

“双节”期间我市多小区举办特色活动

本报记者 徐厚正

从和著湖山的“湖山同乐会”到云龙观邸的中秋晚宴，从万科城的朴里节百家宴到中海多小区联动的浓情家宴，为让业主在“双节”期间感受社区暖意、拉近邻里距离，徐州多个小区物业精心策划了形式多样的主题活动。

和著湖山：月圆家圆同乐会

“揉面、包馅、压花，自己做的月饼才够中秋味！”在和著湖山小区物业大堂，业主们围坐长桌，在专业指导下专注制作月饼，指尖的温度揉进面团，一个个印着玉兔、祥云的月饼逐渐成型，承载着对家庭团圆的期盼。为践行“为情服务”初心，绿城物业为小区量身打造“月圆家圆，湖山同乐会”，以“室内手作+户外互动”双区域模式，让不同年龄层业主都能找到节日乐趣。

室内“甜蜜手作区”成为温馨的“邻里小聚场”。除月饼DIY外，物业还备好纸杯蛋糕、曲奇与热乎烤肠，香甜与咸香交织，不少业主带着孩子边吃边聊。“平时下班晚，和邻居难得说话，今天做月饼认识了对门宝妈，以后能常约着带娃出门。”业主刘女士笑着说，小小的手作活动，让她感受到社区的“人情味”。

户外廊架下的“欢乐互动区”则是热闹的“全家欢场”。投壶、套圈前排起长队，孩子们踮脚瞄准，大人们重拾童年记忆，每一次成功都伴随着欢呼；扇子DIY与10米长卷涂鸦环节，小业主们用斑斓色彩勾勒国旗、月亮与湖山，将祝福藏进画作；兔子灯笼制作区人气爆棚，业主们亲手组装、装饰，点亮的灯笼映着笑脸，成为小区里的“节日风景”。

最受好评的当属现场烧烤区。为让业主吃得安心，绿城物业从食材采购到烤制全程严控——精选新鲜羊肉、鸡翅，提前腌制去腥，烤制时精准控火，刷上秘制酱料，滋滋作响的烤肉香气四溢。“刚出炉的羊肉鲜嫩多汁，孩子吃了两串还想要！”业主王先生竖起大拇指，“物业把业主当家人，这份用心我们都记在心里。”

和著湖山绿城物业负责人表示，未来，物业还将围绕业主需求，推出更多亲子、文化活动。



绿城物业为和著湖山业主现场烧烤。



和著湖山组织业主自制月饼。

云龙观邸：中秋晚宴聚邻里

“开饭咯！”，云龙观邸小区广场传来热闹吆喝，立信物业筹办的“浓情八方来，中秋乐开怀”主题晚宴近日拉开帷幕，300余名业主欢聚一堂，共品美食、同赏节目，在欢声笑语中度过中秋夜。

为了这场晚宴，物业工作人员清晨便忙碌起来。新鲜牛羊肉、时令蔬菜、各色水果整齐码放，大家分工明确：搭烧烤台、调音响灯光、摆桌椅，甚至在餐桌放置中秋小摆件。“我们就像筹备自家宴席，要让业主吃得开心、玩得尽兴。”物业人员李娜说，每个环节都反复确认，只为呈现最佳效果。

傍晚6点，晚宴开席。餐桌上，白切鸡色泽鲜亮、红烧鱼入味十足，两只现烤全羊更是“焦点”——金黄外皮泛着油光，热油滴落的声响伴着香气，引得业主驻足拍照。“尝尝刚出炉的烤羊肉！”物业人员主动分切，业主们互相递菜、举杯，碰杯声、笑声、孩子嬉闹声交织，构成温馨的团圆图。

美食之外，文艺表演同样精彩。舞蹈《水调歌头》尽显中秋诗意，业主张先生演唱《我和我的祖国》引发全场合唱，物业小品《邻里那些事》幽默讲述互帮故事，魔术表演让孩子们兴奋不已。最惊喜的是“财神”人偶登场，撒出“金币”“金条”玩偶，孩子们追着跑，大人们捡玩偶，现场氛围推向高潮。

“这是我在小区过的最热闹的中秋！”3号楼业主张阿姨捧着“金币”玩偶笑开了花，“平时各忙各的，今天邻居帮我家孩子拿烤肉，这种热乎劲儿比啥都强。”

立信物业相关负责人表示，未来会丰富社区活动，让业主每天都感受节日般的温暖。

徐州万科城：朴里节百家宴晚会

近日，徐州欧乐堡极地海洋世界门前广场灯火璀璨，徐州万科城2025朴里节百家宴晚会在此开启。千余户业主会聚，以美食为媒、文化为桥，在兼具国际风情与社区温度的盛宴中，感受现代社区的活力与温情。

为保障活动顺利，万科城物业服务中心提前一周筹备。104张餐桌整齐排开，桌上摆着中秋装饰与餐具；舞台灯光、音响调试到位；美食区备好冷餐、甜点。“我们联合欧乐堡提供场地，还协调了九里街道、社区居委会、派出所，确保活动安全有序。”项目总监魏凯介绍。

夜幕降临，文艺汇演率先登场。非洲热舞开场点燃全场，舞者身着特色服饰，鼓点节奏传递活力；舞蹈《喀秋莎》尽显异域风情，赢得掌声；业主自发组建的“邻里合唱团”演唱《我爱你中国》《相亲相爱一家人》，唱出对祖国的热爱与邻里的珍视，不少业主跟着合唱，现场温情满满。

“真没想到小区能办这么有格调的活动！”业主李女士带孩子参与，“孩子和旁边小朋友交换玩具，成了好朋友，以后能常约着玩。”文艺表演间隙，百家宴“分享环节”开启，业主们互相分享美食、聊家常，陌生邻居在谈笑间熟悉起来。“以前住老房子常互相送菜，现在住小区少了这种机会，今天又找回小时候的感觉了。”业主赵先生感慨。

徐州中海：多小区联动办家宴

“月满华诞，家国同庆”，“双节”之际，徐州中海地产联合中海物业以“多点开花”形式，将百家宴温情送进多个小区——鼓楼区中海九悦华府、华悦澜庭，泉山区淮海世家、铂悦府、熙岸华府，铜山区湖城大镜同步开启活动，1800名业主踊跃参与，以美食为纽带，让团圆意蕴融入社区生活。

夜幕降临，各小区现场热闹非凡。物业提前挂起红灯笼、插好国旗，长桌整齐排列，桌上既有物业准备的烤全羊、冷餐、水果，还有业主带来的“拿手菜”——家常小炒、秘制风味陆续上桌，香气四溢，引得业主驻足品尝。

“我提前一天炖红烧排骨，就想让邻居尝尝家的味道。”九悦华府业主李女士说，保温盒里的排骨一上桌就被“抢空”，“大家问我做法，我分享了食谱，还加了微信，约定以后交流烹饪。”入住两年多，李女士此前和邻居只是点头之交，“现在小区氛围热闹又亲切，特别好。”

湖城大镜业主王先生带孩子全程参与：“平时工作忙，很少陪孩子，今天一起吃美食、聊家常，孩子还认识了小伙伴，说以后还想参加。”活动现场，月色与灯火交织，业主们围坐聊天——交流育儿经、分享装修心得，还约定节后一起做社区志愿者。“干杯！祝大家双节快乐！”不知是谁率先举杯，更多酒杯高高举起，祝福声温暖了秋夜。

中海物业徐州公司相关负责人表示，未来会丰富社区活动形式，全方位满足业主需求。



云龙官邸举办中秋晚宴。