

朱镕基同志生平

(上接02版)

2003年3月，朱镕基同志不再担任国务院总理职务。从领导岗位上退下来以后，他坚决拥护和支持以胡锦涛同志为总书记的党中央，党的十八大以来，他坚决拥护和支持以习近平同志为核心的党中央，一直关心中国特色社会主义伟大事业，坚定支持党风廉政建设和反腐败斗争。

朱镕基同志是中共第十三届中央候补委员，第十四届、十五届中央委员、中央政治局委员、常委。

在70多年的革命生涯中，朱镕基同志始终忠于党、忠于人民、忠于共产主

义事业。他具有坚定的共产主义理想信念和坚强党性，讲政治、顾大局，始终把党和人民的利益放在首位，为党和人民事业兢兢业业、不懈奋斗。他认真学习马克思列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观，深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，坚决贯彻执行党的路线方针政策，坚定不移在思想上政治上行动上同党中央保持高度一致。党的十八大以来，他牢固树立政治意识、大局意识、核心意识、看齐意识，坚决维护习近平总书记党中央的核心、全党的核心地位，坚决维护党中央权威和集中统一

领导。他坚持实事求是、一切从实际出发，创造性地运用马克思主义的立场观点方法分析问题、解决问题、指导实践、推动工作。他坚持真理、坚持原则，具有很强的政治敏锐性和政治鉴别力，在大是大非问题上旗帜鲜明，切实做到对党忠诚、为党分忧、为党尽职、为民造福。他勤于修身、严于律己，清正廉洁、光明磊落，对家属和身边工作人员严格要求，坚决反对腐败行为和不正之风，始终保持共产党人的政治本色。他尊重知识、尊重人才，关心同志、爱护干部，深受广大干部群众的尊敬和爱戴。

朱镕基同志的一生，是革命的一生、

战斗的一生、光辉的一生，是全心全意为人民服务、献身于共产主义事业的一生。他的逝世，是党和国家的重大损失。我们要化悲痛为力量，学习他的革命精神、崇高品德和优良作风，更加紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围，高举中国特色社会主义伟大旗帜，全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，深刻领悟“两个确立”的决定性意义，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，坚定信心、同心同德，为以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业而团结奋斗。

朱镕基同志永垂不朽！

本报记者 吴云

“我主动补缴了拖欠6年的物业费，就是打心底认可徐主任的付出！”近日，鼓楼区铜沛街道军缘新城业主杨先生专程来到业委会办公室，缴清欠费，并决定长期在小区安居。

这份沉甸甸的认可，指向67岁老党员、小区业委会主任徐宝侠。军缘新城是典型的无物业老旧小区。6年多来，徐宝侠扛起治理重担，以党建引领微自治，将曾经矛盾频发、无人管理的“问题小区”，一步步打造成邻里和睦的幸福家园。

一笔笔“明白账”，赢得信任

军缘新城的困境，曾是许多无物业老旧小区的缩影。10年间，6家物业公司相继撤离，3次自治尝试均告失败，小区陷入管理真空：垃圾堆积无人清运，公共秩序混乱，邻里纠纷不断。

有着30多年党龄的徐宝侠，时任道北社区第三网格党支部书记，她看在眼里，急在心头。她带着老伴和小区党员义务清扫环境，自掏腰包清运垃圾，一点点拉近与居民的距离，逐步赢得群众信任。在社区牵头下，小区重新选举业委会，徐宝侠高票当选主任，正式开启自治攻坚。

复盘过往失败教训，徐宝侠找准症结：账目不公开、收支不规范，是群众不信任的根源。上任伊始，她便将

“阳光治理”作为无物业小区自治第一准则，聘请专业会计规范账务，严格落实物业费收支两条线，业委会成员全员零报酬履职。一本本按月整理、规范封存的账本，每一笔支出都层层审核、签字确认，年度收支报表全部公示，业主随时可申请查账。

6年多来，小区账目实现零差错、零争议。按每平方米0.4元收取的物业费，扣除安保、保洁人员薪酬后，结余资金全部投入小区基础设施更新、改造。看得见的公开透明，打消了业主心中的顾虑，小区物业费收缴率稳步提升至85%以上，彻底跳出了“收费难、管不好”的恶性循环，形成了良性自治闭环。

