



睢宁挖掘城市微空间潜力，让绿色福利惠及更多群众

28座“口袋公园”传递“微幸福”

本报记者 武佩剑 通讯员 卓苗苗 张昕

“放学后这里最热闹，孩子在游乐区玩得开心，我们家长坐在长凳上聊天，河边的风景也不错。”10月16日下午，睢宁县南门学校旁的“口袋公园”，正等待孩子放学的李女士说。

从城市边角地到“诗意栖息地”，从单一景观到全龄友好空间，近年来，睢宁县持续推进“口袋公园”建设，将城市“边角料”转化为民生“金角银边”。2025年，小睢河东侧“口袋公园”（蝶欣园）与南门“口袋公园”建成投用，加上此前已有的26处“口袋公园”，全县初步形成“300米见绿、500米见园”的绿色网络。这些嵌入城市肌理的“绿色珍珠”，不仅提升了城市颜值，更以“绣花功夫”织就了市民的幸福生活图景。

“边角料”焕发新生机

小睢河畔东岸的蝶欣园，曾是杂草丛生的闲置地块，地处城市绿廊核心地带，周边住宅集中、人流密集。2025年7月，这个占地约5000平方米的“口袋公园”惊艳亮相。

“‘取蝴蝶之形、展蝶变之美’是小睢河东侧‘口袋公园’的设计理念，因此取名‘蝶欣园’。”睢宁县城管局园林管理科工作人员魏乐介绍，该公园采用曲线式构图模仿蝴蝶飞舞之态，在铺装、构筑小品中融入蝴蝶元素，打造出充满生机与艺术气息的活力空间。

步入园内，高树与矮植错落有致，花卉与草坪相映成趣，崭新的儿童游乐设施、齐全的室外健身器材分

布各处，还有专门为乒乓球爱好者打造的乒乓球桌。

与蝶欣园相隔不远的南门“口袋公园”，其设计更显“因地制宜”的巧思，该公园将学生家长的需求放在了首位。

“我们在建设时充分考虑了公园的独特地理位置，专门设置了儿童娱乐区和家长等待区，并配套建设了健身步道。”园林管理科工作人员吴文尚表示，这一设计有效解决了学生放学时段家长聚集等候、无处休憩的难题。

这两处新公园是睢宁县城市更新的缩影。近年来，当地通过“拆违腾退”“留白增绿”等方式，将废弃厂

房、闲置空地转化为公共绿地。2024年建成的虹润花园“口袋公园”，利用拆违腾退的7260平方米土地，打造健身娱乐景观一体化、雨水花园和景观连廊，成为周边3个小区居民的“休闲客厅”；星科印象小区东侧的红光路“口袋公园”，则将杂草丛生的荒地改造成以“乐乐街角”为理念的绿色空间，兼具海绵城市功能与全龄服务属性。

据介绍，截至2025年10月，睢宁累计投入超3000万元建设“口袋公园”，新增绿地面积0.75公顷，惠及城区50余万居民。这些公园平均服务半径达500米，逐步实现“推窗见绿、出门入园”。



美丽的“口袋公园”吸引市民打卡。 通讯员 吴美 摄

从“空间更新”到“生活提质”

“以前带孩子玩耍跑很远，现在小区门口就有公园，老人也能在这儿晒太阳、聊聊天。”居住在红光路“口袋公园”附近的居民李建国表示，“口袋公园”带来的不仅是环境的改变，更是生活品质的提升。这份“微幸福”的背后，是睢宁县城管局以“绣花功夫”推进建设与管护的持续付出。

在规划设计环节，睢宁县城管局坚持“一园一品”理念，每处“口袋公园”建设前，工作人员都会深入周边社区、学校开展调研，收集居民需求与建议，再结合场地地形、原有植被及地域文脉特征制定方案，让每一处空间既实用又具内涵。

建设过程中，严把质量关，从苗木选型到设施安装均实行精细化管控。针对老年群体，在公园内增设防滑步道、靠背座椅及适老化健身器材；考虑儿童安全，儿童游乐区采用防撞地面铺装与圆角设施；兼顾日常休憩，在景观节点合理布设休闲廊架与照明设备。在公园建成后，城管部门建立了完善的管养机制，安排专业养护队伍开展常态化巡查、苗木修剪、浇水、病虫害防治等工作，同时通过设置公示牌、发起“公园守护人”倡议等方式，引导市民共同爱护“家门口的风景”。

