

辉煌“十四五”“徐”写新篇章 徐州“十四五”发展成就巡礼

旅游兴 百姓富 乡村美

——睢宁县岚山镇农文旅融合绘就乡村振兴新图景

本报记者 武佩剑

晨曦中，徐州九顶山野生动物园的长颈鹿探头探颈，用温柔的“问候”开启游客的旅程；正午时分，岚山镇“八大碗”、烧鸡等特色土菜香气四溢；夜幕降临，特色农家灯火可亲，广场上“茉莉花开”家门口赏好戏”的巡演精彩纷呈……

这幅昼夜皆美、动静相宜的文旅画卷，正是睢宁县岚山镇“十四五”时期文旅产业高质量发展的生动写照。

“十四五”期间，岚山镇锚定“旅游兴镇、以产富民”战略，以品牌创建赋能消费新场景、以农文旅融合激活发展新引擎、以产业协同构建全域新格局，成功实现从“资源优势”到“经济优势”的跨越升级，交出了一份产业增效、农民增收、乡村蝶变的亮眼答卷，让苏北小镇的文旅发展之路越走越宽广。

品牌引领 荒坡宕口蜕变“流量 IP”

数年前，岚山镇曾有多处因过度开采留下的裸露山体 and 废弃采石宕口，生态修复与产业发展一度陷入两难。2019年，该镇立足区位优势与生态禀赋，精准招引徐州九顶山野生动物园项目，为小镇发展注入新动力。

这个总投资达20亿元、占地2700余亩的重大项目，通过系统性生态修复工程，将昔日尘土飞扬的矿坑地带，改造为栖息着300余种、近两万只野生动物的生命乐园。

作为集野生动物观赏、国际马戏演艺、亲子游乐互动、主题酒店体验及科普研学教育于一体的沉浸式综合度假区，园区首创车行、步行、船游三种游览模式，搭配四台主题实景剧场演艺节目，让游客实现“动物互动与演出观赏两不误”的全新体验。

徐州九顶山野生动物园总经理李代兵介绍，开园以来，园区客流与收入持续双增长，累计接待游客380万人次，旅游综合收入突破4亿元，带动周边餐饮、零售消费超1亿元。通过国庆“动物悦宾大狂欢，机甲萌宠总动员”、夏日梦幻水世界、打卡“柯基狮”等活动与话题，在抖音、快手等平台播放量超2亿次，成为推动徐州地区文旅消费的核心引擎之一。



在徐州九顶山野生动物园，形式多样的表演成为“流量担当”。受访单位 供图

数百位老人欢聚一堂

姜楼社区第六届饺子宴温情开席

本报讯（记者 邓璇）“饺子出锅喽！热乎的！”伴随着一声响亮的吆喝与阵阵欢快的笑声，12月11日，云龙区潘塘街道姜楼社区第六届“六载饺香承初心七旬高堂享合欢”主题饺子宴在新时代文明实践广场温情开席。社区315位70岁以上老人及10余位“五保户”“低保户”欢聚一堂，共享一场集温情、美味与文化于一体的冬日盛宴。

一大早，40多位社区志愿者早早集结。和面、擀皮、调馅、包饺子……大家分工协作，动作娴熟。老人们陆续到场，相互问候，话家常、忆往昔，不少老人还特意换上了社区提前为他们准备的新棉服，暖意融融。

上午10时，文艺演出拉开活动序

幕。由“茉莉花开”文艺直通车带来的精彩节目轮番上演：韵味十足的柳琴戏《亲上加亲》，引得老戏迷们频频点头；寓教于乐的小品《镜子里的家风》，在欢笑中传递孝善美德；欢快热烈的舞蹈《赶大车》，更是把现场氛围推向高潮。

中午时分，随着热气升腾，饺子与佳肴陆续上桌，老人们边吃边聊，其乐融融。“这不光是一顿饭，更是一份惦记。”社区老党员杨传立一边夹起饺子一边感慨。“年年都惦记着我们这些老人，心里头踏实又高兴。”邻桌的老党员姜传法也竖起大拇指，“节目演得好，饺子吃得香，社区把好事办到了我们心坎上。”