一桩桩“暖心事”，引领共治

无物业小区自治，光算清账远远不够，更要办好民生实事，把工作做到居民心坎上。徐宝侠始终认为，自治不是简单的看门护院，而是要发动群众、解决民生难题。

小区大门破旧损毁，人车随意进出，存在安全隐患。街道拨付3万元扶持资金，徐宝侠又带头发动业委会成员、党员、热心业主自愿捐款，凑齐剩余2万元，加上爱心业主高先生的鼎力支持，破旧大门得以焕然一新。

小区两栋高层住宅的16部电梯年久失修，是居民心头的“老大难”。2024年7月，徐宝侠敏锐抓住超长期特别国债支持老旧电梯更新的政策机遇，成功申报项目。在鼓楼区及铜沛街道的支持下，军缘新城被纳入首批电梯更新名单。业委会联合社区、街道组建专项工作小组，逐户上门走访征求意见，反复协调化解分歧。2025年2月，电梯更新工

程顺利开工。这一无物业小区电梯改造案例，被多家媒体报道，成为老旧小区微治理的鲜活样板。

在徐宝侠的示范带动下，越来越多的居民从“旁观者”变为“主人翁”。进出小区的500米道路，施划车位后会车困难，业委会采纳居民建议，每隔百米预留会车空位，矛盾就地化解。休闲设施不足，小区顺应群众诉求，在广场长廊加盖顶棚，建起便民休憩点。居民自发清理毁绿种菜，维护花园竹林，主动劝阻遛狗不牵绳等不文明行为……党员带头、全员参与、共建共享的氛围蔚然成风。

从无人接管的混乱小区，到居民主动缴费、齐心共建的幸福家园，军缘新城的蜕变，生动诠释了无物业小区微自治的力量。“只要小区越来越好，居民安居乐业，我会无怨无悔地发挥余热！”徐宝侠话语朴实，却道出了一名老党员扎根基层的坚守。

■社区治理三十六计

“周六有约”巧解社区“千千结”

本报记者 段小凡

“以前楼下‘飞线’跟蜘蛛网一样，看着就揪心，现在有了充电棚，停车、充电都方便了。”近日，徐州经开区金龙湖街道美悦社区美的城小区居民李女士指着新建成的智能充电车棚，向记者感慨道。

美的城小区建成较早，电动车充电设施配套不足，部分居民长期私拉电线。社区曾多次张贴禁令、联合执法部门开展专项整治，但上班族白天不在家，宣传和执法难以触达，整治一次反弹一次，问题久拖不决。

面对这一“老大难”，金龙湖街道转变思路，创新推出“周六有约”工作机制，将服务触角延伸至周末，把议事平台搭建在群众身边，变“被动接单”为“主动问诊”，变“坐等诉求”为“上门服务”。

前不久的一个周六上午，街道物管科联合社区工作人员、志愿者分成3组，趁年轻业主周末在家的时间，挨家挨户敲门开展安全宣传和意见征询。“师傅您好，我们是街道物管科的，今天跟您聊聊小区充电的事。”工作人员带着火灾警示视频和充电桩建设方案征求意见表，面对面给业主算“安全账”和“经济账”：“私拉电线充电一旦引发火灾，后果不堪设想；集中充电桩执行居民电价不加价，既安全又实惠。”志愿者讲得细致，业主听得入心。

在当天的集中议事会上，物管科还请来充电桩厂家现场答疑。原本心存顾虑的业主，被工作人员的真诚和专业打动，僵持已久的选址问题在周末的理性协商中迎刃而解。

经过连续3个周六的集中攻坚，该小区顺利安装47处智能充电车棚，充电口达690个。“飞线”全面清除，楼道恢复畅通。事后统计，该小区因“飞线”充电引发的12345投诉工单同比下降85%。

“周六有约”不仅是一个议事平台，更是一套基层治理的闭环机制。该机制以社区党组织为核心，整合社区、物业、业委会、职能部门多方力量，每周六固定开展集中议事，按照“收集意见、确认议题、组织协商、方案实施、结果反馈”五个环节规范运转，简单问题当场化解、复杂问题限时答复、跨部门难题协同攻坚。

“周六在家就能参加议事会，问题当面提、现场议，效率高多了！”美的城小区居民张先生坦言。

截至目前，依托“周六有约”平台，金龙湖街道已高效化解环境卫生、邻里纠纷、设施维保等各类民生难题100余项，辖区累计加装电动车上楼阻梯系统1317套。

下一步，金龙湖街道将继续深化“周六有约”品牌建设，让服务更接地气、治理更有温度，真正实现“小事不出小区、大事不出社区”，不断提升居民的获得感、幸福感、安全感。

■社区温度计

一句『我认可』，补缴六年物业费

军缘新城『明白账』让业主心服口服