

全市2026年高质量发展推进会 特别报道

攀登高质量发展新山峰

——泉山区段庄街道书写“向上”奋进答卷

本报记者 段昱

攀高逐新，向上不止，风光无限。高质量发展如登山，每向上一级，都需要用韧劲克服险阻。

近日，在全市2026年高质量发展推进会上，泉山区段庄街道荣获“徐州市高质量发展先进镇（街道）”称号，充分彰显了街道在区域发展中的领跑姿态与强劲韧性。荣誉背后，是实打实的拼劲与干劲。近年来，段庄街道紧紧围绕全区“迈向‘千亿级’、打造‘四个区’”发展目标，在实干中绘蓝图，在创新中谋跨越。通过点亮特色街区、激活楼宇经济、做实民生保障，段庄人正以拔节生长的“向上”力量，一步一个脚印，奋力攀登高质量发展新山峰。

向上要效益 楼宇经济蹚出新路

春日午后，阳光倾洒，新淮海西路上车流如织，跃动着城市发展的脉搏。顺着这条城市主轴向西眺望，西城华庭、万科SOHO等商业楼宇鳞次栉比，勾勒出繁华的城市天际线。在这片寸土寸金的土地上，段庄街道正以楼宇经济为笔，书写高质量发展的“必答题”。

土地有限，发展无限。破解老城区空间资源约束的“成长烦恼”，唯有目光向上。面对空间受限的瓶颈，段庄街道没有困守方寸之地，而是将楼宇经济作为产业跃升的“主阵地”，紧扣“党建引领、特色发展、服务赋能”主线，让城市的垂直空间释放澎湃的经济动能。

向高而立，是志存高远的气魄，更是向上要效益的底气。2025年，段庄街道楼宇税收破亿元大关，同比增长13%。这条昂扬向上的增长曲线背后，是精准落子的战略定力。聚焦建筑设计、金融服务等现代服务业，街道全力打造特色主题楼宇，充分发挥江苏全咨、徐州万科物业等“链主”企业磁场效应，集聚上下游关联企业20余家，实现“一栋楼带动一个产业链”。其中，淮海新天地楼宇税收2025年同比

浩通新材料生产车间内，贵金属深加工生产线满负荷运转，订单量同比大幅攀升；徐工研究院实验室里，研发人员加紧攻关工程机械智能化新技术；各大项目建设现场，重大产业项目加速推进，处处涌动着攻坚热潮……作为徐州经开区的重要板块，过去一年，东环街道踔厉奋发、勇毅前行。在4月3日召开的全市2026年高质量发展推进会上，东环街道再度荣获“徐州市高质量发展先进镇（街道）”称号。

回望2025，东环街道锚定高质量发展航向，精准发力、攻坚突破，在产业升级、项目建设、民生改善等重点工作上全速推进；奋进2026，街道以“开局即决战、起步即冲刺”的昂扬姿态，全力冲刺首季开门红，工业经济量质齐升、发展活力持续迸发，正以源源不断的东环动能，为徐州高质量发展注入强劲动力。

产业攻坚提效能 经济发展稳进提质

发展的底气，源于坚实的产业支撑；前行的步履，因升级的动能愈发铿锵。东环街道始终以产业发展为核心抓手，推动工业经济稳步前行、质效双升，以产业升级筑牢高质量发展的核心引擎。

过去一年，东环街道核心经济指标稳步攀升，位居区域前列，经济发展的含金量持续提升。科创赋能成为产业升级的关键密码，一批智能工厂、专精特新“小巨人”企业、高新技术企业加快成长，为产业发展注入创新活力，推动产业结构向高端化、智能化、绿色化深度转型，让产业发展的骨架更硬、脉络更活。

迈入2026年，东环街道发展势头持续向好，首季经济实现良好开局，规上工业运行态势强劲。浩通新材料等龙头企业扛起增长大旗，新产线投产与订单增长双轮驱动，产能稳步攀升；多产业协同发展的格局持续巩固，为

