



春潮涌动，“建”证美好

——徐州民生工程点“靓”幸福生活

本报记者 范海杰

春日的徐州，处处涌动着项目建设的热潮，从百姓关注的定销房项目，到关乎枢纽建设的重点平台，再到公园绿地广场，一批民生重点工程正开足马力、有序推进。建设者们抢抓施工节点，在各施工现场挂图作战、攻坚克难，以实干把民生蓝图转化为实景，持续提升市民的获得感、幸福感、安全感。

定销房项目施工忙 安居梦照进现实

走进九里变电站西A地块定销房项目施工现场，一栋栋住宅楼雏形初现，各类施工设施排布规整，各作业面依次衔接，住宅主体搭建与商业基础施工双线并行，整体建设现场井然有序，尽显项目建设的蓬勃态势。作为徐州重要的民生安居工程，该项目自开工以来备受关注，建成后将为群众提供高品质的居住环境，切实解决住房需求。

指着鳞次栉比的住宅楼，中建三局徐州区域经理袁诚罡向记者介绍说：“该项目用地面积4.7万平方米，建设内容丰富，涵盖9栋住宅建筑及地下

室、1栋商业楼及地下室，还有配电室、开闭所、配套用房、地下车库及室外附属工程。”

据介绍，目前项目住宅部分处于主体施工阶段，已完成主体工程量30%，商业部分正进行基础施工，按照当前施工进度，预计今年7月份可实现主体封顶。“项目建设过程中，我们严把质量关、安全关，精细化推进每一道工序，力争打造精品安居工程，让群众住上放心房、舒心房。”袁诚罡说。

客运换乘中心收尾 织密城市交通网

与定销房项目的火热施工不同，位于华润路西、合子河南路南侧的城北城市客运换乘中心施工现场，正迎来装饰装修的收尾阶段，工人们正专注进行室外绿化作业，为项目落成做最后的冲刺。这座依托地铁线路打造的综合交通枢纽，即将成为城北片区的交通新枢纽，为市民出行带来全新体验。

据了解，该项目由A、B地块组成，一期工程位于A地块东北角，地上3

层、地下2层，地上建筑面积约3万平方米，建筑内部规划了换乘大厅、换乘长廊、配套商业、P+R停车（驻车换乘）、办公等多元功能，实现公交、地铁、私家车等多种交通方式的无缝衔接，有效破解城北片区交通换乘难题。

目前，该项目室内精装已基本完工，室外绿化施工正加紧推进，各项收尾工作有条不紊。项目建成后，将进一步完善徐州市交通路网体系，提升区域交通通行效率，为市民出行提供更加便捷、高效的服务。

公园广场建设提质 打造休闲新空间

在快哉亭公园地下停车场上盖广场项目施工现场，建设专班正统筹推进各项施工任务，从场地整理到景观打造，每一个环节都精益求精。这片新建面积1.3公顷的广场，南临建国东路、西连解放南路，毗邻回龙窝历史文化街区，是我市公园广场更新赋能的重要项目之一。

作为快哉亭公园的重要附属设施，

该广场以加强生态文明建设、美化城市环境为目标，突出徐派园林的营造特色，定位为文化展示与市民休闲娱乐空间，建成后将为周边百姓增添一处高品质的休憩场所。

市园林建设管理中心相关负责人介绍，自去年11月项目进场以来，中心迅速组建建设专班，先后完成项目部搭建、专业技术交底、场地原始地貌测量和垃圾清运等工作，并数次现场对接协调完成施工场地依次移交。

建设过程中，建设专班结合现场实际科学制定施工计划，强化质量管理，深入挖掘建设亮点，注重广场与公园建成区的整体融合，让新景观与老公园相得益彰。如今，项目建设稳步推进，争取以最快速度向市民开放，届时将成为兼具生态之美、文化之美、休闲之乐的城市新打卡地。

民生为本，实干为要。一批民生重点工程的加快推进，正不断补齐民生短板、完善城市功能。随着一个个项目的落地建成，徐州的城市品质将持续提升，百姓的幸福生活画卷也将徐徐展开。

地铁5号线一期工程先导段有序推进

本报记者 范海杰

轨道交通不仅为徐州人民铺就了便捷的出行路，更成为城市高质量发展的重要引擎，每一条新线的建设进度都备受市民瞩目。春节期间，记者探访了位于和平大道上的徐州地铁5号线一期工程先导段黄山垅站建设现场。

锚定目标抢工期 建设跑出“加速度”

