

邳州争当县域发展“领头雁” 工业经济“排头兵”

破解新就业群体暑期“双重困境”

本报记者 吴云

产业发展、乡村振兴和社会治理如同“三驾马车”，引领着邳州市高质量发展的全局。

邳州市自然资源和规划局(下称“邳州市资规局”)立足资源优势,科学谋划路径,以创新服务为主线,推动邳州在生态保护与城市发展中实现有机统一,为产业提质增效注入强劲动力,助力“三驾马车”行稳致远。

要素保障筑基石 创新服务添活力

科学规划,是产业发展的精准导航仪。邳州市资规局以国土空间规划《邳州市国土空间总体规划(2020年—2035年)》为引领,构建起“两级三类”空间规划体系,科学划定“三区三线”,同步高质量完成“三区两带一环”城市设计等专项规划,构建起层次分明的城镇发展格局和规范科学的战略产业布局。

在邳州经济开发区,占地130多亩、总投资18亿元的江苏诺纳锂离子电池电解液项目正在紧张地施工,该项目于今年4月取得施工许可证,目前已施工过半,预计9月底施工安装结束,10月试生产,正式投产后可年产20万吨锂离子电池电解液,满产后开票收入可达30亿元。

“公司在去年8月取得备案证后,得到了邳州市资规局领导的大力支持,安排专人帮我们办理用地手续,许多环节是‘零材料’办理,实现了‘拿地即开工’的便捷,目前项目进展非常顺利。”江苏诺纳新材料有限公司项目施工负责人王凯介绍。

营商环境没有最好,服务企业没有止境。邳州市资规局创新服务,深入推进“保姆式”服务,发挥有求必应、无事不扰的“店小二”精神,以优质服务为发展“保驾护航”。通过部门联动,提前预审、容缺办理,在徐州地区率先实现工业项目用地首次登记“零材料”办理和跨权属建筑物不动产登记。助力66家企业实现“五证同发”,同步达成“拿地即开工”与“拿证即抵押”,大大缩短项目落地周期,助力企业抢占市场先机。同时,以不回避、不推诿的工作态度,为历史遗留工业厂房解决办证问题。

近年来,邳州市资规局落实成片开发过渡期政策,完善征地报批配套机制,加强与审批部门协同联动,高效完成多批次土地报批工作,市级以上重大项目全部保障到位。为了保障低效用地再开发有序实施,落实“增存挂钩”机制,该局还出台《全市低效闲置土地清理处置工作实施方案》,通过鼓励转型、招引项目盘活、企业兼并重组、平台公司收购、司法破产清算的“五个一批”方式,将新增建设用地指标与盘活批而未供、处置闲置土地成效挂钩,累计实现低效用地再开发近7500亩,进一步实现了土地资源节约、集约的高效利用。

守牢资源底线 绘就城乡融合画卷

统筹谋划,精细耕耘,厚植邳州稳健发展资源优势。邳州市资规局近年来围绕城乡特色编制镇村布局规划,构建层次分明的城镇体系,引导资源向乡村有序流动,为乡村产业培育、设施建设预留充足空间,让乡村振兴有了科学指引。

耕地保护筑牢粮食安全根基。邳州落实最严格耕地保护制度,推进土地整治项目实施,加强新增耕地资源后期管护,编制县级耕地进出平衡方案,落实好数量、质量、生态“三位一体”的耕地保护机制,确保永久基本农田面积不减少、土壤环境质量不下降,助力邳州三次获评徐州市级耕地保护激励单位。

生态提升擦亮乡村颜值底色。深入实施国土绿化工程,让绿色成为乡村最美底色。通过持续植树造林,全市林木覆盖率稳步攀升,40个省级美丽乡村如珍珠般点缀城乡大地。整合优化自然保护地资源,构建起层次分明的生态保护体系,生态保护红线实现科学调整,精心打造洁净优美的生态空间,让“金山银山”与“绿水青山”在邳州大地上和谐共生、相映成趣。

创新生态修复焕发乡村生机。邳州市多个山体岩口生态修复工程推进顺利,曾经的生态“疮疤”正逐步变身绿色家园,预计年底可全面完工。森林防火监测预警网络覆盖广泛,织密生态安全防护网,筑牢生态安全屏障。优化石膏矿采空区防治方案,相关矿井实现安全下井作业,中国矿业大学同步开展矿地融合试点,积极探索地下空间在多元领域的创新应用,让生态修复与资源利用实现有机结合。

科技赋能监管 筑牢安全发展防线

先进计算赋能千行百业,智能应用走进千家万户。邳州市资规局通过智能监管提升治理精准效能,以科技为翼赋能治理升级,精心打造“一张图”核心数据库,整合各类数据资源形成数据合力。建成集森林防火预警、违建监控等五大系统于一体的智能监管平台,实现信息化监管全域覆盖,让监管工作更具精准性与高效性,为自然资源管理装上“智慧大脑”。