姜楼社区党支部书记潘刚表示，连续六年举办饺子宴，不仅是以饺子为纽

2026年10月1日前完成全部建设任务并正式投入运营。同步推进的还有土山西湖、百鸟园等项目，未来将与军事科技文旅小镇形成多点支撑、全域联动的发展格局。

活动赋能 民俗新潮激发消费活力

岚山镇深挖民俗资源与消费场景的结合点，让传统庙会焕发新生，为文旅发展注入持续动力。每年4月2日，岚山镇寨山西麓都会变得格外热闹，一年一度的寨山玉皇庙会从这一天起拉开帷幕。

“寨山原名玉皇山，凭借秀丽的自然风光和丰富的民间传说，2011年寨山玉皇庙会恢复。”岚山镇副镇长倪家驹介绍，近两年，岚山镇以文旅发展为契机做强“赶大集”活动，让这一传统民俗活动吸引力持续攀升，游客数量大幅增长。2025年清明假期，庙会接待客流近3万人次。

除了传统民俗活动，新潮展销同样人气火爆。首届“睢宁智选”产品展销暨电商直播大会在九顶山野生动物园举行。2025年国庆假期，依托动物园客流优势，“遇见新鲜，十一动物园里的乡土味”特色活动引来大量游客拍照打卡，形成了良好的口碑效应。

紧扣“吃住行游购娱”全要素，岚山镇全力完善文旅配套设施。五年间新建改造“岚社民宿”“九顶山酒店”等特色民宿酒店9家，通过“政府支持+专业设计”模式培育新增酒店、农家乐8家，实现文旅配套从“零星分布”到“集群发展”的转变，让“48小时深度游”成为常态。

“鸡宝村是游客来岚山的必经之路，政府鼓励我们盘活闲置资源。我把自家民房改成农家乐，主打农家特色菜，现在生意红火得很，足不出户就能赚钱。”鸡宝村村民宋庆忠说。

农文旅融合 田园风光解锁“共富密码”

岚山镇深挖本土特色资源，将田园风光与民俗文化、特色产业深度绑定，让农文旅融合成为富民强镇的关键抓手。

在传统节庆节点精心举办“民俗文

化节”“农民丰收节”等活动，以民俗展演、农事体验吸引游客驻足，带动烧鸡、土鸡蛋、山药等特色农产品热销，让乡村烟火气成为文旅新动力。

围绕“春采草莓、夏摘葡萄、秋赏菊花、冬挖山药”四季主题，岚山镇布局打造标准化采摘园6个，累计接待采摘游客7.2万人次，农产品销售收入达2100万元。该镇依托3000余亩杭白菊种植基地，延伸“菊花观光+深加工”产业链，开发菊花茶等系列产品，打造“岚山菊花”区域公共品牌。

“现在来岚山旅游的人越来越多，节假日我们在动物园门口摆摊，菊花茶很受欢迎。”菊花种植大户朱超信心满满地说，明年计划注册网店，进一步拓宽销售渠道，让“岚山菊花”香飘更远。

民生蝶变 文旅赋能绘就“幸福底色”

文旅发展的落脚点，是群众日益提升的幸福感和获得感。岚山镇以文旅发展为契机，持续加大民生投入，让发展成果更多更公平惠及全体群众。

交通基础设施提档升级成效显著。五年间新建改建观岚西路、汪陈路、土陈路等旅游专线累计14公里，开通旅游公交专线1条，新建旅游厕所21座，新增车位6200个，全方位提升游客体验与群众出行便利度。

就业增收是最大的民生工程。徐州九顶山野生动物园等项目直接带动就业800余人，农产品销售、手工艺品制作、物流运输等关联产业间接带动就业200余人，本地村民占比达80%，实现了从“外出务工”到“家门口致富”的转变。

