

■基层治理三十六计

# 古城轴线上的新「议」象

## 「彭城议事」走进「彭城七里」第一期老旧小区改造专题议事协商活动举行

本报记者 倪帅

“小区时间久了，楼体安全、道路问题……都出现了。”

“这些问题，我们看在眼里，急在心里。”

“今天，终于有机会坐下来，与相关部门面对面交流，探讨改造方案。”

7月9日下午，“彭城议事”走进“彭城七里”第一期老旧小区改造专题议事协商活动在云龙区彭城街道莲花社区石磊小区嵌入式社区服务中心举行。本次活动由市委社会工作部主办，云龙区委社会工作部、彭城街道办事处、徐州报业传媒集团协办。活动邀请了主城区社会工作部分管领导、社区书记、相关部门负责人、法律和高校领域专家以及居民代表等50余人参与。开门议事，问需于民，在这里，正掀起一场关乎居民幸福、关乎城市面貌的“头脑风暴”，这条承载着徐州千年记忆的“彭城七里”，正通过“7+X”多元共治协商模式焕发新的生机。

“我在这个小区住了40年了，楼体外墙脱落，楼道也有破损。”家住云龙区莲花小区的李大爷率先发言。

莲花小区位于“彭城七里”历史文脉中轴线上。“楼体修复是这次小区改造的重点之一，我们希望通过改造能彻底解决这个问题。”莲花社区党委书记蒋静回应道。

法律专家李政提醒，在一定条件下，如果外墙脱落导致行人受伤，物业和业主可能都有责任，所以改造迫在眉睫。“我们已经在推进了，会安排专业队伍进行评估，对墙体外立面进行加固、防水和美化，处理到结构层，确保大家住得安心、舒心。”云龙区房产服务中心生产计划科副科长徐校杨说道。现场居民听后，纷纷举起了绿色笑脸牌表示支持。

“咱们这道路，凹凸不平，开裂严重，一到下雨天就成了‘水沟沟’，出行不便。”云龙区户部山小区一位年轻妈妈抱怨道。徐校杨随即给出解决方案：“我们在做道路硬化的同时，也会更换路面下的管网，选用新的管材，确保路面平整、排水畅通，让大家告别‘水中漫步’的尴尬。”

“既然要修复路面，就得彻底重铺，不能直接‘覆盖抬高’。到时候雨水倒灌进楼道就不得不偿失了。”户部山小区居民张大爷补充道。徐校杨立即回应，大部分道路会挖掉重新铺设，如果确实出现路面无法降低的情况，也会采取节

流的方式修建。

随着讨论逐渐深入，当谈到老旧小区停车困局、废弃花坛成负担等难题时。彭城街道办事处副主任吴杰东表示：“小区内闲置的空间将释放给停车位，并对绿化进行调整，还会拓宽小区内部分道路，最大限度优化停车布局。”

如何避免今天增车位，明天仍不够的情况出现？江苏师范大学副教授董明伟也给出了建议：“现在一些大城市会采用潮汐式的停车方法，缓解停车位缺口，同时运用智慧化手段监控停车时段，增强停车位利用率。”

对这个问题，设计单位负责人李宁娜补充道：“在设计上，会局部保留一些原有的乔木绿化，灌木选用好打理的品种，规划出一些地方建停车位。”

改造为了人民，更要依靠人民。在活动开始之初，市委社会工作部就针对老旧小区改造的问题通过调查问卷广泛征求意见。

收集上来的调查问卷显示，居民最关心的三大痛点问题分别是：房屋老旧（68%）、安全隐患（52%）、环境卫生（47%）。近40%居民支持“社区兜底+专业运营”的管理模式。这些数据背后，是居民们的真实需求和期望。“我们将根据这些数据，精准施策，确保改造工作真正惠及到我们的居民。”云龙区委社会工作部负责人说。

如何将数据转化为切实可行的改造蓝图？未来的老旧小区将呈现怎样的新面貌？“‘彭城七里’是徐州的历史文脉，也是我们城市面貌的体现，我们要在保护中共建共治共享。今天的‘彭城议事’协商活动就是通过搭建多元共治的平台，推动居民群众参与到基层治理当中。”市委社会工作部副部长胡珊珊说道，“未来，我们将继续推动‘彭城议事’协商活动的常态化、制度化、规范化，让居民的声音成为改造工作的最强音。”

