

全链条管控举措筑牢安全屏障

推动全市建筑施工安全生产形势稳中向好

本报记者 范海杰

六月彭城,各大重点工程项目加速推进,在建工地内,塔吊缓缓起落,智能探头紧盯高空作业面……伴随全国第25个、江苏省第33个“安全生产月”深入开展,记者走访全市多处施工现场看到,一套从制度落地、隐患整治,到科技防控、应急实训的全链条安全管控举措,正扎根施工一线,为全市建筑业平稳发展筑牢安全屏障,持续推动建筑施工安全生产形势稳中向好。

制度落地到工位 刚性约束拧紧全链条责任

安全生产,制度先行。我市始终把健全监管制度体系作为筑牢施工安全的治本之策,锚定建设单位首要责任、施工单位主体责任、监理单位现场管控责任三项法定职责,紧盯项目负责人、安全管理员、特种作业人员等关键岗位在岗履职实效,从制度源头破解安全责任悬空、落实虚化难题。

走进城郊一处安置房项目深基坑施工点位,基坑边坡旁站着建设、施工、监理、属地监管四方工作人员。现场人员手持标注开挖深度、支护参数、验收责任人的公示牌,逐段核验支护结构,逐项签字后原地拍照存档,影像资料同步上传监管系统。

针对危险性较大分部分项工程管控痛点,全市全面推行工程举牌验收、影像留档管理制度,将施工参数、验收人员、验收结论公示上墙,全过程留存影像资料,实现验收流程可追溯、责任界定可落地,从流程上杜绝验收走过场、程序流于形式等行业顽疾。

在行政执法层面,我市坚持严字当头,常态化开展在建项目飞行检查,对违规施工、隐患逾期不改的项目依法采取停工整改、行政处罚等处置措施。通过制度细化、信用挂钩、处罚兜底三位一体举措,层层拧紧参建各方安全思想螺丝,构建起权责清晰、奖惩分明的施工安全责任闭环。

依托安全考评联动信用奖惩机制,全市已常态化落实差异化监管,对



地铁4号线一期工程在建工地开展安全生产演练。市住建局 供图

安全管理失信企业在新项目竞标、资质动态核查中予以限制,真正让安全考核从软性要求变为刚性约束。

实地排查盯现场 闭环治理清零各类安全隐患

依托“安全生产月”专项行动部署,全市住建系统坚持问题导向,在建工地铺开全覆盖、拉网式安全隐患专项整治。立足建筑施工事故高发规律,聚焦高处坠落等典型事故诱因,围绕塔式起重机、外脚手架等关键点位,实行施工方案编审、现场实体施工双向核查,严厉整治无方案施工、设备带病运行、安全防护缺失等违规行为。

在某产业园建设项目督查现场,执法人员俯身检查脚手架立杆间距,当场发现架体搭设不达标、施工升降机安全限位失效两处重大隐患,现场当即开具停工整改通知书,挂牌列入市级督办清单。属地住建专员驻场全天候盯守整改,待项目完成全维度整改后,经市、区两级工作人员实地复查验收合格,工地方才获准复工。

像这样的监督场景,已覆盖全部在建工地。住建部门建立“隐患排查、台账登记、交办分派、限期整改、现场复核、验收销号”闭环处置机制,今年以来,全市通过分层分级排查,累计排查整改重大安全隐患28项,各类存量隐患实现动态清零,施工现场本质安

全水平得到实质性提升。

立足汛期、高温、强对流天气等特殊施工窗口期,监管部门结合历年事故大数据研判季节性风险,提前发布安全预警,指导施工企业优化施工排班,针对性落实防汛、防暑、防雷安全举措,从源头规避极端天气诱发安全生产事故。

科技布控进工地 智慧监管实现全天候盯防

告别过去靠脚步巡查、靠肉眼排查的传统监管模式,我市加快智慧工地全域建设,依托市级建筑工程智慧监管平台,整合塔吊监测、升降机传感、AI视频识别等智能设备,构建“线上智能预警、线下实地核查”立体化监管体系,全天候守护施工现场安全。