增长54.4%，特色产业集聚的“高峰”效应尽显。

招商引资，既要“引得来”，更要“扎下根”。段庄街道构建“政企协同、资源联动”招商模式，坚持“一楼一专班、一企一专员”，将贴心服务精准送达企业发展一线。

“我们不仅要当好随叫随到的‘店小二’，更要成为休戚与共的‘合伙人’。”街道相关负责人表示。通过常态化组织政银企对接会，街道精准孵化培育中小企业，推动传统企业“老树发新芽”。

目前，辖区楼宇已培育规上企业36家，2025年新增省级专精特新企业1家。江苏全咨凭借过硬实力拿下全市首个工程监理综合资质，成为行业标杆；南京银行泉山支行、港务集团供应链公司等20余家优质企业先后落户，段庄的“楼宇朋友圈”愈发活跃，发展动能持续汇聚。

“做优增量”是开辟新赛道，“盘活存量”则是跨越旧沟壑。街道在深耕楼宇经济的同时，以项目攻坚为刃，成功引入华住集团旗下商务酒店，不仅盘活了闲置资产，更跃升了西区商圈的服务能级，为老街区注入高端商务活力。

发展的温度，最终要由民生质感来丈量。在段庄，这份向上生长的暖意，就藏在百姓触手可及的日常里。

走进重装升级后的彭城医院，温馨舒适的环境、齐全智能的设施让人眼前一亮。这里已蜕变为集检验、诊疗、康复于一体的“1+N”社区医疗综合体。“现在看中医专家号，下楼拐个弯就到了。”带着老母亲前来推拿的王女士感慨道。“家门口”的高品质医疗服务，让群众生活更安心、更舒心。

一座座拔地而起的楼宇，撑起了区域经济发展的坚实脊梁。在有限空间里，段庄街道蹚出了一条向天借地、向上生长的高质量发展新路。

向上聚人心 红色引领点燃动能

人心是向上的根，党建是攀登的魂。在段庄，红色引领点燃了楼宇的天际线，也温暖了街巷的烟火气。

如今，行走在段庄街道的大街小

巷，奔波的骑手多了一重身份——基层治理的流动网格员。“随手拍个隐患、顺路劝导文明，能为家乡出份力，很有意义。”外卖骑手小张成为街区流动监督员后，言语间满是自豪。

聚拢新群体，就是凝聚新力量。段庄街道创新打造“段段精彩骑乐融融——段小骑”服务品牌，建立10家新就业群体基层服务站，绘制友好商圈指引图，升级美团骑手党支部阵地，推动服务功能集成拓展。同时推动美团骑手党支部与徐州市健康管理学会党支部结对共建，探索打造“党建+新就业群体+健康”服务品牌，进一步提升服务新就业群体的能力。2025年以来，已开展健康义诊、夏日送清凉等各类共建活动20余场次。

党建强，则发展兴、治理优。街道始终坚持“支部建在楼上，党建落到实处”，聚力打造“‘泉’新段庄楼宇正‘红’”楼宇党建品牌，精准实施“红楼盟、红心连、红创谷、红商荟”等务实举措，推行“党建+人才”双轮驱动模式，打造形成“1+6”党员活动阵地集群。同时，创新“固定学习日+”模式，将每月8日设为“商圈共学日”，在楼宇内开设“午间半小时”活动，聚焦政策解读、经济形势分析、法律知识普及等内容，把学习触角延伸至楼宇党员、商户代表，变“单向灌输”为“双向互动”。

组织有温度，阵地有力量，人心自然向靠拢。如今，楼宇之内组织有保障、服务有队伍、孵化有空间、交流有平台，一幅“党建红”与“发展兴”交相辉映的生动图景正全面铺开。

接下来，街道将实施“头雁领航”培育工程。做好换届“后半篇文章”，将新一届社区“两委”班子队伍建设作为“一把手工程”，通过集中培训、实践锻炼、导师帮带等方式，全面提升班子政治素质和业务能力，打造一支想干事、能干事、干成事的基层骨干队伍。