# 垃圾分类成为主场“加分项”

## 徐州城管助力“苏超”球迷文明观赛

本报记者 陆铭

为持续加大垃圾分类宣传力度，提升居民的环保意识，推动垃圾分类工作走深走实，近日，市城市管理局环境卫生管理中心组织开展系列宣传活动，进一步宣传垃圾分类理念，引导居民从身边的点滴做起，逐步养成垃圾分类的好习惯，扩大垃圾分类宣传的覆盖面和影响力。

近日，市城市管理局环境卫生管理中心工作人员来到“苏超”赛场，摆开“阵势”，把多日来精心准备的“苏超”垃圾分类主题活动展现出来：

有巴掌大的折扇，共六个扇面，首页印有“徐老大”字样，二至五页则印着四类垃圾名称及内容，尾页印有“带走垃圾，留下文明”宣传语。因为是硬塑料材质，所以一把“徐老大”在手，摇起来“哗啦啦”作响，特别适合为球队加油时营造气氛。

有实用的帆布袋，一面印有“垃圾不落地，徐州更美丽”和“垃圾分类投，文明来看球”字样，“球”的最后一下是一条伸出来的腿，脚尖处踢着一只球；另一面印有“垃圾分类我先行”宣传语，还有垃圾分类图案。

工作人员还准备了垃圾分类知识问答，内容与“苏超”场景相关，譬如问“球迷助威用的PVC充气棒属于？”答案包括“可回收物、有害垃圾、其他垃圾、厨余垃圾”等；还有“赛场内环掉的小型塑料喇叭属于什么垃圾”等问答。

除此之外，更有“垃圾不落地，‘苏超’有魅力”“看完比赛莫着急，带走垃圾再离场”“赛后带走垃圾，文明从我做起”等多条契合“苏超”场景的宣传牌。

市城市管理局环境卫生管理中心工作人员介绍，垃圾分类，久久为功，



观赛球迷在扫码领取文创产品。通讯员 许学建 摄

他们会抓住一切机会宣传垃圾分类，推广垃圾分类，落实垃圾分类。此次借助“苏超”流量，更要展示城管人“我在现场”的责任和担当。“我们抓住‘徐老大’主场优势，设置了一批和垃圾分类有关并且和‘苏超’契合的主题内容，进一步推进垃圾分类宣传，向更多的人展示我们的‘垃圾分类’好做法，并引导更多的人养成‘垃圾分类’新习惯。”工作人员表示。

精心的准备引来了众多关注，7月5日下午，在徐州奥体中心场外，垃圾分类宣传区域很快就成了“最靓的仔”。

“我喜欢这个包包，做得很有质感。工作人员说答对5道题才能领取，我就带着孩子闯一闯，垃圾分类咱

也不是做一天两天了。”拿着领取的帆布袋，带儿子来看比赛的徐州球迷鲁先生表示，既为家乡球队加油了，又引导孩子养成“新习惯”，一举多得。记者在现场看到，很多带孩子的家长在参加活动后，会特意让孩子举着宣传牌合影，让“赛后带走垃圾，文明从我做起”的好习惯从孩子做起。

球迷覃先生和六位同伴领取的是“徐老大”折扇，他说，折扇虽小，但大家拿在手里一起挥舞，也很有气势。多位南通球迷也来到现场参与活动，而且专要“徐老大”折扇。他们说，要把如此硬气的“徐老大”折扇带回家作纪念。

球迷们参与活动，工作人员则忙着给大家发放垃圾袋，并叮嘱大家要

把在场内使用过的一次性纸杯、纸巾等垃圾收集好带走，不要乱扔，用实际行动为“苏超”赛场增添文明注脚。

“我们了解到，场内在相应位置也设置了分类垃圾桶，方便球迷投放垃圾。除了纸杯、纸巾外，譬如小喇叭、PVC加油棒等物品大家都会带回去留作纪念，有了徐州城管的垃圾分类加持，‘徐老大’的‘苏超’赛场将更加文明。”市城管局环境卫生管理中心有关负责人表示，活动收到了良好效果，增强了大家的文明意识。下一步，该局还会继续抓住有利时机，在时间、场地等条件允许的情况下，继续开展“我在现场”活动，推动居民养成垃圾分类的习惯。