位于城北的某科创载体工地围挡之上,数十台高清智能摄像头昼夜运转。平台AI系统捕捉到两名外立面施工人员未系安全带高空作业,系统即刻弹出预警,隐患信息一键推送至项目安全员与属地监管人员手机。不到30分钟,监管人员抵达作业面叫停违规行为,现场组织班组开展安全警示教育,相关隐患当日完成整改销号。

在科技应用基础上,我市统筹整合执法抽查、平台巡检、企业自查、群众有奖举报、跨项目类排查等排查渠道,形成全方位立体化

隐患发现网络。大数据的深度运用,推动安全监管由事后被动处置,逐步转向事前预判、源头防控,科技赋能正持续提升全市建筑安全治理精细化、现代化水平。

演练实景设在一线 实战宣教练就应急硬本领

围绕“人人讲安全、个个会应急”主题,我市把应急演练搬进各个在建项目施工现场,模拟坍塌、高空坠落、触电起火等真实险情,全流程演练应急疏散、伤员救助、险情处置实操内容,以实景实训提升一线工人自救互救能力。

保障性住房项目施工现场,一场安全生产应急演练拉开帷幕:模拟基坑边坡局部滑移致作业人员受困场景,应急队伍分工开展现场封控、被困人员搜救、边坡加固作业,周边11个在建项目管理人员齐聚现场观摩学习。演练结束后,安全宣讲台设在工地临时板房前,执法人员结合事故警示案例,面向200余名一线务工人员细致讲解安全防护、设备操作要点。

线下宣传多点开花,线上科普同步跟进。6月以来,全市各在建项目充分利用工地围墙标语、现场宣传栏、出入口电子屏布设宣传阵地,同步依托新媒体推送安全科普内容,安全教育由定点宣讲变为全天候浸润,安全理念逐步扎根一线建设者心中。

夕阳西下,全市各在建工地塔吊陆续停机,分布在围挡、楼顶的智能监测设备仍然实在线。记者走访各处工地看到,常态化隐患排查、日常智慧巡检、班前班前安全交底已成为施工现场固定工序。眼下安全生产治本攻坚三年行动进入收官阶段,徐州立足安全生产月活动成效,把专项整治、应急演练、安全宣传中的成熟做法固化为常态化监管制度。市住建局相关负责人表示,全市住建系统将持续深化制度优化、智慧平台迭代升级、重点领域隐患源头治理,紧盯城市更新、产业园区等重点建设项目,不断细化全周期安全管控举措,以施工现场处处实打实的安全变化,护航全市建筑业高质量发展行稳致远。

科技赋能，守护千家万户用气平安

小区、高速施工工地、学校医院商超等人员密集场所布设智能终端310台,实现24小时不间断在线巡检、远程紧急断电,险情触发后30秒即可完成应急响应,精准破解施工破坏、零散用气隐患管控难题。

气源端改造提速增效,铜山区在省内先行落地液化石油气场站自动化联锁改造,实现场站一键紧急关停。全市39家液化石油气储灌站已全部完成智能化升级,从源头补齐储配场站安全短板。

借力AI技术规范现场作业,徐州港华燃气建成高风险作业全流程管控与入户安检AI审核系统,智能识别不佩戴安全帽、气瓶违规存放、现场吸烟

等违章行为。目前已上线作业视频回传1146次,系统日均审核工单超千张,不合规工单即时驳回整改,以数字监管拧紧现场作业安全阀。

结合安全生产月部署,我市坚持宣传前置、整治跟进,打通燃气安全服务“最后一米”。徐州港华燃气联合段庄街道,在万科三街区开展燃气安全进社区活动,通过展板科普、隐患实物对比、现场实操教学,向居民普及日常用气常识;志愿者小队上门入户免费巡检,现场整改软管老化、阀门松动、通风不良等隐蔽隐患,把安全服务送到居民家门口。

聚焦餐饮行业瓶装液化气高频隐患痛点,全市全面铺开餐饮商户“瓶

改管”扫街专项整治,实行逐街逐店逐户拉网式摸排。工作人员上门宣讲改造惠民政策、施工规范,开通改造绿色通道简化审批施工,引导商户由瓶装液化气切换为管道天然气,从用气结构上根除瓶装气存储、使用安全风险。截至目前,全市累计落地瓶改管3000余户、气改电82户,从源头大幅压降餐饮用气安全隐患存量。