睢宁县市政园林管理中心副主任王雪存表示，计划2026年再新建1处“口袋公园”。“我们将继续挖掘城市微空间潜力，让绿色福利惠及更多群众，不断增强市民的获得感与幸福感。”

徐州市铜山区国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

铜自然资规(高新)挂告字〔2025〕4号

经徐州市铜山区人民政府批准，徐州市铜山区自然资源和规划局决定出让以下1宗地块的国有建设用地使用权。本次国有建设用地使用权实行网上挂牌出让，通过徐州市自然资源网上交易系统（<http://www.landxz.com/home>）（以下简称网上交易系统）进行。具体内容现公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：（见表一）

以上出让地块规划设计要求详见银山路东安科二路北地块规划条件及规划条件附图。本次出让地块所涉及地下空间使用权设立及其各项规划管控要求的出具，均依据已经依法批准的详细规划中相应地下空间的开发利用内容，符合《中华人民共和国城乡规划法》、《城市居住区规划设计标准》（GB50180-2018）、《江苏省城乡规划条例》、《江苏省城市规划管理技术规定》、《省政府办公厅关于加强城市地下空间开发利用的指导意见》（苏政办发〔2020〕58号）、《江苏省自然资源厅党组关于严格执行国有建设用地出让规定进一步加强监管监督工作的意见》（苏自然资党组发〔2019〕94号）等法律法规和技术规范标准有关规定。

二、竞买人资格要求

凡中华人民共和国境内外的企业、团体和组织，除法律另有规定者外，均可参加竞买。

不接受自然人竞买、不接受联合（表一）

地块编号	地块名称	土地坐落	土地用途	出让面积（平方米）	规划指标				备注
					容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度（米）	
2025（高新）-19号	银山路东安科二路北地块	银山路东、安科二路北侧	商务金融用地	5619	2.2—2.5	≤40%	≥10%	≤60	该地块可出让土地（地上、地下）面积5619平方米。

地块编号	挂牌起始价（万元）	竞买保证金（万元）	最小增幅（万元）	公告挂牌时间	成交价款支付方式
2025（高新）-19号	843	843	10	公告时间：2025年10月14日至2025年11月3日 挂牌时间：2025年11月4日9时至2025年11月19日15时	竞买申请人须按时足额缴纳竞买保证金，土地成交5个工作日内签订成交确认书，成交确认书签订后10个工作日内签订《出让合同》，《出让合同》签订之日后一月内付清出让金。

黄昏的巷口，总有一股香气慢悠悠地飘散开。那混着面粉和芝麻、暖烘烘的香气，不是飘在空中的，而是夯在炉膛里、贴在炉壁上的，是翻身之间“啪”一声脆响，从火焰中抢出来的——那是反手烧饼的味道。

小时候，每到傍晚，巷口那家烧饼摊黑黢黢的吊炉里就亮堂了起来。打烧饼的师傅胳膊上沾着水和面粉，手底下按揉着一团光滑的面团。那面醒得透透的，不黏不硬，一掐一按，仿佛有呼吸。面团塞上带着椒盐的油面，也不用擀面杖，只用手掌一压、一推，沿着饼边捏上一圈，再抹一层清亮的糖稀，撒上芝麻，一个带着花边的饼胚就已成形。最叫人目不转睛的，是接下来那一瞬间——他并不用正手贴饼，而是手腕一翻，掌心向下，把饼胚放到手背上，用“啪”的一声，饼就服服帖帖地粘在了炉膛内壁上。那一翻，潇洒得像一句乡野的诗。

我们一群孩子就在炉口目不转睛地盯着炉里的烧饼。炉火并不烈，是文文静静的旺，映得人脸颊发烫。烧饼在里头慢慢鼓起来，边缘微微翘起，面的颜色从白晳渐渐转为淡金，又从淡金转为焦黄，芝麻粒儿在高温下噼啪作响，香气从炉口一阵一阵地往外溢。