走进黄山垅站建设现场，记者看到标准化的围挡整齐排列，物料堆放区标识清晰，整个施工现场整洁有序，一幅“安全、规范、高效”的建设画卷正徐徐展开。

“目前，黄山垅站的绿化迁移、一期交通疏解工作已全部完成，一期管线下迁完成95%，为后续施工扫清了障碍。”徐州地铁基础设施工程有限公司项目管理一部经理邹飞指着施工现场介绍道，“2025年9月28日，车站主体围护桩正式开钻，去年年底就完成了围护结构施工。目前我们正全力冲刺，确保今年的施工开好头，为顺

利完成2026年建设目标奠定基础。”

作为徐州地铁5号线一期与1号线的换乘站，黄山垅站位于和平大道与备三路交叉口东侧，沿和平大道东西向敷设，采用明挖法施工，为地下两层岛式车站。车站主体结构外包长度185米，共设1个换乘通道、2个出入口、2组风亭。换乘通道将直接衔接现有1号线黄山垅站，实现乘客快速换乘、无需绕行。邹飞表示，春节后将全面转入基坑开挖和车站主体结构施工阶段，预计2026年实现车站主体结构封顶。

“地铁5号线一期工程是我市城市轨道交通网的骨干线路，串联起九里山片区中心、老城片区人民广场商圈、坝山片区及新城片区，对优化城市空间布局、提升公共交通服务能力具有重要意义。”邹飞介绍，该线路起点为徐矿城站，沿平山路、二环西路、湖北路、和平大道、民祥园路等敷设，接入中央活力区后，沿峨眉路延伸至终点站奥体中心南站，线路全长约25公里，均为地下线，设站20座。

春节期间，项目经理、监理、测量

员等留守施工现场，为即将开展的节后施工做好充分准备。“我们将严格落实安全生产责任制，强化质量管控，在确保安全和质量的前提下，年后全力加快施工进度，力争让这条市民关注的地铁线路早日通车。”项目现场建设负责人表示。

地铁不仅是城市交通的“大动脉”，更是连接民生福祉的“连心桥”。随着黄山垅站等先导段工程的稳步推进，地铁5号线一期工程正从蓝图逐步变为现实，为徐州这座城市的交通建设注入新的强劲动力。

双线发力保出行 春节运营有温度

一手抓工程建设，一手抓运营服务，徐州地铁双线发力保障城市出行。与施工现场一路之隔的地铁1号线黄山垅站，作为与在建地铁5号线一期工程的换乘站，既是全市地铁最繁忙的站点之一，也是保障市民春节出行的重要枢纽。记者走进车站，实

地探访春节期间的运营保障情况。

走进站内，环境干净整洁，指示标识清晰醒目，市民和游客有序进出站，整体秩序井然。“您好，请问需要什么帮助吗？”工作人员穿梭在客流中，一句句暖心话语让乘客倍感亲切。

“春节期间，我们加密了站内巡视频次，重点加强换乘通道、出入口等关键区域的值守。”地铁1号线黄山垅站值班站长于彤彤介绍，车站针对老人、孕妇、儿童、残疾人等特殊群体，专门开通“绿色通道”，提供购票、安检、乘车全流程贴心服务，同时增派人员做好行李寄存、换乘引导、咨询解答等工作，确保每一位乘客都能感受到地铁服务的温度。

“新的一年，我将不断提升服务技巧，熟练掌握应急处理流程，遇到突发状况时能迅速、有效地解决问题。”于彤彤说，“我们会坚守岗位、用责任与专业守好车站‘平安门’，为徐州地铁安全运营、市民便捷出行站好每一班岗，让乘客的出行之路更加顺畅、舒心。”

多元场景点亮徐州春节长假

(上接01版)

国潮当红。非遗与汉文化交相辉映，让八方游客在徐州过一个地道的中国年。拥有汉楚王墓的龟山景区再迎客流高峰，假日前7日均客流近3万人次，门票收入200余万元，外地游客占比45%。回龙窝历史文化街区日均游客8万人次，徐州剪纸非遗代表性传承人刘冠玉的剪纸成为街区网红打卡点。汉文化景区、宝莲寺等热门景区非遗活动精彩纷呈，徐州面塑、手工花灯、传统糖画等非遗展销让游客深度感受徐州民俗魅力，徐州艺术馆2026新春艺术联展、汉宫乐宴等活动为新春增添翰墨雅韵。

