

编者按

公园是城市的生态底色,更是市民触手可及的幸福空间。为方便广大市民、游客游园休憩、打卡游玩,本报《城建周刊》联合市住建局,特推出城市公园系列报道,每期聚焦一个特色主题,系统梳理推介市区各大公园活动场地、网红打卡点位,全方位展现彭城园林新风貌。愿这份鲜活的游园指南,带领大家走近绿意、乐享生活,切实感受徐州公园城市建设带来的民生温度。

可进入、可参与、可共享

多元绿色空间点亮家门口的诗与远方

本报记者 范海杰

初夏时节,草木葱茏,繁花次第绽放。漫步徐州各大公园,汉服爱好者临水游园、衣袂翩跹,亲子家庭在草坪上嬉戏欢聚,悠扬的文艺演出引得市民驻足观赏……自2026年“公园生活季”启动以来,徐州各大公园一改往日单一的景观观赏功能,融合文化、运动、休闲、消费等多元业态,加速转型为全龄友好、功能完备、服务贴心的高品质便民公共空间,让城市绿地真正成为市民触手可及的“绿色客厅”。

为持续释放城市生态红利,精准匹配市民户外休闲、游园游玩的多元需求,近日,市住建局完成对市区各公园(道路)活动场地及主要打卡点的全面普查统计,梳理形成清单化、可视化的服务指引。数据显示,目前市区范围内可供市民放风筝的绿地6处、合规露营点10处、适合举办各类展览展示的户外场地8处,篮球、足球、乒乓球、健身跑道等各类运动场地共计70处,各公园及部分道路特色打卡点45处。

一组组详实数据,背后是我市持续

盘活城市绿色公共空间、精准对接市民户外休闲需求的扎实举措。近年来,我市常态化开展“公园生活季”活动,深挖城市公园生态价值、文化价值与民生价值。从彭祖园的樱花主题系列活动,到大龙湖风筝盛会,再到植物园科普展,一场场接地气、有内涵的游园活动,持续聚拢园区人气,也让市民真切感受到城市园林的全新变化。今年以来,全市各大公园已累计举办各类惠民活动208场次,参与市民达120万人次。

依托“公园生活季”活动载体,徐州稳步推进公园绿地开放共享,打破公园绿地“只可远观”的固有壁垒,最大化释放公共空间服务效能。按照住建部关于公园绿地开放共享的工作部署,全市分批次开放公园草坪、林下空间、滨水区域等休闲场地,目前累计开放绿地面积达158.8公顷,遍布城区各大公园及生态廊道。在开放区域内,市民可自由露营、野餐、休闲漫步,拥抱自然绿意。与此同时,各园区同步完善配套设施,增设休憩

座椅、直饮水设备、移动卫生间等便民设施,上线“徐州花讯地图”,整合全城赏花点位,细致入微的服务持续优化市民游园体验。

以“公园+”融合发展为理念,徐州不断丰富公园功能业态,推动城市公园从“景观地标”向“多元服务综合体”转变。深挖本土历史文脉,让园林空间承载城市文化底蕴,其中,彭祖园融合彭祖养生文化与汉风元素,常态化开展汉服展演、非遗市集、汉式礼仪展演;快哉亭公园依托东坡文化资源,定期举办诗词雅集、书画展览,让古典园林焕发新时代人文活力。聚焦全民健身需求,依托公园绿色空间织密10分钟体育生活圈,全市新建、改造多处体育公园,配备健身器材、慢跑、运动球场,植物园健康接力赛、大龙湖龙舟赛、城市公园夜跑等体育活动轮番上演,绿色空间已成为市民运动健身的主阵地。

坚持全龄友好设计,打造有温度、有质感的便民游园空间。我市因地制宜布局

口袋公园,盘活城市边角闲置地块,科学划分儿童游乐区、老年康养区、青年休闲区,适配不同年龄段市民休闲需求。目前,全市已建成119个口袋公园,实现市民“推窗见绿、出门入园”。在此基础上,创新探索“公园+消费”新模式,在各大园区打造国潮市集、后备厢夜市、文创街区,引入轻餐饮、花艺、文创产品等业态,做到景观可赏、文化可品、休闲可玩、消费可享,进一步激活城市绿色空间经济活力。

“我们始终坚守生态为民理念,通过活动赋能、空间改造、功能融合,让城市公园跳出单一观赏属性,成为市民可进入、可参与、可共享的幸福空间。”市住建局相关负责人表示。如今在徐州,公园不再是单纯的城市景观,更是涵养文明、丰富生活、连接民心的重要载体。通过此次普查,进一步摸清徐州城市绿色空间资源底数,让公共资源高效利用、便民服务精准落地,持续推动徐州城市公园向多功能、高品质、全龄友好的方向迭代升级。