刚出炉的反手烧饼是不能直接下口的，得用手捧着，烫得两只手来回倒换也舍不得放下。等温度稍降，轻轻一掰，咔嚓一声，脆皮应声而裂，露出软韧的层次。那热气“呼”地扑出来，香

炉火里翻出的乡愁

◎ 念秋

气也直往鼻子里钻。我们常常就蹲在炉边吃，一口下去，外酥里软，咸香中带着面粉天然的微甜，嚼着嚼着，满嘴都是扎实的、暖烘烘的满足。

那时候，谁家孩子清早要去上学，大人往往会塞一个反手烧饼进书包；谁从外地打工回来，第一顿不是想大鱼大肉，而是想就着一碗稀饭，吃两个刚出炉的反手烧饼。它不算什么美味珍馐，却是丰县人最路实的念想。有老人说，这饼啊，是从前走远路的人带的干粮，能放3天不硬。如今交通方便了，可这饼的性子没变——经得住火烤，耐得了存放，像这地方的人，朴实，却有筋骨。

如今的丰县，街上也开了不少新式烘焙，橱窗里摆着精致的酥点、松软的面包。可那口老炉子，依然有人在守。有年轻人拍了短视频发到网上，叫它“徐州的披萨”，看客们觉得新鲜。可真正懂的人带的干粮，这饼的魂，不在形，不在名，而在那一翻一贴之间——是只有在这片土地上，才能烤出的粗粁与温柔。

有时深夜想起从前，爷爷奶奶经常在院子里用砖砌的临时炉子给我打烧饼。他们默默地揉面、翻手、贴饼，偶尔用袖子擦一下额角的汗。我蹲在炉前添柴，奶奶总把第一个烤好的反手烧饼递给我：“慢点，烫嘴。”

如今离家久了，还是会时常想起那个炉火通红的傍晚，想起那一翻手之间，扑簌簌落下的，是一整个丰县的秋天。



扫码选购
品尝家乡味道

体育搭台、经济唱戏、服务增效

新沂市举办第二届“两企三新”联谊运动会

本报讯（记者 蔡思祥）10月18日，新沂市体育场内气氛热烈，“江苏银行杯”新沂市第二届“两企三新”联谊运动会在此举行。来自全市新经济组织、新社会组织、新就业群体等领域的800余名从业者精神饱满、齐聚一堂，在体育竞赛中加强交流、展示风采、深化情谊。

本届运动会不仅设置了丰富多样的竞技项目，更创新融入“金融大卖场”“青年创意市集”“企业风采展”“健康义诊专区”四大服务板块，实现“体育搭台、经济唱戏、服务增效”的多元融合。场内，17家金融机构设立咨询服务点，为“两企三新”群体量身定制融资方案，解读惠企惠民政策；青年创意市集为有志青年提供了展示才华、碰撞思想的舞台；健康义诊专区则为常年奔波在外的快递员、外卖小哥、网约车司机等新就业形态劳动者提供血压测量、健康咨询和疾病预防指导，将暖心服务落到实处。

“平时订单多、节奏快，很少有机会这么集中地了解金融政策。”一位在邮政储蓄银行展台前咨询的外卖小哥表示，“工作人员讲解的小额贷款政策，对我未来规划很有帮助。”刚在义诊区测完血压的快递员刘师傅感慨道：“这个安排特别贴心，让我们在参与活动的同时，也能关注自身健康，感谢暖心服务落到实处。”

“平时订单多、节奏快，很少有机会这么集中地了解金融政策。”一位在邮政储蓄银行展台前咨询的外卖小哥表示，“工作人员讲解的小额贷款政策，对我未来规划很有帮助。”刚在义诊区测完血压的快递员刘师傅感慨道：“这个安排特别贴心，让我们在参与活动的同时，也能关注自身健康，感谢暖心服务落到实处。”

“平时订单多、节奏快，很少有机会这么集中地了解金融政策。”一位在邮政储蓄银行展台前咨询的外卖小哥表示，“工作人员讲解的小额贷款政策，对我未来规划很有帮助。”刚在义诊区测完血压的快递员刘师傅感慨道：“这个安排特别贴心，让我们在参与活动的同时，也能关注自身健康，感谢暖心服务落到实处。”