乡愁入戏，年俗串起 万家欢

赶大集，寻找年味。春节是“乡土中国”最集中的具象化表达，各式各样的徐州年味大集，汇聚本地非遗美食、手作特产，还原老徐州的春节记忆。铜山区吕梁水街年货大集、沛县安庄渔村年货大集、贾汪鹿楼村新春庙会等特色市集，一站式购齐年货，再现儿时记忆里的年味。各地的市集人头攒动，热闹非凡，农副产品、非遗文创、特色美食琳琅满目，烟火气浓郁。新年主题打卡美陈亮眼吸睛，舞龙舞狮表

演轮番上演，处处张灯结彩、喜气洋洋，浓郁节日氛围扑面而来。

冰雪游，妙趣横生。徐州园博园滑雪场里，初学者小心翼翼，高手潇洒回转，亲子嬉戏的身影温馨动人。纳帕溪谷滑雪场上，雪圈飞驰而下，欢声笑语不断。贾汪凤鸣海童话雪乡，木屋雪景如绘本，驯鹿悠然漫步，带动周边农家乐客流。睢宁松鼠味乐园推出嬉雪游园会，30余项游乐、10余项手作、20余种萌宠，实现高质量遛娃。

县域热，乡村有情。丰县二坝村迎春活动、沛县韩楼村新年篝火音乐节、贾汪马庄村百姓村晚等，舞龙舞狮、唱大戏、国风演艺轮番上演。沛县八堡村“村界杯”足球赛火热开踢。正月初一，“金马跃丰邑·非遗贺新春”丰县非遗进社区文化惠民演出在丰县大沙河国家湿地公园热闹开演，乡音乡情独具魅力。大年初一当天，邳州市12家A级旅游景区、4家乡村旅游点共接待游客40余万人次，实现旅游综合收入突破2000万元，丰富多彩的乡村文化主题活动精彩不断，游客流连忘返。

流光溢彩，不夜彭城 醉游人

从大年初一到正月十五，徐州以灯为媒，铺展出一幅古今交融、年味浓



彭城七里精彩活动吸引游客拍照打卡。市文广旅局 供图

郁的新春图景。“彭城七里”“东方好戏”主题剧目、户部山“彭城·七里繁花”灯展、蟠桃山“古韵新潮·蟠桃灯宴”以及遍布城乡的璀璨灯会，让夜幕下的彭城大地流光溢彩，点亮了人们对新年的美好期盼。

夜幕降临，彭城七里灯火璀璨。文庙985盏传统彩灯吸引大批游客驻足拍照，特色鱼灯游街活动也在整个街

区穿梭。从彭门楼顶垂下的“凤栖七里”彩灯通彻流光，徐州饮食文化博物馆前的“独占鳌头”鱼灯溢彩，融合紫薇花与剪纸非遗的灯影天幕，一步一景皆汉韵。

云龙湖水上世界新春非遗灯会上，数百组海洋主题花灯将湖心岛装点成梦幻世界。铜山区汉王镇打铁花“炸”出漫天星火，金色火花在夜空绽放，随

“在这住了十几年，真没想到，咱这老小区能变得这么好。”冬日清晨，暖阳斜照在徐州经开区东环街道世纪锦园小区内，67岁的刘阿姨看着脚下新铺的沥青路和粉刷一新的楼体，笑意盈盈。

小区广场上，几位老人围坐在崭新的健身器材旁舒展筋骨、闲话家常；不远处，孩子们在游乐设施旁追逐嬉戏，欢笑声此起彼伏；放眼望去，曾经密布如“蜘蛛网”的线缆已不见踪影，取而代之的是整洁墙面和智慧安防摄像头。

这幅温馨画面，正是徐州经开区2025年城镇老旧小区改造工程的生动缩影。随着城市化进程的加速，不少老旧小区面临设施老化、环境脏乱、管网堵塞、停车困难等问题，成了不少居民的“心病”，也制约着城市品质的提升。

近年来，徐州经开区将老旧小区改造作为重要的民生工程持续推进，涉及大庙街道酒厂宿舍、大黄山街道农行宿舍、东环街道稼悦小区和世纪锦园、金山桥街道水厂小区和清山石韵小区等6个小区，总建筑面积达27万平方米，惠及居民2600余户。一场以宜居为目标的城市更新行动，在多个街道同步展开。

“以前小区道路坑坑洼洼，一到下雨天，出门一脚泥，我们老年人都不敢下楼。”金山桥街道水厂小区居民张大爷回忆道。这个建于上世纪90年代的小区，和许多“同龄”小区一样，曾经受到基础设施落后、排污管道老化、雨天积水内涝等困扰。如今，随着改造工程的推进，这些问题正逐一化解。