向上提品质 “微光成炬”绘就新景

品质向上，精耕细作。段庄街道从解决百姓的“堵心事”“烦心事”入手，以“微光成炬”的点滴实干，照亮基层治理的每一处细微角落。

实干筑根基 奋进启新程

——徐州经开区东环街道攻坚破局绘就发展新图景

本报记者 朱二俊

全年高质量发展打下坚实基础。

在产业发展路径上，东环街道始终坚持存量提质、增量扩能双轮驱动，持续夯实产业底盘。一方面，全力护航徐工系、卡特配套系等龙头企业发展，动态跟进企业发展需求，鼓励企业增产超产，全程跟踪推进一批技改项目建设，以技术升级激活存量企业发展潜能，其中浩通贵金属二次资源技改项目将于4月顺利投产；另一方面，精准培育规下企业成长，助力中小企业稳步壮大，推动形成大企业“顶天立地”、中小企业“铺天盖地”的良好发展生态，让产业发展的后劲愈发充沛。

项目招商双发力 发展动能持续蓄积

项目是发展的生命线，招商是增量的新引擎。东环街道始终以项目建设和招商引资为抓手，精准发力、高效推进，推动优质项目落地生根、招商引资硕果盈枝，为经济发展持续注入新动能。

过去一年，东环街道制定全员招商工作指引，凝聚招商工作合力，签约入库项目推进成效位居全区首位；精准服务省市级重大项目，推行全流程、精细化服务，推动项目早落地、早投产、早见效，把项目建设成果转化实实在在的增量。

2026年，东环街道持续深化产业链招商、以商招商，推动招商与项目建设双向发力、同频共振，项目推进效率持续提升。一季度，一批优质项目顺利签约落地，多个项目完成认定入库与填报入库；一批重点在谈项目加速推进，街道紧盯工程机械、生物医药和大健康等主导产业，前瞻布局AI算力、为

高值医疗器械等新兴产业，不断补链强链延链，让产业生态愈发完善。全年重大产业项目建设有序推进，半数以上项目已开工建设，多个项目纳入固投库，项目建设的热潮持续涌动。

为保障项目建设高效推进，东环街道创新服务机制，破解要素制约，以优质服务环境为项目建设保驾护航。建立“腾笼换鸟+全流程帮办”服务机制，大幅压缩重大产业项目手续办理时限，靠前服务拿地项目，确保项目早日开工；常态化摸排低效用地，通过“腾笼换鸟”盘活闲置用地，为徐工及优质落地项目拓展发展空间，让土地资源发挥最大效益。同时，依托杨山科技创新谷等平台，大力开展生产性服务业招商，推动向界4S店、环宇新能源蔚来交付中心等如期运营，促进先进制造业与现代服务业深度融合、协同发展。

产城融合惠民生 发展底色更有温度

高质量发展，既要锻造产业“硬实力”，也要厚植民生“软温度”。东环街道始终坚持生产、生活、生态“三生融合”发展理念，在推动产业高质量发展的同时，持续提升城市品质、深化基层治理、增进民生福祉，让发展成果更多更公平惠及辖区群众，让“工作在东环、生活在东环、幸福在东环”成为可感可及的现实。

民生工程加速推进，城市功能持续完善。过去一年，东环街道创新“服务专员+网格员”双下沉模式，高效完成安置房分家析产与“零纠纷”上房工作，稳步推进老旧小区改造，居民居住

“心里舒畅了！”近日，看着曾经淤堵外溢的化粪池被彻底清理干净，榴园社区段南29号楼的谢大爷竖起了大拇指。这句朴实的称赞，是段庄街道以实干回应群众期盼、托起民生微幸福的生动体现。