# 守护烟火气激活夜经济

## 新沂城管为夏日经济添活力

本报讯（记者 陆铭）盛夏时节，新沂的“夏日经济”随气温一同攀升。夜幕降临，新悦广场、金三角等城区各大夜市人潮涌动，美食的香气与文创商品的独特韵味相互交织，成为市民纳凉消暑、休闲消费的热门“打卡地”。

新沂市城管局按照“疏堵并举、服务为本、整洁有序、规范管理”原则，统筹规划、精细管理，以“摆摊经营更规范、市容市貌更有序、城市烟火更浓郁、市民生活更美好”为目标，在新悦广场、金三角、汉锦城、阳光帝景城等区域科学设置6个集中夜市点。日常管理中按照“定点、定人、定岗、定时、定责”工作模式，加大宣传和服务力度，倡导经营者文明摆摊，不断激发夜经济活力，让城市“烟火气”与“文明风”和谐共生。

“我们聚焦夜市高峰时段，积极做好机动车分流和非机动车规范停放引导。同时，严格做好环卫保洁，及时转运

垃圾，定期清洁地面油污，提升经营结束后的环境效果。”新沂市城市管理综合行政执法大队一中队长刘阳表示。

在此基础上，新沂市城管局将安全消防管理纳入夜市常态化监管体系，组建专项巡查小组，常态化对夜市摊位的电气线路、消防器材配备等情况进行细致排查，消除安全隐患。同时，定期组织摊主开展消防知识培训与应急演练，普及灭火器操作、火灾逃生等技能，确保每位摊主熟悉安全规范，为夜市经济筑牢安全防线。

霓虹灯闪烁间，蓬勃的夜市经济不仅彰显着城市的活力，更成为市民幸福生活的生动缩影。新沂市城市管理局有关负责人表示，下一步，新沂市城市管理局将在守护好城市“烟火气”的同时，让规范、安全、有序成为夜市的“新底色”，为提升城市品质、助力经济高质量发展贡献城管力量。

本报讯（记者 陆铭）为扎实落实规范涉企行政执法专项行动，徐州经开区综合行政执法局精心组织专题执法培训，邀请司法、检察部门专家解读政策、剖析潜在问题，旨在通过练好内功、增强内力，推动执法队伍规范化建设再上新台阶。

培训期间，司法、检察部门专家分别以《扎实推进规范涉企行政执法专项行动·高水平法治保障徐州经济发展》和《行政执法程序常见问题解析》为题，从宏观政策和具体实务两方面着手，既深入浅出地阐释了严格规范涉企行政执法工作的历史背景、重要意义和具体要求，为相关工作开展提供了切实可行的意见建议；又以检察机关“四大检察”业务中的民事行政检察为切入点，结合真实案例，全面剖析了行政执法过程中检察机关重点关注的人员身份、调查取证、文书送达以及法律适用等突出问题。现场还通过互动答疑形式，将理论与工作实际紧密结合，取得了良好的培训效果。

徐州经开区综合行政执法局有关负责人介绍，今年以来，该局全力推进规范涉企行政执法专项行动：对内制定详细工作方案、组织多轮执法培训、开展常态化工作交流、系统梳理检查事项清单；对外广泛征集管理对象意见建议、畅通沟通联络渠道、充分发挥“行风监督员”作用。通过内外联动、双管齐下，坚决整治“执法扰企”现象，让“有求必应，无事不扰”的服务理念体现在细节、落实到实处。

### 徐州经开区综合行政执法局 让「有求必应，无事不扰」落到实处

# 安全无小事 应急有预案 平安每一天

当意外来临，时间就是生命。各方联手，普及安全知识，提升应急能力，守护每一个家庭的平安与幸福。