下一步,市住建局将以安全生产月为契机,持续深化韧性燃气建设与隐患整治双向落地。一方面迭代升级智慧燃气平台,另一方面常态化推进燃气安全进社区、进商场、进家庭宣传,以“科技赋能+精细治理”双轮驱动,持续守护千家万户用气平安。

多维发力，夯实防震减灾安全底座

省年度观测质量评比中名列前茅,监测数据连续率、完整率、准确率稳居高位;全市地震趋势研究报告更是连续10年跻身全省评比前三,为震情研判、趋势会商、应急速报提供了精准可靠的数据支撑。

围绕“全天候、无死角、高效率”运维标准,该局构建起“定期巡检+实时监控+快速处置”的台站闭环管理机制,压实12座地震台站常态化管护责任。今年累计开展台站现场巡检15次,全市台站设备稳定运行率超99.95%,凭借稳定可靠的硬件运维能力,夯实地震快速响应、精准速报的硬件根基。

全国“安全生产月”来临之际,该局坚持高位统筹部署,构建市县联动、部门协同、全域覆盖的“大科普”工作格局,创新“线上+线下”立体化宣传模式,扎实推进防震减灾科普“六进”落地见效。

线上依托新媒体平台常态化推送避震常识、抗震法规、自救技巧,依托短视频以情景模拟形式科普避险知识;线下深挖户外宣传阵地资源,在地铁、公交站台、商业综合体、楼宇电梯大屏滚动播放防震公益短片。聚焦机关、社区、校园、企业、乡村、家庭六大场景开展分众化精准科普:走进机关开展专题防震讲座,深入社区实操应急包使用与现场避震演练,指导全市150余所中小学常态化开展地震疏散演练、把防震科普纳入开学第一课,面向建筑工地、危化企业普及抗震设防与次生灾害防控要点,联合乡镇网格员深入田间地头用乡土语言宣讲农房抗震改造知识。截至目前,全市累计开展科普“六进”专项活动15场、现场互动体验8场,印制发放各类科普资料7万余份,覆盖群众超22万人次,切实提升全社会防震避险与自救互救综合素养。

防震减灾事关人民群众生命财产安全,是必须扛牢的“国之大者”。市住建局(地震局)将持续推进监测运维标准化、科普宣传常态化、精准服务品牌化建设,不断补齐防震减灾短板弱项,以高水平地震安全保障徐州城市安全与民生安穩。



市住建局组织重点工程施工安全生产演练。市住建局 供图 插图依托AI技术绘制

聚焦防火短板

护航高层建筑平安

本报讯(记者 范海杰)“安全生产月”到来之际,徐州市高层建筑消防隐患“一件事”全链条治理工作交出阶段性答卷:全市1.4万余栋高层建筑全覆盖排查,建立“一栋一档”动态台账,已有2775栋高层建筑完成隐患整改。各相关部门创新举措破难攻坚,织密高层建筑全生命周期消防安全防护网,切实保障人民群众生命财产安全。

高层建筑消防安全事关群众生命财产安全,是城市安全生产工作不可或缺的关键一环。我市构建“市县联动、部门协同、属地主责”工作架构,由住建、消防部门牵头组建两级专项工作专班,联合自然资源、应急、公安等多部门,依托省级专项排查治理信息系统,完成全市1.4万余栋高层建筑拉网式全覆盖排查,逐一建立“一栋一档”动态管理台账,梳理形成遗留审验问题、设计潜在风险、现存安全隐患三类问题清单,精准摸清高层建筑消防安全底数。

在隐患整改环节,坚持分类施策、靶向整改,落实“一区一策”整改方案,严守隐患整改责任、措施、资金、时限、预案“五到位”准则,实行清单台账动态销号管理。资金层面,徐州出台物业专项维修资金使用配套细则,简化审批流程,动用维修资金用于高层消防设施升级改造;制度层面落地网格化管控,实现一栋高层建筑配备一名专属网格员,出台消防领域错错处罚清单,对主动自查自纠隐患的物业企业免于处罚、保全信用,目前已有2775栋高层建筑完成隐患整改。