榴园社区段南29号楼是典型的无物业老旧小区。曾经，化粪池淤堵、污水外溢问题让居民苦不堪言。面对居民结构复杂、租户居多等现实难题，由社区干部、网格员、热心志愿者组成的服务小分队，通过电话沟通、上门走访、邻里转告等多渠道筹措资金。经过一周的日夜奔走，资金顺利筹集。清淤施工当天，不少居民自发拿起工具到场协助，昔日的“烦心事”彻底化作“暖心事”。

近年来，随着经济社会快速发展，基层社会矛盾纠纷呈现出主体多元化、类型多样化、诉求复杂化的新特点。面对新形势，段庄街道因地制宜，构建起“1+3+N”矛盾纠纷调处化解新模式。该模式以街道综治中心为“1”个核心枢纽，统筹人民调解、行政调解、司法调解“3”方力量，联动网格员、老党员、志愿者等“N”种群防群治力量，将矛盾纠纷牢牢吸附在“家门口”，做到化于未发、止于萌芽。

为了让平安底色更加厚重，段庄街道坚持“人防+技防”双轮驱动。深入推进“雪亮工程”的深度应用，精准补齐治安防控短板，在辖区内新增高清智能监控探头31个，全面优化重点区域、背街小巷的监控布局，辖区视频监控覆盖率达到95%以上，为基层治理装上了“千里眼”和“顺风耳”。

一系列务实管用的治理举措，换来一组组亮眼暖心的数据。近年来，段庄街道各级调解组织共受理调处各类矛盾纠纷114起，成功化解110起，调解成功率达96%，有效防范“民转刑”案件发生，筑牢了社会和谐稳定的第一道防线。在民生诉求办理方面，秉持“群众利益无小事”原则，受理各类民生诉求11件，实现按期办结率100%、群众满意度100%的“双百”目标，以高效便捷的服务赢得民心。

新征程风正劲，攀高峰志弥坚。在高质量发展的壮阔征程上，段庄街道正步履不停、再攀新高，于层层峰峦之上，看见更辽阔的风景。

智造赋能，擦亮“中国楼梯之都”金名片

——2026丰县楼梯周火热举行

本报记者 马永康

一个楼梯，串起一条产业链。4月8日—10日，2026丰县楼梯周在丰县楼梯博览中心举行。这场以“匠心筑阶 智启新程”为主题的行业盛会，不仅是一次产品的集中亮相，更是丰县楼梯产业从传统作坊走向智造、从县域集群走向全国市场的生动见证。

走进近15000平方米的展区，希尔登、家伴侣、信步、千里木等全国知名楼梯品牌依次排开，近百家配套企业、7家供应链龙头企业同台亮相，从原木基材、精密五金到智能全屋定制楼梯，全链条展品琳琅满目。环保材料、装配式工艺、数字化生产等前沿成果集中呈现，让每一位到场客商都能直观感受到“源头好、配套全、品质稳”的丰县底气。

“好楼梯中国造，中国楼梯丰县好。”这句在行业内广为流传的话，背后是丰县深耕数十年的产业积淀。作为全国最大的实木楼梯生产基地，丰县已聚集近千家楼梯相关企业，木制楼梯配件占据全国市场超60%份额，形成了从材料、配件到成品、定制的一站式供给“完整产业链”。不出丰县，就能完成一个楼梯从原料到成品的全部生产流程。

在众多龙头企业中，信步楼梯的成长故事，正是丰县楼梯产业蝶变的缩影。1997年，信步楼梯创立，从传统木作小厂起步，凭着一把刨子、一身手艺在市场站稳脚跟。2021年，江苏旺丰洋智能家居有限公司成立，“信步楼梯”品牌继续传承。近30年专注一件事，让这家企业从小作坊成长为行业标杆，也见证了丰县楼梯从“手工做”到“智能制造”的跨越。