“平时订单多、节奏快，很少有机会这么集中地了解金融政策。”一位在邮政储蓄银行展台前咨询的外卖小哥表示，“工作人员讲解的小额贷款政策，对我未来规划很有帮助。”刚在义诊区测完血压的快递员刘师傅感慨道：“这个安排特别贴心，让我们在参与活动的同时，也能关注自身健康，感谢暖心服务落到实处。”

“平时订单多、节奏快，很少有机会这么集中地了解金融政策。”一位在邮政储蓄银行展台前咨询的外卖小哥表示，“工作人员讲解的小额贷款政策，对我未来规划很有帮助。”刚在义诊区测完血压的快递员刘师傅感慨道：“这个安排特别贴心，让我们在参与活动的同时，也能关注自身健康，感谢暖心服务落到实处。”

受到了实实在在的关怀。”

此次运动会是新沂市委社会工作部构建全年常态化暖心服务体系的重要节点和生动缩影。从今年年初“一杯姜茶·温暖新沂”驱散冬日严寒、“暖冬观影”点亮心灵之光，到3月“义剪传情”解决“头等大事”、4月“重温红色记忆”坚定理想信念，再到6月“筑梦六一”定制亲子温馨时光、夏日“平安度夏”送去清凉关怀……新沂市通过“月月有主题、季季有温暖”的系列举措，串珠成链，织就了一张覆盖广泛、贯穿全年的暖“新”服务网络，持续增强新兴领域群体的获得感、幸福感、归属感。

“我们也是这座城市不可或缺的一部分。”刚参加完“快递接力赛”的外卖小哥张师傅说，“风雨无阻是我们的工作常态，我们每天将便利送达城市各个角落，今天在赛场上，我们同样展现了速度与协作。新沂的发展，有我们一份贡献。”

新沂市委副书记张吉川表示，从首届的成功探索到第二届的深化拓展，联谊运动会已逐步成为新沂市强化党建引领、凝聚新兴领域力量、服务高质量发展的重要平台。要继续擦亮这一活动品牌，让每一位为城市发展辛勤付出的劳动者，都能感受到组织的关怀和城市的温度。

免费体检暖夕阳

云龙区黄山街道黄山垅社区守护老年健康

本报讯（记者 邓璇 通讯员 高亚平）10月14日，一场专为享受集体经济组织待遇老年人打造的免费健康体检活动，在黄山社区卫生服务中心温情启幕。黄山垅社区用细致入微的行动，将集体经济发展的成果转化为了守护老人健康的“定心丸”。

“张阿姨，早上记得空腹，体检最早7点开始。”体检前3天，黄山垅社区工作人员李姐再次上门，耐心叮嘱注意事项。作为典型的涉农社区，黄山垅社区辖区内老年人口占比高，部分老人子女在外务工，存在行动不便、健康意识薄弱等问题。

据黄山垅社区党委书记张启洪介绍，多年来，黄山垅社区始终把“为民办实事”放在首位，尤其关注老年群体的生活与健康需求。社区依托自主发展的壮大集体经济，早早就把“为老年群体开展免费体检”纳入民生实事清单，今年经过与黄山社区卫生服务中心多次沟通对接，最终确定了涵盖基础检查、专科筛查、健康咨询的“一站式”体检方案。

为确保活动有序开展，社区提前通过电话通知、微信群发布、上门提醒等方式，详细告知体检时间、项目及注意事项，进入小区发放体检表，并配备志愿者引导协助。

10月14日上午不到7点，卫生服务中心体检中心已排起长队。此次体检涵盖了内科、外科、血常规、心电图、彩超等多个项目，基本覆盖老年人常见健康问题筛查需求。在各个体检环节，医护人员都格外耐心，面对老人提出的各种问题，都逐一细致解答，并给出个性化健康建议。

体检结束后，社区还为每位老人准备了包含辣汤、包子等“暖心礼包”，让老人们在收获健康的同时，也感受到浓浓的温情。“让发展成果更多更公平惠及全体居民，特别是老年群体，是我们工作的出发点和落脚点。”社区工作人员表示，未来将继续聚焦居民需求，依托集体经济发展，推出更多惠民举措，让涉农社区的老人们感受到社区大家庭的温暖，真正实现“老有所养、老有所医、老有所乐”。