立足科技与专业赋能,联动中国矿业大学、市建设工程消防协会组建专家智库,面向基层单位、经营主体开展10余场消防安全专题培训,参训600余人次,专家下沉施工现场实地问诊,破解整改技术堵点。各县(市、区)因地制宜探索治理新模式,睢宁县升级智慧消防监管平台,整合数据实现隐患智能研判、分级预警,加速消防安全从人防向“人防+技防”转变;新沂将老旧小区高层小区消防改造列入民生实事项目,落实专项改造资金,全力破解老旧高层消防短板。

针对消防审验历史遗留疑难建筑,我市创新三类处置路径:要件完备项目督促补办消防审验手续;资料遗失、无重大隐患项目实行多部门联合会签;小产权房等疑难项目由属地政府统筹兜底处置。此外,我市还打通不动产登记便民通道,以房屋安全、消防评估报告替代缺失竣工材料,同步化解消防整治和群众办证两大民生痛点。

结合全国“安全生产月”宣传热潮,我市以隐患治理成效为抓手深化安全科普与隐患自查工作,将常态化开展治理成效“回头看”,严防隐患问题反弹,从严控新建项目消防审批,推动高层建筑消防安全从事后整改向前端事前防范转变,不断提升建筑消防安全本质水平。

市质安站持续深化“六化”建设落地见效 实现安全监管责任落地全域覆盖

本报讯(记者 范海杰)“预警响应!”日前,在主城区一处在建楼盘智慧工地大屏上,AI监控系统实时弹窗预警,显示西区作业面有工人未佩戴安全帽进入。市建设工程质量安全监督站监督员循着报警提示直奔现场,现场指正整改,同步录入建筑施工安全管理系统,闭环销号,这是市质安站依托数字化、手册化监管开展一线执法的日常一幕。

连日来,该站紧扣安全生产月部署,纵深推进安全生产网格化、专业化、数字化、全员化、实体化、手册化“六化”建设,多措并举筑牢建筑施工安全防线,持续提升施工现场精准防控与本质安全管控水平。

在网格化监管方面,该站落实项目监督人负责制,细化监管清单,紧盯企业、项目、设备逐项排查,全链条闭环整治安全隐患,实现安全监管责任落地、全域覆盖。

聚焦专业化提质,严格落实监管人员持证上岗与常态化培训机制,组织147名在建项目安全员开展履职能力专项考核,借力行业专家深度参与危大工程验收、现场管控等关键环节,以专业力量补齐安全监管短板。

依托数字化赋能,全市在建项目常态化启用江苏省建筑施工安全管理系统线上监管,大力推进智慧工地建设,借助AI视频智能识别,自动抓拍未佩戴安全帽、现场动火、禁区闯入等违规行为,构建人防、物防、

技防、智防一体化监管新模式。

围绕全员化落实主体责任,结合安全生产月系列活动压实各方安全职责,从严核查安全管理机构、专职安全员、监理人员在岗履职情况。通过安全咨询日、工地展板、电子屏、安全条幅、线上课堂、实操演练等多元化形式开展安全宣教,累计万余人次参与安全教育学习;全市134处工地上线隐患随手拍二维码,以现金奖励激励工人排查身边隐患,切实调动全员参与安全治理积极性。

立足实体化固本,以标准化示范工地为标杆,在施工现场推广盘扣式脚手架、智能施工电梯、赋码电焊设备等新型安全设施,积极引进智能施工装备,以机械化、智能化替代人工作业,同步强化施工机具、安全建材质量抽检,从硬件源头降低施工安全风险。

深化手册化规范作业,广泛宣传《江苏省建筑施工事故隐患辨识图集》,通过线上线下培训引导从业人员对照图集自查自纠。督促施工单位落实工程质量安全手册制度,施工现场公示操作规程、风险提示和应急举措,破除粗放式施工陋习,推动隐患排查由事后整改向事前预防转变。

市质安站相关负责人表示,将持续深化“六化”建设落地见效,常态化开展隐患排查整治,不断夯实建筑施工安全根基。