

辉煌“十四五” 徐写新篇章 徐州“十四五”发展成就巡礼

9000万+ 客流汇聚, 600+ 首店引潮

鼓楼商文旅体火力全开

本报记者 吴云

编者按

“十四五”时期是鼓楼区高质量发展的关键阶段, 该区在商文旅体融合发展、产业项目建设、民生福祉提升、党的建设强化等领域取得了一系列标志性成果。为了以更直观、更鲜活的方式展现发展实绩, 让群众清晰感知鼓楼变化, 本报今起开设“数”说鼓楼“十四五”专栏, 以“数字小切口”撬动“发展大主题”, 打造一份有数据、有温度、有细节的鼓楼发展成绩单。



撞个满怀。本报记者 吴国乐 摄

距离马年春节越来越近, 鼓楼区的节日氛围也已拉满。首店潮品扎堆上新, 非遗市集古今碰撞, 就连龟山景区的“喵星人”都穿上了汉服, 用灵动的身影为游客的寻古之旅增添了一份温柔和惊喜。热闹场景背后的一组组数据, 每一个都透着扎实的活力与底气, 共同拼成鼓楼“十四五”商文旅体融合发展的硬核答卷。

走进中心商圈, 年味与潮味撞个满怀。金鹰国际随处可见喜庆灵动的马元素装饰, 海丽汉森苏北首店推出的马年限定冲锋衣颜值与实力双在线, 一句“‘马’上出发, 奔赴山海”的口号, 精准点燃消费者的出行热情。The Green Party的BJD盲盒首发即圈粉, MJD关节设计让玩偶实现穿搭自由, 多种羽翼款式精准戳中潮玩爱好者的内心。文庙街区的“拍马屁”美陈、蓝色流苏天幕成功“出圈”, 徐州首店 Day By Day 更是带来济州岛式浪漫, 网友打卡后实名安利: “海菜菇炒饭绝了, 颠覆了对‘漂亮饭’的偏见!”

鼓楼区的商文旅体魅力, 既藏在深厚的历史底蕴里, 也显在创新体验场景中。苏宁广场“云朵梦幻非遗市集”如期启幕, 20个特色摊位让老手艺人碰上新潮玩法——柔软轻盈的棉花糖搭配老师傅手作糖画, 生肖图案信手拈来; 宋锦饰品、珍珠配饰精美雅致, 让非遗美学轻松

融入日常穿搭。欧乐堡海洋酒店推出的马年年夜饭, 让团圆时光邂逅海底浪漫, 为市民解锁新春团圆新体验。龟山景区连续两年稳居“大众点评徐州必打卡”榜首, 今年元旦小长假依旧人气爆棚。

2025年“苏超”的火爆出圈, 让鼓楼区商文旅体实现深度绑定。龟山景区顺势推出“蹴鞠小将”文创产品, 联合欧乐堡度假区向兄弟城市推出跨城门票优惠, 吸引大批外地游客前来打卡。中心商圈打造的“第二现场”更是掀起观赛热潮, 看球、逛街、消费无缝衔接, 形成“体育+文旅+商业”的消费闭环。

热闹背后, 是一组组亮眼数据的坚实支撑: 2025年, 鼓楼区在中心商圈引进首店品牌125家, 举办首发首秀活动32场; “十四五”期间, 累计引进首店超600家, 让辖区潮流新鲜感从不缺席。荟品仓城市奥莱落地、云玺里街区开放, 彭城壹号焕新升级成功入选江苏省夜间消费集聚步行街, 中心商圈地下空间贯通后, 年客流量飙升至9000万人次以上, 营业额突破百亿元, 分别同比增长12.5%、5%。2025年全年, 鼓楼区接待游客505万人次, 同比增长17.7%, 异地游客占比超七成, 旅游总收入超2亿元, 文旅产业活力持续迸发。