2023—77号(九里变电站西A地块)定销房项目。
本报记者 杨济博 摄

仲夏六月,骄阳似火,徐州城市建设工地一派繁忙景象。塔吊林立、机械轰鸣,标准化防护设施整齐规范,智慧监控屏幕实时跳动数据,6月11日,一场以“人人讲安全、个个会应急——排查整治风险隐患”为主题的安全生产实践,在新盛集团承建、中建三局施工的徐州市2023—77号(九里变电站西A地块)定销房项目现场生动展开。

作为全国第25个、全省第33个“安全生产月”,徐州紧扣安全生产治本攻坚三年行动部署,以标准化观摩为契机,凝聚建设、施工、监管三方合力,织密安全防护网,推动全市建筑施工安全生产形势持续稳定向好,为城市高质量发展保驾护航。

制度为纲 压实责任 织密安全链条监管网络

安全发展,制度先行;责任落地,方能行稳致远。徐州市住房和城乡建设局始终以“时时放心不下”的责任感,把制度创新作为安全监管的核心抓手,构建起权责清晰、闭环管理的责任体系,让安全监管从“软要求”变为“硬约束”。

走进观摩现场,制度公示栏清晰罗列着建设、施工、监理三方岗位职责,关键岗位人员信息、在岗状态一目了然。“我们严格落实建设单位首要责任、施工单位主体责任、监理单位监管责任,坚决杜绝责任‘空转’。”市住建局相关负责人介绍,针对危大工程管控,徐州创新推行“举牌验收留影留像”制度,深基坑验收时,施工、监理、建设三方人员共同举牌,现场拍照留痕,验收流程全程可追溯。

“一张照片就是一份责任状,有效杜绝了验收走过场、责任不落实的问题。”项目施工单位中建三局相关负责人指着展示墙的验收照片说道,每一张照片都标注着工程节点、验收人员、时间地点,为后续监管和事故追溯提供了精准依据。

在责任压实的同时,执法问责利剑高悬。市住建局坚持“严”字当头,对无方案施工、违规操作、防护缺失等行为“零容忍”,今年以来已查处多起重大隐患违法行为,对整改不力的企业采取约谈提醒、行政处罚等措施。同步推进安全生产信用体系建设,将安全标准化考评结果与信用评价直接挂钩,让企业“一处失信、处处受限”。

科技赋能 智慧防控 构建全方位防护屏障

从人工巡查到智能监测,从被动处置到主动预警,徐州打破传统监管模式,以数字化、智能化转型为抓手,推动安全监管提质增效,让隐患排查更精准、风险防控更高效。

在项目智慧工地指挥中心,一块巨型电子屏幕格外醒目,实时呈现工地全貌,塔吊运行、施工升降机状态、人员进出等动态信息。“依托全市建筑工程智慧监管平台,我们整合视频监控、扬尘监测、塔吊智慧监管等设备数据,实现24小时动态监控。”中建三局工作人员现场演示,高空抛物、未系安全带、违规动火等行为,系统可自动识别、实时预警,隐患信息一键推送至管理人员手机终端,实现“发现—预警—处置—复核”全闭环。

“智慧监管解决了人工巡查覆盖面有限、发现隐患滞后的难题。”中建三局项目负责人介绍,作为施工单位,项目部构建“线上+线下”立体防控体系,线上依托智能设备实时监控,线下建立“五排查”机制,实现执法检查、线上监管、企业自查、有奖举报、类比排查全覆盖。针对夏季高温、汛期等季节性风险,通过大数据分析研判,提前发布预警提示,合理调整施工时序,落实防暑防汛措施。施工现场,智能监控设备默默工作,对深基坑、高支模等超危工程、危大工程进行全方位扫描;安全体验区内,安全帽撞击、安全带使用、触电急救等实景体验,让一线工人直观感受违规操作危害,安全意识入脑入心。

实战练兵 固本强基 锤炼全维度应急能力

“人人讲安全,更要个个会应急”。徐州坚持实战导向,把应急演练、隐患整治、标准创建有机结合,以练促防、以改促安、以标促优,推动安全意识从“要我安全”向“我要安全、我会安全、我能应急”转变。

隐患整治是安全生产的关键一招。市住建局以安全生产月为契机,开展全覆盖、拉网式隐患排查整治行动,聚焦高处坠落、物体打击、坍塌等高频事故,对深基坑、高支模、脚手架等重点部位实施施工方案与现场施工“双核查”。建立“排查—登记—交办—整改—复核—销号”全闭环机制,一般隐患当场整改,限期隐患挂牌督办,重大隐患停工整治,今年以来已排查整改重大安全隐患28个,有效化解一批重大风险。

