机械、正诚汽车悬挂系统、龙共真空设备等项目现场。这些项目涵盖高端装备制造、新材料、宠物食品等领域,产品远销东南亚、中亚,广泛应用于航空航天、电子通讯等高端领域。邳州市委主要领导勉励企业以创新为引擎、以市场为导向,持续加大研发投入,强化核心技术攻关,推动产业体系向高端化、智能化、绿色

化稳步迈进。

8月17日,新沂市委主要领导实地察看水性超纤、卓为宠物食品、汉旗半导体等项目,强调要算清长远账与经济账,把厂房、低效土地用好活用,紧扣“3+3+N”产业体系推动产业链式发展,从严抓实化工园区安全管理。

铜山区8月21日召开产业强区推进会,次日又召开1—7月经济运行分析会。会议指出,全区经济呈现“总体平稳、稳中有进、承压明显”态势,要掀起“决战下半年”火热态势,敢拼敢抢抓招商、能快则快抓项目。各相关部门主要负责人要明确责任链条,层层传导压力,确保项目推进提速增效。

徐州经开区以“三大行动计划”为抓手推动经济向新向优向好。8月17日,党工委主要领导主持座谈会,强调要深入研究经济底层逻辑重构、人工智能革命带来的新变化,围绕“2+3”特色创新产业集群招引质量型科技型项目。8月19日,徐州经开区党工委主要领导到金山桥街道调研,深入邦安电气、国刀高新材料、格润电子等企业,勉励企业铆足干劲抓生产、抢订单,尽早实现满产达效。

民生为本,初心如磐凝聚奋进合力

发展最终目的是造福人民。各县(市、区)在聚力经济发展的同时,始终把民生福祉放在心上,在基层治理等领域持续发力。

8月18日,邳州市委主要领导深入多个镇街走访慰问大学新生,与学子及其家人亲切交谈,详细了解录取院校、专业和未来规划,勉励他们珍惜韶华、勤学不辍,常怀感恩之心,未来为家乡发展贡献力量。他叮嘱相关部门把助学帮扶做在平时、落到实处,让每一名困难学生都感受到党和政府的温暖。

教育是最大的民生。8月21日,云龙区委主要领导深入辖区中小学调研校园重点项目建设,先后来到云苑路小学、太行路小学、紫金九年一贯制学校、大龙湖中学,实地察看扩建、新建工程进度和质量,强调中小学新建扩建是重大民生工程,要强化协同联动,做细做实开学筹备;要紧盯竣工验收、周边道路配套、文化氛围营造等环节,借力优质高校科研资源赋能基础教育提质,全力塑造高颜值、高品质的现代化育人环境。

军地同心,鱼水情深。8月20日,新沂市委主要领导调研军地双拥共建工作,先后来到驻新部队和市人武部。她表示将持续做好拥军优属工作,精准对接部队需求,解决好官兵后路、后院、后代“三后”问题,让官兵安心服役、潜心练兵,推动军地双向赋能、共赢发展。

基层治理是国家治理的“最后一公里”。徐州经开区金山桥街道桃园社区作为城市管理下沉试点,协同联动开展社区共治,党工委主要领导在走访调研中强调,要扩大“老槐树下”特色议事品牌效应;党群服务中心要做细服务颗粒、延伸服务触角,不断提升群众获得感、幸福感、满意度。

八月的徐州,招商步伐更加坚定,项目战鼓更加激昂,民生温度更加可感。各地正以“时时放心不下”的责任感和“事事落实到位”的执行力,大抓产业、狠抓项目、培优企业,持续夯实产业底盘、积蓄发展后劲,为加快建设县域发展新高地筑牢坚实支撑。

走进云龙区骆驼山街道东方社区老年食堂,一股饭菜香扑面而来。老人们围坐桌旁,边吃边聊。这间充满烟火气的食堂,过去是幼儿园的多功能室。

东方社区是老旧小区集中片区,5个居民小区住着约9000人。公共场地紧张、专业服务力量不足、治理难以长效,曾是社区治理的“心头病”。今年,这里成为徐州市党建引领“专业社工+志愿服务”融合试点,沉睡的闲置空间,就此被一一“唤醒”。

社区党委牵头,专职社工带着志愿者跑遍辖区每一处角落。东方美地幼儿园约300平方米的闲置教室、365心理成长指导中心200平方米场地、尚景名庭小区90平方米活动室、东方明珠20平方米物业用房……曾经被遗忘的空间,迎来了新生。

“过去想搞活动,到处借场地,居民的热情都被磨没了。”东方社区党委书记王丽娜说。如今,这些零散的闲置空间经过统一规划改造,变身为便民服务、养老休憩、邻里活动、全民阅读四大功能区。“现在心理咨询有了专属‘心灵驿站’,邻里活动有了固定‘大本营’,养老便民服务也实现了常态化运营。”居民刘洋感慨道,“我们这老旧小区,真是越来越好了。”

空间盘活了,更要把服务落到实处。社区建立起“社区合伙人”共建共享机制,把辖区专业心理机构、优质幼儿园、公益志愿服务中心等社会力量引进来。

王丽娜在走访中发现,社区高龄老人多,养老配套却跟不上。于是,社区主动整合周边资源。“我们盘活了幼儿园原有的食堂设施和闲置教室,改造成老年食堂和活动空间,既节约了投资成本,也快速把空间用了起来,实现‘老幼共融’。”王丽娜说,“今年又扩建了2间教室,由幼儿园统一投入打造,在原有基础上增加了更多功能区。”一顿热乎饭,几场文娱活动,再加上志愿者的照料,让老人们的吃穿住行更加便利,日子也跟着热闹起来。

老年群体的需求有了回应,青少年、亲子家庭和特殊群体的需求,同样不能落下。

365心理成长指导中心200平方米的空间盘活后,合作的社会组织带来了专业师资,定期开展公益心理辅导、情绪疏导和心理科普服务。孩子们放学后有了倾诉的去处,职场年轻人也能抽空来坐一坐。

在尚景名庭小区活动室里,“东方社区幸福书房”成了社区全民阅读的主要阵地。专业老师和志愿团队常态化运营,每到周五晚及周六、周日,经典诵读、亲子阅读、读书分享轮番开场,免费向居民开放。“孩子们围坐着听故事,父母陪着翻绘本,阅读成了我们邻里间温暖的连接。”居民李竟说。

“闲置空间盘活了,服务自然也得跟上。”王丽娜说,“过去光靠社区几个人,现在专业社工和志愿者各展所长,拧成一股绳,服务真正落到了群众心坎上。”

为了让治理长效化,东方社区构建“党建引领+专职社工统筹+志愿服务赋能+社区合伙人支撑”的共治体系,让居民诉求与志愿资源精准匹配,并运用闲置空间设立“银龄议事厅”和“流动协调会”协商平台,居民在就餐、散步间隙就能反映问题、参与议事。如今,居民参与率提升到78%,邻里矛盾化解率达90%。

“老旧小区闲置空间不是包袱,是资源,关键看怎么用。”王丽娜说。

从一间闲置教室到一座社区书房,再到一个活动室,东方社区用活了闲置空间,让老旧小区有了新模样。

闲置空间变身『幸福空间』

本报记者 倪帅