走进信步楼梯生产车间，数控切割、精密打磨、环保涂装、成品质检……全自动化生产线高速运转，工人与智能设备默契配合。一块块原木原料，在标准化流程中精准蜕变，成为兼具精度与美感的楼梯成品。企业多年前就率先从西班牙、意大利引进国际先进生产技术，奠定标准化根基。如今，新一代UV光固化喷涂生产线、数控智能加工中心即将投用，全流程数字化管控，让“传统制造”加速迈向“数字智造”。

桃香铸魂，善治谱新篇

泉山区桃园街道新任社区“两委”班子履职启航

本报讯（记者 段昱）为帮助换届后新任社区“两委”班子成员迅速转换角色、提升履职本领，近日，泉山区桃园街道举办为期两天的社区“两委”班子履职能力提升培训班。本次培训紧扣“桃香铸魂 善治兴园”党建品牌建设要求，通过专题授课、实地观摩、案例研讨等多种形式，着力提升社区干部履职能力，锻造基层治理“领头雁”队伍。

“换届不是终点，而是服务群众、推动发展的新起点。”开班第一课上，街道党工委书记王东强调，社区作为党委和政府联系群众、服务群众的“神经末梢”，干部必须旗帜鲜明讲政治。课程围绕扎实做好民生服务工作展开，引导新任干部始终把为群众办实事作为工作的出发点和落脚点，既要及时回应群众关切，解决好急难愁盼问题，让群众感受到实实在在的获得感，也要静下心来做好打基础、利长远的工作，不断提升服务能力和治理效能，在服务招商引资、保障重点项目、精准帮扶企业上主动作为。

基层工作千头万绪，光有热情不够，更需过硬本领。本次培训课程设置接地气、贴实际，紧密围绕社区日常工作所需和难点堵点。街道纪工委、综合行政执法和安全生产综合监管办公室、便民服务中心、社会治理办公室、党建工作室等科室的业务骨干轮番展开讲解，内容涵盖廉洁履职警示教育、安全隐患排查、违法建设治理、12345热线实务、燃气安全检查、网格化管理、民政政策解读、基层党建规范等内容。“课程全是干货，像燃气检查知识、矛盾调解技巧，

激活智绿赋能产业发展“新活力”

（上接 01版）

产业快速发展的背后，是营商环境的硬核支撑。“去年6月签约，12月部分投产，这就是‘龙固速度’！”张金说起项目落地，满是感激。从营业执照办理到项目立项备案，镇里的服务专员全程代办，企业仅需在关键节点提供材料、网上签字，真正实现“坐等拿证”。全程代办、贴心服务，让企业落地安心、发展舒心。

■记者手记

龙固镇产业发展的四把“破局之钥”

龙固镇的产业发展实践，为镇域经济高质量发展勾勒出清晰路径，其核心在于探索了智改数转、绿色发展、产业协同、暖心服务四把“破局之钥”。

该镇以智改数转为抓手，让传统企业装上“智能芯”，推动制造向智造跨越，实现老产业焕新颜、节能绿色发展导向，在技改项目中融入新理念，布局新材料产业，用产业“含绿量”提升经济“含金量”。更

产业兴则城市兴，企业强则产业强。丰县楼梯行业协会会长潘永军，是这场巨变的亲历者。他2020年来到丰县，6年时间亲眼看着这里的楼梯企业向集聚发展、向精细智造，从各自为战走向抱团共赢。“以前是小作坊多、标准不一，现在是产业链全、品牌响、品质高。丰县楼梯的核心竞争力，就是全链条可控、成本最优、交付最快。”潘永军感慨道。

展会人气最旺的地方，总能看到来自全国各地的采购商。淮北经销商邹亮开车两个小时专程赶来，在美霖木业展位前，他被新颖时尚的楼梯成品吸引，仔细查看工艺、询问价格后，当场敲定样品订单。“款式新、做工细，厂家直接从源头直发淮北，省心又划算。”邹亮笑着说，丰县楼梯的供应链优势，对终端经销商吸引力十足。