标准是安全的基石。新盛集团坚持“标准决定质量,规范守护安全”,把标准化贯穿项目策划、设计、施工、验收全过程,落实样板引路、工序验收、联合交底等制度。每道工序开工前,技术、安全部门同步开展质量标准与安全风险双交底,关键工序先做样板,验收合格后再大面积施工,从源头减少质量缺陷与安全隐患。中建三局秉承“匠心筑造、安全为先”理念,严格执行标准化施工规范,用刚性约束消弭人的不安全行为、物的不安全状态,打造安全标准化标杆工地。

安全生产永无止境,隐患整治常抓不懈。当前,徐州建设工程领域正以安全生产月和标准化观摩会为契机,持续深化安全管理“六化”建设,抓实隐患排查治理,严守安全和质量两条底线。从监管部门制度创新、严格执法,到建设单位压实责任、示范引领,再到施工单位科技赋能、实战练兵,全市上下同心同向、齐抓共管,为徐州建设工程领域高质量发展筑牢坚实安全底座,为城市建设保驾护航。

凝聚建设、施工、监管三方合力
以标准化建设赋能建筑施工安全

本报记者 尹亮

智慧画笔绘就“苏式养护”品牌

——徐州公路打造更具韧性更富效率更可持续的通行环境

本报记者 范海杰 通讯员 黄欣 尤光辉

近年来,徐州市公路中心紧紧围绕公路现代化目标,聚焦决策方式、作业模式、管理机制转型,以“苏式养护”品牌创建为抓手,推动公路养护从粗放向精细、从被动向主动、从传统向现代跃升,加快构建完善精细化养护管理体系。2025年,全市普通国道POI(路面技术状况指数)从92.90提升至93.07,双优率从72.1%提升至79.1%,普通国省道一、二类桥梁比例保持100%。

决策方式:从经验型向 数字型转型

徐州公路全面深化“全生命周期预防养护”理念,完善“智能感知—数据融合—精准决策”养护决策体系。推动数据分析多维化,深度融合多功能路况快速检测、无损探地检测、弯沉跟踪、智能辅助巡检等多源数据,实现养护决策精准“画像”。

开展多层次养护科学决策,分线路、分区域、分指标、分设开展数据分析,推进养护工程、日常养护多层次决策,系统性开展“一路一策”研究。

推动日常养护决策实施一体化,推进全市普通国省道智能巡查全覆盖,对路面病害修补率低于90%的路段自动触发预警并推送至相关单位,形成“发现问题—智能预警—闭环处置”的精细化



沥青路面热再生车修补坑槽。 通讯员 黄欣 尤光辉 摄

机制。

规范养护工程后评估,结合省路况技术评定结果和裂缝率,对近十年实施的大中修路面技术状况衰变、平交路口不同抗车辙路面进行客观评价,总结经验。

作业方式:从分散应对 型向集约精益型转型

徐州公路构建全要素巡查管控网络,制定智能辅助巡查车管理、汛期公路巡查、无人机管理等规范文件,构建“人

工巡查+无人机+固定视频+智能辅助巡查”四位一体巡查体系。

实行全域日常集中模式,聚焦裂缝、坑槽、车辙等典型病害及路基边坡、排水设施维护,统一组织全市日常养护作业。2026年以来,通过两轮集中维修,路面病害修补率达95%以上,排水设施安全韧性明显提升。

推进长周期和整线化养护模式,加强长周期养护项目检查考核和评估,统筹路面、桥梁、安全设施、服务设施、监控设施、绿化等施工,推动整线化养护从“路段级”向“路网级”转型。

刚柔并济焕新路

311国道新型路面提升道路抗压耐用性能



新型路面工艺施工现场。 通讯员 杨湘明 摄

完成后,施工人员使用专用压路机反复压实,让路面结实稳固,同时预留合理的内部空间。

等到路面温度降到安全范围后,施工人员再开展注浆填充作业,将专用浆

液均匀填满路面内部缝隙,最后完成收尾修整工作。整套施工流程分工明确、标准统一,最终形成整体牢固、稳定性强的新型路面。施工结束后,试验段还进行封闭养护,进一步提升路面强度。

据了解,这款全新工艺打造的路面优势十分突出,不仅不怕重型车辆反复碾压,不易出现车辙痕迹,使用寿命还远超过普通路面,同时防水、防滑效果更好,承重能力也大幅提升,完全能够满足国道长期大载重、高车流的通行需求。

为保障新型路面技术顺利落地,项目承建方冠盛路桥公司提前组织技术团队,反复测算配比方案,对全体施工人员开展专项技术培训,优化施工方案、配齐专业设备,逐一攻克施工难点,熟练掌握全套核心施工方法。此次试验段施工的成功,不仅填补了徐州国省干线公路在这项路面技术上的应用空白,还总结出一套标准统一、可复制推广的施工流程。

项目现场负责人表示,本次试验段顺利完工,是311国道徐州铜山区三堡至大彭段路面建设的重要突破。接下来,项目团队将全面复盘本次施工经验,持续优化施工工艺与作业流程,严守质量和安全两道底线,稳步推进后续工程建设。