更值得一提的是, 苏宁广场、金鹰国际年营业额直接跻身全国同类门店冠亚

军行列, 金鹰国际成功拿下苏北首家离境退税商店资质, 让国际消费更便捷, 中心商圈也稳居全省第二大核心商圈, 实力毋庸置疑。

这些亮眼数据的背后, 从来不是偶然, 而是鼓楼区“十四五”期间在商文旅体领域持续深耕、久久为功的必然成果。五年来, 鼓楼区建成省级全域旅游示范区, 重点景区游客接待量实现20倍增长。彭城七里串起千年文脉与现代活力, 黄楼公园开放运营, 鼓楼时尚、黄楼胜迹两大单元顺利落成。“乐游鼓楼礼遇券”跨徐淮盐四市上线, 让文旅惠民落到实处。欧乐堡海洋极地世界通过4A景区初审, 龟山景区凭借两汉文化IP成功“出圈”, 成为文旅打卡顶流。

回望“十四五”, 鼓楼区商文旅体融合发展交出了一份沉甸甸的成绩单: 社会消费品零售总额增长37%, 成功创建全市唯一省级现代商贸流通体系建设示范区, 新增商贸载体34.5万平方米。从单一景点到全域旅游, 从传统商圈到潮流地标, 从各自为战到融合共生, 鼓楼区用一组组实打实的数据, 生动诠释了“流量”变“留量”、“网红”变“长红”的实力。

年味渐浓, 活力不减, 鼓楼的精彩仍在继续。

■“数”说鼓楼“十四五”

聚力医学科技创新 赋能产业协同发展

徐医附院“科技创新·产业创新双融协同发展”交流会举行

本报讯(记者 马妮妮 通讯员 裴争争 王玲玲 于虹) 在淮海医学科技创新中心启动之际, 为进一步推动医学领域科技创新和产业创新融合发展, 提升医疗服务水平, 更好保障人民群众生命安全和身体健康, 1月29日上午, 由徐州医科大学附属医院牵头主办的“科技创新·产业创新双融协同发展”交流会, 在徐州医科大学国家大学科技园举行。开幕式由徐医附院院长金培生主持。

徐州医科大学党委常委、副校长, 徐医附院党委书记吕凌表示, 在医疗科技高速发展的当下, 推动科技创新与产业创新深度融合, 破解科研成果转化瓶颈, 对区域医疗健康事业发展意义重大。近年来, 徐医附院在推动科技创新与产业创新融合发展道路上持续探索, 依托淮海医学科技创新中心, 聚焦生物治疗等前沿医学方向, 联合高校科研团队搭建类器官及器官芯片转化平台。未来, 徐医附院将持续深化院府、院企协作, 不断完善精准医学体系, 以产学研协同创新为抓手, 全力助推区域医疗健康事业与健康产业高质量发展。

徐州市鼓楼区党委副书记、区长陈健表示, 鼓楼区作为徐州城市核心区, 始

终将医药健康产业作为重点发展方向, 持续深化校地协同合作。依托与徐州医科大学、徐医附院的战略合作, 创新产业加速集聚。未来, 鼓楼区将持续优化营商环境, 全力支持医学科研平台建设, 加快创新成果转化落地, 深化与徐州医科大学全方位合作, 打造校地协同创新标杆。

徐州市卫生健康委党委书记、主任黄广振表示, 徐州作为苏皖鲁豫省际交界地区中心城市和区域医疗高地, 市卫生健康委始终坚持把科技创新作为引领卫生健康事业高质量发展的第一动力。徐医附院作为全市医疗卫生领域的排头兵, 为全市医疗科技创新与产业融合树立了标杆。希望以本次交流会为契机, 深化多方协作, 走好医疗创新、产业协同双轮驱动道路, 助力全市卫生健康事业高质量发展。

开幕式上, 多项重要合作签约与平台建设成果集中亮相。徐医附院与上海兰卫、驼人集团签署战略合作协议, 未来将在医学技术研发、科研成果转化、临床场景应用等领域开展深度合作。现场还为“类器官与器官芯片”专家组颁发聘任证书, 举行“脑机接口临床研究及转化中心”揭牌仪式, 并开展精准医