老旧小区改造，改什么？怎么改？居民最有发言权。徐州经开区房产管理处相关负责人告诉记者，改造启动前，街道、社区工作人员秉持以人为本的理念，挨家挨户走访，深入一线“把脉问诊”，把居民的需求清单变成改造的项目清单。

走进稼悦小区，变化令人欣喜：破损的水泥路变成平整宽阔的沥青路，新增的停车位上车辆停放得整整齐齐，见缝插绿的“微景观”让冬日社区依然充满生机。

酒厂宿舍、农行宿舍、水厂小区和清山石韵小区的改造同样成效显著。更让居民们点赞的，是那些看不见的“里子工程”。面对错综复杂的地下管线，施工团队全力推进雨污分流改造，目前已基本完成。“楼道以前墙皮都掉了，现在重新粉刷了，就像住进了新小区一样。”家住清山石韵小区的居民李大姐说。

老旧小区改造，不仅是“硬环境”的重塑，更是“软服务”的升级。在金山桥街道，老旧小区改造与基层治理创新同频共振。此前桃园社区探索出的“红色管家”治理模式，为老旧小区的长效管理提供了宝贵经验。面对老旧商业小区、社区千群组建专门队伍设立“议事厅”，通过127名“红色管家”的精细巡查，让改造后的小区不仅好看更好住。这种“自己的家园自己建”的理念，正在更多老旧小区落地生根。

如今，走进世纪锦园小区，映入眼帘的是整洁的楼体、平坦的道路、葱茏的绿意和有序的停车位。然而，比环境变化更深刻的，是居民心态的转变。

“现在路灯亮堂堂的，晚上跟老伴儿出来遛弯心里踏实多了”“小区里有了养老服务站，孩子们也有了玩的地方，我们心里暖暖的”……坑洼路变坦途，臭水沟变清渠，斑驳墙“穿新衣”，这些看得见、摸得着的变化，化作居民脸上洋溢的笑容，成为检验工程质量的唯一标准。

随着老旧小区改造工程的持续推进，一幅宜居、宜业、宜游、宜养的美好生活新画卷，正在徐州经开区徐徐展开。这不仅是城市面貌的“逆势生长”，更是民生福祉的持续升温，让更多百姓在家门口感受到了稳稳的幸福。随着更多“微更新”与“微治理”的落地，徐州经开区的幸福底色将愈发浓郁。

老旧小区改造，改的是环境，优的是生活，暖的是人心。徐州经开区将继续把老旧小区改造作为城市更新与社区治理的重要抓手，让更多居民在共建共治共享中，收获实实在在的获得感与幸福感。

于细微处，展现城市的 温度

来徐州过大年，徐州被热情“填满”。全市30家文博场馆延长开放时间，7家重点景区推出门票折扣与优惠套票，9个体育场馆免费向社会开放，地铁站提供行李寄存寄送服务并延长运营时间，景区、酒店及重点商家免费发放文旅宣传册，市电影协会发放7万张观影优惠券，让游客尽享便利与实惠。

公交集团推出春节免费乘车服务，开足马力运营。16条旅游专线精准覆盖“彭城七里”、宝莲寺等核心地标，旅游专线日均客流量达5.79万人次，同比增长210%，创历史新高。“绿色通道”出行还得更舒心、舒心又省心。”在云龙湖游玩的刘女士道出了众多乘客的心声。

城管部门在彭城七里沿线、云龙湖景区等人流密集区域设立志愿服务站，主动提供问询服务；在彭城广场周边增设外卖骑手电动车专属停放区，NPC互动趣味十足。睢宁县白塘河湿地公园融合市集、民俗与美食，从腊月持续到元宵节，一站式畅玩。邳州市艾山“全城热艾”灯展璀璨，烟花秀点亮夜空。

公安民警牢固树立“群众过节、公安过关”意识，坚持“动中备勤、快速响应”，将温情融入执法执勤各环节，第一时间响应群众求助，让“警察就在身边、平安就在眼前、温暖就在心间”成为节日期间的生动写照。

市12345热线提前谋划、周密部署，实行24小时人工服务，并联合多部门集中办公，对文旅诉求实行“一单双送”、提级办理，确保“事事有回音、件件有着落”，保障春节假期文旅服务高效有序。

一系列有温度的保障举措，让市民游客在畅游彭城的同时，真切感受到城市的脉脉温情。