与此同时，该镇以文旅整治为抓手改善乡村环境，成功打造市级特色田园乡村4个，其中吴桥村、丁山村获评“江苏省特色田园乡村”，村容村貌焕然一新，村民生活品质显著提升。

“‘十四五’期间，岚山镇以农文旅融合为抓手，走出了一条‘旅游兴镇、以产富民’的乡村振兴之路。”睢宁县岚山镇党委书记李申表示，未来，岚山镇将持续深化“文旅+农业+生态”融合发展，加快文旅项目招引与落地，推动全域旅游向“品质化、品牌化”迈进，让文旅产业成为乡村振兴的“强引擎”和群众幸福生活的“新源泉”。

本报讯（记者 马杰）畜禽屠宰工作关系人民群众的生命健康和切身利益，是一项经常性、长期性惠及民生的系统工作。今年以来，邳州市农业农村局联合市场监管部门组成联合执法队，进一步加大对全市25个镇（街道）各个农贸市场的检查执法力度，切实保障人民群众舌尖上的安全。

近期，该局行政执法人员根据市民举报，在四河镇农贸市场执法检查时发现有人在该农贸市场实施肉牛宰杀活动。经过现场调查取证，执法人员向当事人指出其涉嫌屠宰应当检疫而未经检疫肉牛的违法行为，依法对现场未经检疫的206.5千克带骨肉产品实施扣押，并联合邳州市市场监督管理局综合检验检测中心进行抽样检验，该中心出具的检验检测报告显示，该批次牛肉产品中非法添加了禁用物质克伦特罗（瘦肉精）。

克伦特罗作为“瘦肉精”的一种，被明令禁止在养殖环节使用。“正常人在服用含有克伦特罗的肉产品后可能会出现肌肉震颤、心悸、头晕、胸闷、呼吸急促等症状，尤其对高血压、心脏病、糖尿病、甲状腺功能亢进和前列腺肥大等疾病患者危害更大，严重的可导致死亡。”邳州市农业综合行政执法大队二中队队长谢辉告诉记者。目前，该案件已移交公安机关处理。

近年来，邳州市农业农村局持续加大执法检查力度，严厉打击生产、销售假农资以及有毒有害农（畜）产品等违法行为。2025年以来，邳州市农业综合行政执法部门共实施执法检查141次，出动执法人员560余人次。截至目前，共立案查处违法案件8起，其中移送公安机关涉刑案件2起。同时，根据徐州市农业农村局《关于开展严厉打击牛羊屠宰违法行为专项行动的通知》要求，坚持问题导向、标本兼治，保持高压态势，紧紧围绕食品安全等百姓关切的问题，严厉打击私屠滥宰、屠宰病死牛羊、添加使用“瘦肉精”等违法行为，切实保障畜禽产品质量安全。

“今后，我们将结合自身实际、多方联动，全力推进畜禽屠宰管理各项工作，全面加强定点屠宰企业的各项基础工作，不断强化对肉品加工、屠宰、养殖等企业的监督与管理，实行全天候执法，让私屠滥宰等违法行为无机可乘。”邳州市农业综合行政执法大队负责人孙立表示。他同时提醒消费者，在购买肉类产品时，应到正规农贸市场或超市等处，选购经政府定点屠宰场严格检疫、检验合格、符合国家食品安全标准的肉产品，采购时主动索要并保存票据，以备溯源维权。

睢宁县古邳镇 引育青年人才，撬动传统产业升级

本报讯（记者 武佩剑 通讯员 宋晓引）大雪时节，位于睢宁县古邳镇的睢宁意卓家居有限公司内一派繁忙景象。生产线上机器轰鸣，直播间里讲解生动，日均超过300张原创儿童实木床从这里发往全国各地。曾经以分散木工作坊为主的“板材镇”，如今依托一批回归创业的青年人才，正加速向设计、生产、销售、服务一体化的现代家居产业转型升级。

古邳镇的转变，始于人才结构的重塑。过去，本地木工手艺虽好，但产品销路窄、利润薄。近年来，睢宁县古邳镇敏锐把握电商发展趋势，着力优化营商环境，积极引导在外青年返乡创业就业，为传统产业注入新思维、新动能。