学中心专题推介。最后, 淮海医学科技创新中心启动仪式顺利举行, 标志着该中心正式投入启用。

此外, 现场进行了低空医疗配送无人机演练, 一架搭载生物样本的无人机, 仅用不到5分钟, 便从徐医附院精准转运至淮海医学科技创新中心。据了解, 这是江苏省和长三角地区首次开展生物样本跨区域低空转运实践。该无人机具备9公斤大载重能力, 集成恒温货舱与实时监控系統, 可全程守护生物样本运输安全。与传统陆路运输相比, 无人机直线飞行不受路况制约, 运输效率提升50%以上, 有效保障了精准医学中心标本运输的时效性与安全性。未来, 这项技术将进一步推广应用, 构建起标本运输的“空中绿色通道”, 打通医联体间的“自动化物流走廊”, 为打造覆盖城乡的智慧医疗配送网络注入新动能。

学术交流环节由徐医附院副院长王志萍主持。来自国内多家科研院所、知名医院及重点企业的专家学者齐聚一堂, 围绕前沿医学技术与创新合作主题, 分享最新研究成果。中国电子科技集团公司第十四研究所尹奎英教授聚焦脑科学领域的生物物理场电发现, 深入探讨其在功能神经调控中的创新应用; 东南大学生物科学与医学工程学院陈早早教授详细解读类器官和器官芯片技术的最新发展动态与实践价值; 驼人集团创始人王国胜阐释产学研深度融合的“铁三角”合作模式; 首都医科大学附属北京天坛医院杨艺教授、南方医科大学南方医院龙浩教授、安徽省第二人民医院张永明教授、中央组织部国家特聘专家高维强教授, 分别就科技创新和产业创新融合发展领域的前沿议题展开深入分享, 为与会人员带来了一场兼具专业性与前瞻性的学术盛宴。

徐州市卫健委分管领导, 鼓楼区政府相关领导, 徐州医科大学、徐医附院相关领导, 徐州市医疗单位代表、淮海经济区现代医院管理联盟单位代表、徐医附院院企合作单位代表等参加了本次活动。



淮海医学科技创新中心启动仪式。本报记者 秦媛 摄

宜居 徐州 幸福 安家

2026徐州新春宜居房展会

线上线下联动·云端实景互补——为期15天, 开启新春置业优惠季

线下 2026.02.01 苏宁广场1L中庭 ▶ 好盘齐聚

线上 2026.02.01 至 02.15 ▶ 记者探盘+老总签售

新盛集团 XINSHENG GROUP	未来新 星	新盛隐翠 JADE GARDEN	祥和園	TREES MANSION 混合樾	CRAPE MYRTLE MANSION 绿城·紫薇金澜	美的置业	新晋城建 XINJINCHENGJIAN	君蘭甲第	印樾里 IN WONDERLAND	桂语新著
新嘉美高 XINJIAMEIGAO	三雲云栖	天辰雅苑	鼎甲置业	紫宸公馆	绿城·紫薇东院 CRAPE MYRTLE MANSION	vanke 徐州	品吾	樾语问 ORIENTAL MANSION	中海·臻如府 JEWEL MANOR	
OCT 华侨城徐州	湖东道 学府	信达 山河印	ZARSON 泽信地产 31	ZARSON 泽信地产 修造厂地块	云麓天香	保利·发展控股	保利·学府	金地商置 GOLDEN LAND	金格林世界 GOLDEN GREEN WORLD	徐房严选

指导单位 徐州市住房和城乡建设局 主办单位 徐州报业传媒集团 | 徐州市房地产业协会
承办单位 徐州报业传媒有限公司 | 徐州市国盛徐房严选运营管理有限公司 支持单位 苏宁广场 | 徐州市书法家协会