为了严格管护规范资源管理秩序,邳州市资规局还深入推进规范用地“双零”行动,始终保持违法用地整治高压态势不松懈。出台违法建设治理实施意见,向城市违建“亮剑”,拆除违法建设工作取得显著成效,有效维护了城乡建设秩序。

安全防控,是守护群众生命安全的基石,邳州市资规局精心制定森林防火中长期规划,建成岫山防火通道并安装智能监测云台,实现重点林区全方位监控。编制完善石膏矿地质灾害防治方案,稳妥推进采空区群众搬迁避险,安装多套自动监测设备构建24小时不间断监测网络,用科技力量为群众生命财产安全保驾护航。

为了深化“一件事一次办”改革,邳州市资规局不动产登记中心持续开展“带押过户”和长三角区域“跨省通办”业务,相关经验被《中国自然资源报》推广。“我中心在全国率先破冰,成功开展了江苏、湖北、山西三地联动‘跨省通办’不动产登记业务,该项创新业务得到了省厅主要领导的高度肯定。”邳州市不动产登记中心党支部书记高丽说。

另外,不动产登记中心还依托“线上苏小登”平台,深化数据共享,优化平台系统应用,开发手机端“网上办事大厅”新建商品房办证业务,推行不动产登记商品房“掌上办”服务,实现“全区域、零材料、异地办”的不动产登记服务新模式。

时代呼唤担当,使命催人奋进。接下来,邳州市资规局将紧紧围绕“三条主线”,在资源保护的关键阵地上,做到应保尽保;在要素保障的攻坚战场上,做到应争尽争,为邳州培育新质生产力、推动高质量发展,持续注入强劲动能。

连日的雷阵雨虽缓解了高温天气,但体感仍很闷热。当订单的提示音催促着脚步,外卖骑手、快递小哥们正经历着身体与时间的双重“烤”验。工作间隙,那份对家中孩子无人看顾的牵肠挂肚,更如影随形。他们为城市运转注入活力,却也面临着“身陷酷暑”与“心悬假期”的双重困境。

如何为这些奔忙的“城市蜂鸟”撑起一片荫凉、解决后顾之忧?针对他们“身体热”“心里急”的痛点,鼓楼区精准施策,从硬件保障到服务延伸,构建起全方位的爱体系。

清凉驿站周到暖“新”,为奔波者撑起“遮阳伞”

8月10日下午2点半,又累又渴的外卖小哥余春潮走进鼓楼区苏北农贸市场北侧的暖“新”驿站,接满一杯水咕咕咕灌了下去,在沙发上歇息片刻,又量了量血压。“天气太热了,中午送餐高峰过后想补个觉,这个驿站里啥都有,还很凉快,跟在家里一样方便。”

这个40多平方米的驿站,是由农贸市场改造后的板房改建而成,2023年正式对外开放。除了基础的饮水、纳凉设施,还配备了电视机、书籍和常用药品。朱庄社区工作人员王冰介绍,驿站不仅服务外卖员,环卫工人、城管队员等户外工作者也常来歇脚,他们经常把自带的饭菜存在冰箱里。饮用水和藿香正气水是盛夏最受欢迎的“福利”,“昨天发现饮水机有点漏水,赶紧换了个新的。”

目前,鼓楼区建设了87座暖“新”驿站,基本实现“一社区一驿站”的覆盖密度,外卖员集中的区域甚至开始筹建第二座驿站。由市总工会联合九里街道打造的32平方米新驿站即将开工;风尚路的环城街道则将闲置保安室改造成驿站,让奔波在商圈的骑手们“转角就能歇脚”。

社会力量的加入让这份清凉更为持久。鼓楼区委社会工作部联合全区8个商家和驿站为新就业群体等户外劳动者提供免费冰镇饮用水。黄河北路垭子小区南门的“爱心冰箱”推出以来,徐州市星火慈善义工服务中心每天6点准时补货,24小时保证能够取水,已累计送出3万瓶。



苏北农贸市场暖“新”驿站里,外卖小哥在测量血压。 本报记者 吴国乐 摄

“前段时间我们刚刚为新就业群体送出了清凉大礼包,现在准备推出辖区‘驿站地图’,在外卖小哥中广泛宣传,让所有的驿站都充分发挥作用。”环城街道相关负责人表示。

暑托课堂温情护航,为劳动者卸下“后顾之忧”

“妈妈,我们今天学了军体拳、做了甜甜圈。社区还买了机器给我们做爆米花!”晚上8点,电商从业者高贺刚到家,8岁的女儿就举着作品迎上来。这个暑假,苏电社区的暑托班成了女儿最期待的地方,也让这个双职工家庭彻底告别了孩子无人看管的焦虑。

苏电社区暑托班自7月3日开班以来,已接收33名孩子,其中一半来自新就业家庭。每天从上午9点到家长下班,孩子们在社区党群服务中心里既能得到作业辅导,也能参与丰富的实践活动:跟着大学生志愿者观察小区生态、向退伍军人学军姿、到面包厂了解烘焙过程……

