

供热门槛下调+阶梯收费,今冬更多家庭实现“暖到家”

政策细化

降低门槛+阶梯收费,灵活适配不同需求

在云龙区汉风街街道绿地商务城八期，更细致的阶梯收费政策让居民有了更多选择。小区公告栏上，直供小区供热费通知显示，采暖收费划分为四档：用热户数比例40%及以上26.6元/㎡、35%—40%（含35%）27.93元/㎡、30%—35%（含30%）29.26元/㎡，低于30%（不含30%）暂不供暖。

“我们家孩子刚满1岁,冬天换尿布、洗澡都得开空调,太不方便了。”业主赵女士告诉记者,她所在的楼栋共72户,目前已有23户申请,刚好达到三档标准,“虽然每平方米贵了2元多,但能用上暖气,这点钱花得值。”

同小区的年轻业主李哲则更看重“灵活度”：“我平时在外地工作，只有周末回来，原本担心申请人数不够供不了暖，现在门槛低多了，向物业打听，得知申请人数不少，今冬供暖有了保障，回家也能住得舒服点。”

不过，也有居民持观望态度。“我家是顶楼，往年听说顶楼暖气效果差，要是收费高、暖气还不热，就不太划算。”业主孙先生说，他打算先看看其他楼栋供暖后的效果，再决定是否申请。对此，小区供热负责人表示，会定期监测供暖温度，接受居民监督，确保供热质量。

新规破局

从“60%”到“40%”，告别“年年盼暖年年等”

“我们小区2022年底交房,去年冬天有40多户入住,离用热户数比例60%的供暖门槛差一大截,只能靠空调取暖,一个月电费要1200多元。”云龙区翠屏山街道某新建小区业主刘先生给记者算了笔账,“今年新条例施行,门槛降到40%,我们楼80户里有35户申请,终于能通暖气了,算下来比开空调的费用省了不少。”

同样松了口气的还有该小区的业主陈阿姨。“我和老伴年纪大了,空调吹着燥得慌。之前天天盼着供暖,物业说入住率不够,他们也没办法。”陈阿姨说,“10月份就听说条例改了,我特意挨家挨户帮物业统计申请户数,现在就等正式供暖了,家里能暖和点,孩子们也放心。”

记者从小区物业处了解到,新规出台后,小区符合供暖条件的楼栋从1栋增加到7栋,覆盖居民200余户。“之前不少业主因为没暖气,装修好也没有入住,现在小区明显有人气了。”该小区物业经理张磊说。

民生延伸

政策落地,惠及更多“特殊需求”家庭

在铜山区大学路某新建小区,记者遇到了正在办理供暖手续的业主王女士。“我家孩子患有哮喘,冬天不能受凉,之前因为小区没供暖,只能在有暖气的老房子住,通勤要花一个多小时。”王女士说,“今年小区用热申请率达到45%,符合供暖条件,终于可以搬到新家住了,孩子上学也近了,太方便了。”

该小区还有不少老年业主。“我们老两口腿脚不好,冬天开空调要频繁起身调温度,不方便。”业主张大爷说,现在要通暖气了,家里温度稳定,子女也不用天天担心了,“这政策真是替我们老年人着想。”

截至目前，各供热企业共签订一体化服务协议21份，覆盖建筑面积298.67万平方米，惠及居民24266户。

转改直 惠民生

近日,在保利鑫城小区,工人们正对小区的供热系统进行“转改直”改造。近年来,市委、市政府始终把集中供热作为重点民生工程和城市基础工程抓紧抓好,深入开展“转改直”工作,推动22个转供小区改为由供热企业直供,惠及居民2.05万户。

本报记者 齐浩 摄



 徐州报业传媒集团

上海传媒集团

上壹橙  购 家乡味道

 

全场景福利平台正式上线!



微信扫码 | 彭橙GO | 立即体验
客服热线 0516-82345678

蛋糕电影自由

红跑车、FOODLOVE、蓝法师、乐欧牌室、可小乐、永康糕点、望塔先森……海量品牌数百家门店扫码就能用！江苏省全域防线覆盖，在线连座、极速出票，轻松约看电影。

餐饮咖啡畅享

彭橙 GO 把店“搬”到线上，线上点餐更省钱，
商务宴请、亲友聚餐的搞定。

家乡味道直送

在彭橙GO就能买到田间直供的鲜货!以地道好物公益助农。

订水加油实惠

附近加油站一检查,空调、冰箱清洗在线约,生活琐事少操心。

灵活提货省心

①通用券商户均可使用,线上线下都覆盖,买日用品、逛超市更方便;②专项券蛋糕、电影、订水等,精准满足需求;③定制券券面设计、权益内容均可为企业按需定制,商务赠礼、员工福利很合适。