“家乡的产业基础就像一棵大树，我们这些年轻人回来，是为它嫁接上电商、品牌、数据等‘新枝’。”意卓家居“90后”负责人王泰霖说。他带领团队，利用电商大数据分析消费趋势，精准定位北欧风实木儿童床市场，并跨区域对接优质林场实现源头直采，从供应链开端提升竞争力。公司年产10万张儿童床项目今年6月开工建设，10月便实现三条生产线全线投产，形成产销一体格局，带动本地140余人在

让群众吃上放心肉

邳州农业执法部门全力保障畜禽产品质量安全

家门口就业。

在该企业直播间，“95后”“00后”主播们将直播场景布置成温馨儿童房，通过营造沉浸式场景体验和细致讲解来推介产品、传递环保理念。今年“双11”期间，一场主题直播的销售额就超过了平日半个月的销售额。

服务链条也因专业团队而完善。企业培养了一支“送装一体”的青年服务队伍，并配备详细教学视频，破解线上购买大件家具的安装难题。在客服中心，一群从外地返乡的大学生正高效处理订单与咨询。他们系统收集市场反馈，直达设计生产端，形成产品迭代的闭环。

“这些年轻人带回来的不只是一份工作，更是一种发展的可能。”古邳镇科技人才办负责人表示。以意卓家居为代表，一批返乡青年带来了设计、运营、数据分析、新媒体营销等全新岗位，促使本地就业从传统的单一木工，向多元化、专业化的人才生态拓展。

睢宁县古邳镇相关负责人表示，下一步，古邳镇将通过搭建优质平台、优化人才政策，吸引更多人才回流，驱动传统制造业转型升级，为乡村振兴注入持久动力。

徐州市铜山区国有建设用地使用权成交结果公示

经徐州市人民政府批准，徐州市铜山区自然资源和规划局于2025年10月29日发布《徐州市铜山区自然资源和规划局国有土地使用权挂牌出让公告》（铜自然资规〔高新〕挂告字〔2025〕6号），采取挂牌方式出让徐州高新区2（幅）地块的国有建设用地使用权，现将成交结果公示如下：

地块编号	土地位置	土地面积(平方米)	规划用途	容积率	成交情况	成交价(万元)	竞得人	成交日期
2025（高新）-28号	三堡铜瓷窑园北侧	19536	城镇住宅用地	1.02-1.2	已成交	6446	徐州高新置业有限公司	2025年12月3日
2025（高新）-30号	国道206西、上楼村南侧	22202	城镇住宅用地	1.02-1.4	已成交	7659	徐州高新广厦城市更新建设有限公司	2025年12月3日

以上2宗地块公示期:2025年12月9日至2025年12月14日
联系地址:铜山新区人民政府府中东路7号嘉源大厦6楼徐州市铜山区自然资源和规划局
邮编:221100 联系电话:0516-83506113 联系人:时先生 梁女士

徐州市铜山区自然资源和规划局
2025年12月9日

徐州市铜山区国有建设用地使用权成交结果公示

经徐州市铜山区人民政府批准，徐州市铜山区自然资源和规划局于2025年10月29日发布《徐州市铜山区自然资源和规划局国有土地使用权挂牌出让公告》（铜自然资规〔高新〕挂告字〔2025〕7号），采取挂牌方式出让徐州高新区1（幅）地块的国有建设用地使用权，现将成交结果公示如下：

地块编号	土地位置	土地面积(平方米)	规划用途	容积率	成交情况	成交价(万元)	竞得人	成交日期
2025（高新）-6号	北京路东连城路北侧	25713.2	工业用地	≥1.6	已成交	988	江苏庆亚电子科技有限公司	2025年12月3日

以上1宗地块公示期:2025年12月10日至2025年12月15日
联系地址:铜山新区人民政府府中东路7号嘉源大厦6楼徐州市铜山区自然资源和规划局
邮编:221116 联系电话:0516-83506113 联系人:时先生 梁女士

徐州市铜山区自然资源和规划局
2025年12月10日

徐州九顶山野生动物园。

出锅的饺子。

本报记者 许晨摄



带，将邻里之情紧紧相连，更是以“小活动”凝聚“大民心”，让辖区老年人真切感受到社会的关爱与尊重，为构建和谐、温馨、幸福社区奠定坚实基础。

小小的饺子，承载着温情与暖意。