作为从江西远道而来的参展商，美霖木业现场负责人同样收获满满：“这次展会让我们深入了解了丰县产业集群，这里配套全、协同紧，效率高，不仅给了我们展示产品的平台，更让我们坚定了与丰县长期合作的信心。”

展会期间，全联家具装饰业商会楼梯专委会服务办公室成立，全国楼梯产业链采购会、广州跨国楼梯集采对接发布会、跨区域行业交流会等一系列活动接连举办。一场场签约、一次次对接，不仅打通了产地与市场的通道，更让丰县“中国楼梯之都”的源头赋能价值持续释放。

从孙楼街道木楼梯产业园里机器轰鸣的车间，到楼梯周客商云集的展厅；从30年坚守匠心的老牌企业，到朝气蓬勃的新兴品牌；从一根小小的楼梯立柱，到带动数万人就业的支柱产业，丰县楼梯早已不是简单的“木头加工”，而是融合了设计、智造、供应链、品牌营销的现代化产业集群。

如今，丰县楼梯产业不仅是县域经济的重要升级，更是带动乡村振兴、推动区域转型升级的强大引擎。完善的产业链、良好的产业生态、持续的创新活力，让“中国楼梯之都”的金名片越擦越亮。

桃香铸魂，善治谱新篇

泉山区桃园街道新任社区“两委”班子履职启航

回去马上就能用上。”一位新任社区干部在课间交流时感慨道。培训期间，学员们还赴翟山街道管道社区、金山街道茶棚社区实地观摩，学习借鉴先进社区在党建引领、精细治理、服务创新等方面的成功经验，在对比中找差距、在交流中学方法。

本次培训的核心，是对街道“桃香铸魂 善治兴园”党建品牌矩阵的深度解读和落地指引。街道党工委委员、办事处副主任王磊系统阐释了“1+7+N”品牌体系内涵，以“桃香铸魂 善治兴园”为核心，延伸出“桃先锋”“桃惠企”“桃共治”“桃宜居”“桃暖心”“桃守护”“桃志愿”七大子品牌，鼓励各社区创建N个特色载体，推动党建工作与社区治理深度融合。东村社区党支部书记、居委会主任姬延英结合社区推行“红色邻里”共治模式、成功化解老旧小区改造难题等实例，分享品牌落地经验，为各社区提供实践参考。

参训学员纷纷表示，此次培训内容充实、注重实效，强化了责任担当，提升了履职能力。大家将以培训为新起点，深入践行“桃香铸魂 善治兴园”理念，用心服务群众，全力打造宜居宜业幸福家园，共同谱写桃园街道高质量发展新篇章。

下一步，桃园街道党工委将以此次培训为契机，引导新一届社区“两委”班子把学习成果转化为履职实效，建立健全长效学习机制，不断加强基层骨干队伍建设，提升基层治理现代化水平，为谱写“强富美高”新泉山现代化建设新篇章贡献基层力量。

激活智绿赋能产业发展“新活力”

实干托举发展，奋进成就未来。龙固镇党委委员、宣传统战委员周振说，今年龙固镇将持续推动8个市属重大项目尽快投产、早日入规，持续聚焦产业链招商、全周期服务、环境保障，确保全年招商引资投资规模3亿元以上项目6个，其中10亿元以上项目2个，以实打实的举措争当沛县高质量发展“排头兵”，让产业兴镇的活力持续迸发，在镇域经济高质量发展的赛道上继续加速奔跑。

具特色的是，精准开展补链强链招商，推动上下游企业协同发展，构建起内部循环的产业生态，让产业链更完整、全链条办企业的“保姆式”服务，压缩审批流程、降低企业成本，把营商环境打造成核心竞争力。镇域产业发展，唯有立足自身优势、找对发展路径、做优营商服务，才能筑牢产业根基，持续激活动能，让高质量发展的步伐走得稳健、更远。