“我们苏电社区坚持党建引领,积极探索‘专业社工+志愿服务’融合模式,联合了多家公益机构,招募矿大、师大的志愿者前来授课,就是要让孩子们玩得开心、学得充实。”社区党委书记李倩笑着说,为了让家长放心,她还给每个孩子买了安全险,连办三年的暑托班,得到了家长的充分认可,居民也更加支持社区工作,实现了“双向奔赴”。

在水云间社区,为期一个月的爱心暑托班同样人气爆棚。南京师范大学泰州学院的大学生志愿者们带来了“自然科学小实验”“红色故事分享”等特色课程。刚从外卖员转行为货拉拉司机的鹿存峰路过党群服务中心时,看到儿子在爱心暑托班里认真而又开心的模样,十分欣慰:“纳凉的驿站就在隔壁,休息片刻的同时还能陪陪孩子,心里特别踏实。”

从烈日下的清凉驿站到假期里的暖心课堂,鼓楼区用精准服务回应着新就业群体的期盼。当“身体热”有了清凉慰藉,“心里急”有了妥善安放,这些城市的奔跑者便能更安心地奔赴前程。正如外卖小哥王存正所说:“在奔波之中感受到这份温暖,我们也更有干劲建设这座城。”

暑托班里听“党员爷爷”讲红色故事

睢宁县姚集镇开展“铭记历史 薪火相传”主题宣讲活动

本报讯(记者 武佩剑 通讯员 朱西)近日,睢宁县姚集镇新时代文明实践所联合姚集镇公益暑托班开展“铭记历史 薪火相传”听老党员讲红色故事主题宣讲活动,为青少年打造了一场沉浸式的红色教育课堂。

活动中,老党员郭贤华向在场青少年详细讲述了“小萝卜头”与刘胡兰的英勇事迹,讲到故事高潮处,现场的孩子听得全神贯注,不少人眼眶泛泛泪光。

宣讲结束后,暑托班学生们结合自身经历分享感悟,朴实真挚的发言引发在场师生的共鸣。大家纷纷表示,要从点滴小事做起,将红色基因融入日常生活,争做新时代的优秀少年。



孩子们聚精会神听老党员讲红色故事。 受访单位供图

“‘小萝卜头’在狱中那么艰苦的环境下还坚持学习,让我特别受触动。现在我们能坐在宽敞明亮的教室里学习,更应该珍惜这来之不易的机会。”

又一家社区长者食堂开张了

医养结合全方位呵护老人的身心健康

本报记者 宋新 张静

的幸福滋味。这也是云龙区2025年为民办实事的建设项目之一。

汉风街道综合性养老服务中心由云龙区民政局规划建设,面积约1500平方米,设有社区智能化餐厅、认知症照料中心和老年人活动中心,为老年人提供餐饮娱乐、教育学习、精神慰藉等个性化需求服务。

该中心还引入了专业的医护团队,实行医养结合,为老人提供健康监测、康复治疗、心理疏导等多种医护服务,从饮食起居到心理关怀,为老年人提供一站式生活养老服务,全方位呵护老人的身心健康。

今年以来,云龙区民政局先后启动了2家街道综合性养老服务中心和6家长者食堂建设,目前均已建设完成并

开始营业,总建筑面积5429平方米,覆盖3个街道17个社区。

石磊小区嵌入式社区服务中心的助餐点已成为城市社区老人们新的网红打卡点。每到饭点,这里笑语喧哗,成了社区最热闹的地方。老人们感慨地说,幸福,就是这社区食堂的烟火气,就是家门口这份触手可及的便利。

“食堂里的饭菜非常可口,里面还有休息区、娱乐区……真好!”黄山街道

民健社区附近的老年人很开心。这个通过盘活辖区幼儿园闲置用房开设的“幸福食堂”,不仅提供菜品丰富的营养餐,还为行动不便老人开通送餐上门服务,更设置健康角定期开展义诊,为老幼群体提供独立性、共享性、体验性的互动交流空间,让闲置教室变身“多功

能课堂”,实现了“一改多赢”的倍增效应,成了社区幸福驿站。

云龙区以长者食堂为核心,辐射固定助餐点和移动助餐车,提供预订上门配送服务,形成了“长者食堂+社区助餐点+移动助餐车”的15分钟助餐服务圈。截至目前,已录入助餐系统并开展助餐服务的老人共1800余人,日均就餐老人770余人。

2025年,云龙区全力推进助餐进入居民小区工作,已建成居民小区助餐点80个,通过严把食品关,提升菜品质量与适老性,优化服务环境与体验,用“科学配餐”托举“银发安康”,用“舌尖安全”守护“幸福晚年”,切实把老年餐送到家门口,便捷服务社区老人,打通老人助餐服务的“最后一米”。

安全无小事 应急有预案 平安每一天

当意外来临,时间就是生命。各方联手,普及安全知识,提升应急能力,守护每一个家庭的平安与幸福。

